

3 באוגוסט, 2025

לכבוד
משתתפי סיור המשתתפים
מכרז 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל

ג.א.ג,

הנדון: מכרז 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז")

קובץ הבהרות ושינויים מס' 1 לתנאי המכרז (לפי סעיף 12 לחלק א' למסמכי המכרז)

מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז") מתכבד להעביר אליכם קובץ תשובות לשאלות הבהרה ולהסתייגויות, הכולל, בין היתר, עדכון להוראה ממסמכי המכרז.

מובהר, כי האמור להלן בא להוסיף על האמור במסמכי המכרז ואין בו כדי לגרוע מהם, למעט ככל שנאמר מפורשות אחרת.

למונחים אשר לא הוגדרו בקובץ זה תהיה המשמעות שניתנה להם במסמכי המכרז.

מס"ד	מס' הסעיף והעמוד במסמכי המכרז	שאלת הבהרה	תשובת המכרז
1.	סעיף 3.2 להזמנה להציע הצעות, ע"מ 9; וסעיף 3 להסכם, ע"מ 94	נתבקש שינוי באורך תקופת ההתקשרות.	לא מקובל.
2.	סעיף 7.2.4, ע"מ 15 להזמנה להציע הצעות	המכרז התבקש לאפשר הגשה מאוחרת של העתק "נאמן למקור" של הדוחות הכספיים השנתיים והמבוקרים של המציע לשנת 2024.	הבקשה אינה מקובלת. עם זאת, הוחלט להוסיף בסוף הסעיף את המשפט הבא: "על אף האמור לעיל, במקרה בו טרם נערכו ו/או נחתמו כדין דוחותיו הכספיים והמבוקרים של המציע לשנת 2024, המציע יוכל לצרף אישור חתום מאת רו"ח מבקר חיצוני של המציע מחזור כספי שנתי של 10,000,000 ש"ח לפחות, לא כולל מע"מ, בשנת 2024." בנוסף, מובהר, כי, בהתאם לסעיף 18.2.5, בע"מ 26 להזמנה, במקרה בו מציע לא צירף להצעתו מסמך כלשהו הנדרש על פי מסמכי המכרז, ועדת המכרזים תהיה רשאית (אך לא חייבת), לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעת אותו מציע או לאפשר לו להשלים ולהמציא את המסמך החסר במסגרת פרק זמן שייקבע על ידי ועדת המכרזים.
3.	סעיף 6.2.2.2 להזמנה להציע הצעות, ע"מ 11	התבקשה הבהרה בקשר לעובדים הנספרים במניין העובדים שהועסקו ו/או המועסקים ישירות על ידי המציע (לפחות 50), בכל שנה קלנדרית ב-5 השנים שקדמו לפרסום המכרז – האם מדובר בכלל עובדי המציע	מובהר, כי, כאמור באותו סעיף, מדובר ב-50 עובדי ניקיון שהועסקו ו/או מועסקים על ידי המציע באופן ישיר ולא באמצעות קבלני משנה. לעניין זה, ראו נוסח הסעיף המובא להלן למען הנוחות (ההדגשה אינה במקור):

		או בעובדי הניקיון בלבד.	"...העסיק במישרין (ולא באמצעות קבלן משנה), לכל הפחות, חמישים (50) עובדים בתחום הניקיון בכל שנה קלנדרית".
4.	נספח ג' להזמנה להציע (רשימת לקוחות קודמים של המציע ודרכי התקשרות ע"מ 55		מובהר, כי נספח ג' מתייחס למספר המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר ולא באמצעות קבלני משנה, והוצבו אצל כל אחד מהלקוחות המפורטים באותו נספח לצורך מתן השירותים ללקוח. אין כל קשר בין מספר המנקים אשר הועסקו ישירות על ידי המציע והוצבו אצל כל לקוח כמפורט בנספח ג' ולבין דרישת הסף להעסקת לפחות 50 עובדי ניקיון ישירות על ידי המציע שבסעיף 6.2.2.2 להזמנה וכמפורט שם. בהתאם, מספר עובדי הניקיון שהועסקו ישירות על ידי המציע והוצבו אצל כל לקוח כאמור בנספח ג' יכול שיפחת מ-50.
5.	סעיף 3 לנספח יז' להזמנה להציע הצעות (טופס הצעת מחיר לשעת ניקיון), ע"מ 89	נתבקשה הוספה של מנגנון להעלאת שכר העבודה של עובדי הקבלן שיוצבו במרכז במהלך תקופת ההתקשרות לאור אורך תקופת ההתקשרות (5 שנים).	התקבל. הוחלט להוסיף אפשרות של המרכז להעלות בשנה השלישית להתקשרות את המחיר לשעה של שכר הבסיס, שישולם לעובדי הקבלן שיוצבו במרכז, בגובה של עד שבעה אחוזים (7%) משכר הבסיס הקבוע במכרז (37 ש"ח). העלאה (או אי-העלאה) כאמור תהיה נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המרכז, אשר יתחשב, בין היתר, ביכולתו התקציבית, ולקבלן לא תהיה כל טענה, דרישה, או תביעה, מכל מין וסוג שהיא, כנגד המרכז בקשר עם החלטתו. מובהר, כי ככל שהמרכז יחליט להעלות את שכר הבסיס כאמור, יועלו גם סכומי רכיבי השכר הנגזרים משכר הבסיס (רכיבים A ו-B בטופס הצעת המחיר), לרבות המחיר לשעת עבודה, בסכום שיתקבל מחישוב אותם רכיבים ביחס לשכר הבסיס שהשתנה כאמור. למען הסר ספק, רווח הספק (רכיב C) לא ישתנה בכל מקרה והרכיבים המעודכנים (A ו-B), ככל שיעודכנו, ישולמו לעובדי הקבלן במלואם.
6.	סעיפים 13.4 ו-13.5 להסכם, ע"מ 105	נתבקשה הבהרה בדבר מועד קבלת התמורה לאור כך שהקבלן יגיש למרכז חשבונית מס עד ל-5 לכל חודש בגין מתן השירותים בחודש הקודם, ולכך שהתשלום יתבצע באופן של שוטף+60 ממועד קבלת	מובהר, כי מועד תשלום התמורה מתבסס על מועד קבלת חשבונית המס ולא על מועד קבלת השירותים, וזאת בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017. עם זאת, הוחלט לקצר את התקופה לקבלת התשלום, לתנאי שוטף+45

ממועד קבלת חשבונית המס ובכפוף לאישורה ויתר התנאים המפורטים במסמכי המכרז. על כן, סעיף 13.5 להזמנה ישונה, באופן שבמקום המספר 60 ייכתב 45. למען הנוחות, יובא להלן הסעיף במלואו, לאחר השינוי כאמור: "13.5. התמורה המגיעה לקבלן מהמרכז בעד השירותים, שבוצעו על ידי הקבלן בחודש מסוים, תשולם לו בתוך 45 יום מתום החודש הקלנדרי שבו נתקבלה במרכז בפועל חשבונית מס כדין ובתנאי שחשבונית המס אושרה על ידי המרכז".	החשבונית אצל המרכז ובכפוף לאישורה – כך שהתקופה ממועד מתן השירותים ועד קבלת התמורה עולה על שוטף+60.		
מובהר, כי הסכום המקסימאלי הוא 100 ש"ח, כמפורט בסעיף 4.11.3 למפרט.	נתבקשה הבהרה ביחס לסכום המקסימאלי שישלם המזמין בגין נסיעות עובדים שיהיו חייבות להיעשות במקרים בהם לא קיימת תחבורה ציבורית כלל או לאחר השעה 24:00 לאור סתירה בין הסעיפים.	סעיף 4.11.3 למפרט, ע"מ 46; וסעיף 13.9 להסכם, ע"מ 106	7.

לתשומת ליבכם: בהתאם למסמכי המכרז, מסמך זה ובו תשובות לשאלות ההבהרה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על המציע לחתום על מסמך זה בחתימה ובחותמת, על פי הרשאות החתימה במציע, ולצרפו כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

בברכה,

ועדת המכרזים

מרכז יצחק רבין לחקר ישראל

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך