



מרכז יצחק רבין  
The Yitzhak Rabin Center

מרכז יצחק רבין לחקר ישראל

מכרז פומבי דו שלבי מס' 1/2025

למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין  
לחקר ישראל

חלק א' – הזמנה להציע הצעות

מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז: יום ד', ה-20 באוגוסט, 2025, בשעה 14:00, בתיבת מכרזים שתיועד לכך במשרדי מרכז יצחק רבין לחקר ישראל.

סיור משתתפים: ייערך ביום ד', ה-16 ביולי, 2025, בשעה 12:00, במשרדי מרכז יצחק רבין לחקר ישראל. ההשתתפות בסיור המשתתפים הינה תנאי להגשת הצעה למכרז.

6 ביולי, 2025

# מכרז פומבי דו שלבי מס' 1/2025

## הזמנה להציע הצעות למתן שירותי ניקיון עבור

### מרכז יצחק רבין לחקר ישראל

(להלן: "ההזמנה" או "ההזמנה להציע הצעות")

#### 1. הזמנה להציע הצעות – כללי:

- 1.1. מרכז יצחק רבין לחקר ישראל (להלן: "המזמין" או "המרכז") הוא תאגיד סטטוטורי הפועל מכוח חוק המרכז להנצחת זכרו של יצחק רבין, תשנ"ז-1997. המרכז פועל להנצחת זכרו ופועלו של יצחק רבין ז"ל באמצעות פעילות חינוכית-חברתית, הנצחה מוזיאונית ותיעוד.
- 1.2. המרכז, באמצעות ועדת המכרזים של המרכז (להלן: "הוועדה" או "ועדת המכרזים"), מתכבד בזאת להזמין קבלני שירות (בלבד), כהגדרת המונח בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996 (להלן: "קבלן שירות" ו-"חוק הקבלנים", בהתאמה), העומדים בתנאי הסף להלן, להציע הצעות למתן שירותי ניקיון במבנה בו פועל המרכז, הנמצא ברחוב חיים לבנון 8, תל אביב, לרבות חצריו של המבנה ומגרשי החניה הסמוכים לו (להלן יחד: "המתחם"), בהתאם למפורט במסמכי המכרז כהגדרתם להלן (להלן: "השירותים"). במסמכי המכרז מפורטים, בין היתר, שלבי המכרז, התנאים להגשת הצעה במסגרתו ואופן הגשת ההצעה. מודגש, כי לא ניתן להגיש הצעות למתן שירותים באופן חלקי.
- 1.3. ככל שיוכרז על זכיית מציע במכרז, אותו מציע יהיה זוכה יחיד. המרכז יהיה רשאי לקבוע מציעים כשירים נוספים והכל כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.4. המרכז אינו חייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.5. אף אדם ו/או גוף לא יהיה זכאי לקבלת החזר או כל תשלום אחר כלשהו בגין הוצאות שהוציא בקשר עם מכרז זה והמכרז לא יישא בכל עלות כאמור, בין אם הושלמו הליכי המכרז ובין אם לא.
- 1.6. למרכז סמכויות המפורטות במסמכי המכרז, לרבות (אך לא רק):
  - 1.6.1. לנהל משא ומתן עם המציעים במכרז, בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז להלן ובכפוף לכל דין.
  - 1.6.2. שלא להתחשב בכל הצעה שלדעת המרכז היא בלתי סבירה או חסרה או שאינה עונה על דרישות המכרז כמפורט במסמכי המכרז.
  - 1.6.3. לשנות את תנאי המכרז ו/או לבטל את המכרז, והכל כמפורט במסמכי המכרז. להסרת ספק, כל זכות הנתונה למרכז, במסגרת מכרז זה, נתונה גם לוועדת המכרזים.
- 1.7. הודעות המרכז בקשר עם המכרז, לרבות (אך לא רק) שינויים במסמכי המכרז (ככל שיהיו), ביטולו (ככל שיבוטל) וכו', יפורסמו באתר האינטרנט של המרכז, בכתובת: [www.rabincenter.org.il](http://www.rabincenter.org.il) (להלן: "אתר האינטרנט"), תחת לשונית "מכרזים". על הציבור החובה להתעדכן ולעקוב אחר פרסומים באתר האינטרנט ביחס למכרז.
- 1.8. פרשנות והגדרות
  - 1.8.1. כותרות הסעיפים ותתי הסעיפים לא תשמשנה לפרשנות מסמכי המכרז (כהגדרתם להלן), וכל מטרתן נוחות הקריאה.
  - 1.8.2. מלבד אם נוסח הכתוב או הקשרו מצריך פירוש אחר, מילים הבאות ביחיד כוללות את הרבים ולהפך, מילים הבאות בזכר כוללות את הנקבה ולהפך, והתייחסות לבני

אדם משמעה התייחסות גם לתאגידים.

1.8.3. במסמכי המכרז, לרבות בהזמנה זו, למונחים המפורטים להלן יהיו הפרושים המופיעים בצדס, בהטיה או בצירוף זהים או דומים, אלא אם נאמר במפורש אחרת או שהקשר הדברים והגיונם מחייבים אחרת:

|                                                                                                                                                                                                                     |                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| מסמכי המכרז (כהגדרתם להלן) וכן החומר אותו הגיש מציע (כהגדרתו להלן) כמענה לדרישות מכרז זה, לרבות כל ההבהרות שנתבקשו על ידו ו/או על ידי מציעים אחרים וכן תשובות שיינתנו על ידי המכרז להבהרות אלו כמפורט במסמכי המכרז. | "ההצעה"                     |
| המציע שהצעתו תיבחר על ידי המכרז כהצעה הזוכה במכרז זה ויחתם בינו לבין המכרז ההסכם כהגדרתו להלן.                                                                                                                      | "הזוכה"                     |
| מכרז יצחק רבין לחקר ישראל ו/או ועדת המכרזים של המכרז, לפי העניין ועל פי כל דין.                                                                                                                                     | "המכרז"<br>"המזמין"         |
| ההסכם שייחתם בין הזוכה לבין המכרז, במסגרת זכייתו במכרז זה, ואשר מצורף <b>בחלק ב'</b> למסמכי מכרז זה, על כל נספחיו.                                                                                                  | "החוזה"<br>"ההסכם"          |
| מכרז זה, על כל חלקיו, לרבות הזמנה זו, הטפסים, המפרט, ההסכם ונספחיו, ולרבות כל הבהרה, פרוטוקול, תיקון ומידע אחר בכתב שנמסר ויימסר על ידי המכרז למשתתפים ו/או למציעים (כהגדרתם להלן), במסגרת הליך זה.                 | "המכרז"<br>"מסמכי המכרז"    |
| נספח א' להזמנה.                                                                                                                                                                                                     | "המפרט"                     |
| משתתף שהגיש הצעה למכרז זה.                                                                                                                                                                                          | "מציע"                      |
| משרדי המכרז המצויים ברחוב חיים לבנון 8, תל אביב.                                                                                                                                                                    | "משרדי המכרז"               |
| מי שהשתתף במפגש המשתתפים בהתאם לסעיף 5 להזמנה.                                                                                                                                                                      | "משתתף"                     |
| תקנון כספים ומשק הנכתב והמתפרסם מטעם החשב הכללי של משרד האוצר, כפי שיהיו מעת לעת. ניתן לצפות בהוראות התכ"ס באתר אינטרנט שכתובתו: <a href="http://takam.mof.gov.il">takam.mof.gov.il</a> .                           | "הוראות תכ"ס"               |
| הוראת תכ"ס מס' 5.1.4, מהדורה 9, בעניין מערך מרכזי לביקורת על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה, הניקיון וההסעדה, או כל הוראת תכ"ס (לרבות מהדורה) שתחליף אותה מעת לעת.               | "הוראת תכ"ס"<br>"מס' 5.1.4" |
| הוראת תכ"ס מס' 8.2.1, מהדורה 19, בעניין הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון, או כל הוראת תכ"ס (לרבות מהדורה) שתחליף אותה מעת לעת.                                    | "הוראת תכ"ס"<br>"מס' 8.2.1" |

מונחים שלא הוגדרו לעיל או בהזמנה זו להלן יהיו בעלי אותן הגדרות ואותן משמעויות שיש להן בהסכם או במפרט, ואם לא הוגדרו שם, אזי המשמעות המקובלת לגביהם בענף הניקיון בישראל.

1.8.4. בכל מקום בו נכתב "לרבות" או "ובכלל זה" ייקרא לאחר מכן "אך לא רק".

1.8.5. בכל מקום בו נכתב כי המכרז "רשאי" לבצע פעולה מסוימת או להפעיל סמכות מסוימת ייקרא "רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי" ולא תעמוד למשתתף או למציע מסוים או למשתתפים או למציעים אחרים כל טענה, דרישה ותביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם הפעלת או אי-הפעלת שיקול הדעת או הסמכות או ביצוע או אי-ביצוע פעולה מסוימת, לפי העניין, על ידי המכרז, ולא יהיה בכך כדי לגרוע מהצהרות ו/או התחייבויות כלל המשתתפים או המציעים, לפי העניין.

## 1.9. מסמכי המכרז

1.9.1. מסמכי המכרז הם רכוש של המזמין ואין לעשות בהם כל שימוש למעט לשם הגשת הצעה במכרז.

1.9.2. מסמכי המכרז כוללים, בין היתר:

**חלק א' - הזמנה להציע הצעות על כל נספחיה**

- 1.9.2.1. מפרט השירותים המצורף **נספח א'.**
- 1.9.2.2. תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף **נספח ב'.**
- 1.9.2.3. שמות לקוחות להם סיפק המציע שירותי ניקיון כמפורט בסעיף 7.2.2 להלן ובנוסח המצורף **נספח ג'.**
- 1.9.2.4. סקר שביעות רצון שימולא על ידי המרכז בנוסח המצורף **נספח ד'.**
- 1.9.2.5. תצהיר מאת המציע ובעלי השליטה בו בנוסח המצורף **נספח ה'.**
- 1.9.2.6. תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף **נספח ו'.**
- 1.9.2.7. ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת ההצעה בנוסח המצורף **נספח ז'.**
- 1.9.2.8. תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף **נספח ח'.**
- 1.9.2.9. תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף **נספח ט'.**
- 1.9.2.10. תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף **נספח י'.**
- 1.9.2.11. תצהיר בעלת שליטה ואישור עורך דין בנוסח המצורף **נספח יא'1.**
- 1.9.2.12. תצהיר בעל שליטה משרת מילואים פעיל ואישור עורך דין בנוסח המצורף **נספח יא'2.**
- 1.9.2.13. תצהיר ואישור המציע בדבר הבנת תנאי המכרז בנוסח המצורף **נספח יב'.**
- 1.9.2.14. רשימת פרטים חסויים בנוסח המצורף **נספח יג'.**
- 1.9.2.15. אישור עורך דין אודות מורשיי החתימה במציע בנוסח המצורף **נספח יד'.**
- 1.9.2.16. תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף **נספח טו'.**
- 1.9.2.17. תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף **נספח טז'.**
- 1.9.2.18. טופס הצעת מחיר של המציע בנוסח המצורף **נספח יז'.**

1.9.3. **חלק ב' – ההסכם**

- 1.9.3.1. נספח 14.1 – נוסח ערבות בנקאית לקיום החוזה.
- 1.9.3.2. נספח 16.1 – ביטוח ואישור עריכת ביטוח.
- 1.9.3.3. נספח 18.3 – התחייבות לשמירת סודיות.

**2. טבלאות מרכזות**

2.1. הטבלה הבאה מרכזת את התאריכים המרכזיים של תהליך המכרז:

| התאריך                                                                         | הפעילות                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| יום ב', ה-7 ביולי, 2025, בשעה 10:00 עד יום ד', ה-20 באוגוסט, 2025, בשעה 14:00. | המועדים בהם ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המרכז |

| התאריך                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | הפעילות                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| יום ד', ה-16 ביולי, 2025, בשעה 12:00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | סיור משתתפים במשרדי המרכז (תנאי סף)                                 |
| יום ג', ה-29 ביולי, 2025, בשעה 14:00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | המועד האחרון להעברת בקשות הבהרה                                     |
| יום ד', ה-20 באוגוסט, 2025, בשעה 14:00.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | המועד האחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים ("המועד האחרון להגשת הצעות") |
| 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, דהיינו עד ליום ה', ה-18 בדצמבר, 2025.<br>ככל שמציע יתבקש לכך על ידי המרכז, יחויב המציע להאריך את תוקף הצעתו, לרבות תוקף ערבות המכרז, ללא זכות חזרה, לתקופה נוספת כאמור בסעיף 11.2 להזמנה להלן, דהיינו עד ליום 17 בינואר 2026 (כולל).<br>מעבר לתקופה הנ"ל, תוקף ההצעה, לרבות תוקף ערבות המכרז, יכול שיוארך בהסכמת הצדדים וכאמור באותה הסכמה. | תוקף ההצעות ותוקף ערבות המכרז                                       |

אין באמור לעיל כדי לגרוע מסמכות המרכז, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות את לוח הזמנים האמור, בהודעה שתינתן בהתאם לסעיף 29 להלן (שינוי תנאי המכרז).

## 2.2. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

2.2.1. לצורך **הוכחת עמידה בדרישות הסף** המציע יצרף להצעתו את המסמכים המפורטים בהרחבה בסעיף 7 להלן וכמפורט בקצרה בטבלה שלהלן:

| מס' סעיף בהזמנה | הנושא                                                                                     | ההוכחה                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1             | רישיון לעסוק כקבלן שירות על פי חוק הקבלנים                                                | העתק נאמן למקור של הרישיון על פי חוק הקבלנים                                                                                                                                                                                                         |
| 6.2             | ותק, ניסיון ואיתנות פיננסית                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>תצהיר בנוסח <b>נספח ב'</b></li> <li>רשימת לקוחות קודמים בנוסח המצורף <b>נספח ג'</b> וכאמור בסעיף 7.2.2.</li> <li>העתק נאמן למקור של דוחותיו הכספיים השנתיים והמבוקרים של המציע לשנים 2022 עד 2024.</li> </ul> |
| 6.3.1           | המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים (כהגדרתו בסעיף 6.3) | אישורים עדכניים משלטונות המס, לרבות שלטונות מס ערך מוסף, כמפורט בסעיף 7.3.1                                                                                                                                                                          |

| מס' סעיף<br>בהזמנה       | הנושא                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ההוכחה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.3.2,<br>6.3.3<br>6.3.4 | <ul style="list-style-type: none"> <li>המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרת מונחים אלה בסעיף 6.3.2 להלן) בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במרכז (כמפורט בטבלת ריכוז התאריכים שבסעיף 3 לעיל);</li> <li>לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה (כהגדרת מונחים אלה בסעיף 6.3.2 להלן) בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במרכז;</li> <li>המציע עומד בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (כהגדרתו בסעיף 6.3.4 להלן) ופועל כמתחייב בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.</li> </ul> | <p>תצהירים מאת המציע ובעל זיקה אליו בנוסח המצורף <b>כנספח ה'</b> וכאמור בסעיפים 7.3.2 ו-7.3.4, <b>ובנוסף</b> בנוסח המצורף <b>כנספח ו'</b>, כאמור בסעיף 7.4.</p> <p>הורשע המציע ו/או כל בעל זיקה אליו בעבירות כאמור בסעיף 6.3, יצורפו לתצהיר גם העתק "נאמן למקור", מאומת על ידי עו"ד, מפסקי הדין החלוטים בהם נתקבלה ההחלטה המרשיעה.</p> <p>ככל שרלוונטי – אישור ממנהל ההסדרה והאכיפה בדבר ביצוע הפרות כלפי עובד אחד בתקופה אחת כאמור בסעיף 7.3.2.2 להלן.</p> <p>אישור מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה בדבר הרשעות, עיצומים כספיים וקנסות, או על היעדרם, כמפורט בסעיף 7.3.3 להלן.</p> |
| 6.4.1,<br>6.4.2<br>6.4.3 | <ul style="list-style-type: none"> <li>המציע ובעל הזיקה בו מקיימים בקביעות חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים כאמור בסעיף 6.4.1;</li> <li>המציע או מי מבעל הזיקה אליו לא הורשעו בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במרכז בשל הפרת דיני העבודה כמפורט ומוגדר בסעיף 6.4.2;</li> <li>המציע או מי מבעל הזיקה אליו לא נקנסו על ידי מפקח עבודה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במרכז ביותר משני (2) קנסות בשל הפרת דיני העבודה, כמפורט בסעיף 6.4.3 להלן.</li> </ul>                                                                                                            | <p>תצהירים של המציע ושל כל בעל זיקה אליו בנוסח המצורף כ-<b>נספח ה'</b> וכאמור בסעיף 7.4.1 להלן.</p> <p>אישור מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה בדבר הרשעות, עיצומים כספיים וקנסות, או על היעדרם, כמפורט בסעיף 7.4.2 להלן (אין צורך לצרף מס' פעמים).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| מס' סעיף<br>בהזמנה | הנושא                                                                                                                                                                                                      | ההוכחה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.5.1              | המציע הנו גוף משפטי מאוגד<br>הרשום ברשם רשמי או גוף<br>סטטוטורי.                                                                                                                                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>מציע שהינו תאגיד רשום – העתק "נאמן למקור" של תעודת רישום תאגיד (חברה, עמותה, אגודה שיתופית או שותפות רשומה).</li> <li>מציע שהינו שותפות לא רשומה - העתק "נאמן למקור" של הסכם ההתאגדות בין השותפים או תצהיר לפיו המציע הינו שותפות לא רשומה, בו יפורטו שמות השותפים, מספרי זהותם, אישיותם המשפטית, וחלקם בשותפות.</li> <li>מציע שהינו עמותה רשומה - אישור ניהול תקין מרשם העמותות.</li> </ul> |
| 6.5.2,<br>6.5.3    | למציע לא קיימים חובות אגרה<br>שנתית לרשם החברות לשנים<br>שקדמו לשנה שבה מוגשת ההצעה.<br>בנוסף, המציע אינו חברה מפרת<br>חוק וכן המציע לא קיבל התראה<br>לפני רישומו כחברה מפרת חוק<br>כמפורט בסעיף 6.5 להלן. | <ul style="list-style-type: none"> <li>נסח חברה עדכני מרשם התאגידים הנושא תאריך של עד חודש עובר למועד הגשת ההצעה, כמפורט בסעיף 7.5.2 להלן.</li> <li>אם המציע הינו תאגיד מסוג שותפות, עליו לצרף נסח מתאים מרשם השותפויות הנושא תאריך של עד חודש עובר למועד הגשת ההצעה, כמפורט בסעיף 7.5.2 להלן.</li> <li>יש לוודא כי על פי הנסחים אין למציע חובות אגרה ו/או הערה או אזהרה בדבר "חברה מפרת חוק".</li> </ul>                           |
| 6.6                | ערבות בנקאית אוטונומית<br>להבטחת ההצעה שהמרכז הוא<br>המוטב לה.                                                                                                                                             | ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצורף <b>כנספח ז'</b> (ללא חריגה ממנו) ממנפיק ערבות מורשה כאמור בסעיף 7.7.6 להלן.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 6.7                | המציע השתתף בסיור מציעים<br>כהגדרתו בסעיף 5 להלן.                                                                                                                                                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>במהלך סיור המציעים ימלא המציע טפסי השתתפות בסיור מציעים ויפקידם בידי נציג המרכז.</li> <li>פרוטוקול סיור המציעים חתום על ידי המציע כמפורט בסעיפים 5.3 ו- 7.7 להלן.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.8                | המציע הוא בעל אישור מטעם<br>מנהל ההסדרה והאכיפה (כהגדרתו<br>בסעיף 6.3.3 להלן) בדבר הרשעות,<br>קנסות ועיצומים כספיים אם היו,<br>או על העדרם כמפורט בסעיף 6.8<br>להלן.                                       | אישור מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה בהתאם למפורט בסעיף 7.8 להלן (אין צורך לצרפו להצעה מס' פעמים).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6.9                | המציע משלם לעובדיו תנאים<br>סוציאליים בהתאם להוראות כל<br>דין וכן מתחייב לקיום מלא ומדויק<br>של הוראות כל דין בתחום העסקת<br>עובדים בישראל.                                                                | תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף <b>כנספח ח'.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| מס' סעיף<br>בהזמנה | הנושא                                                                                                                                                                             | ההוכחה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.10               | המציע ישלם לכל מי שיועסק על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה שכר כנדרש על פי הוראות מכרז זה ועל-פי כל דין.                                                                        | תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף <b>כנספח ט'.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6.11               | המציע כלל בהצעתו את עלות השכר למעביד וכן כל העלויות הנוספות בגין השירותים נשוא מכרז זה, לרבות רווח למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז.                                           | תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף <b>כנספח י'.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 6.12               | המציע מתחייב כי לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה לא יועסקו על ידו עובדים זרים.                                                                                                     | תצהיר מאת המציע, בנוסח המצורף <b>כנספח ה'.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.13               | המציע מתחייב שלצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה הוא לא יעסיק בגיר שהורשע בעבירת מין בהיות בגיר על פי הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין (כהגדרת מונחים אלו בסעיף 6.13 להלן). | תצהיר מאת המציע, בנוסח המצורף <b>כנספח ה'.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.14               | המציע קיבל ציון של 81 לכל הפחות במבדק זכויות עובדים שהופק על ידי חטיבת הביקורת.                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• תצהיר בנוסח המצורף <b>כנספח טז'</b> להזמנה בדבר הציון במבדק זכויות העובדים שניתן למציע;</li> <li>• אישור מאת חטיבת הביקורת על הציון האמור;</li> <li>• ככל שרלוונטי – העתק "נאמן למקור" מבקשה לצו ביניים ו/או החלטה שיפוטית למתן סעד זמני במסגרתה הוחלט לעכב את פרסום ציון המציע במבדק זכויות העובדים או את השימוש בו, ומסמכים רלוונטיים לעניין קביעת ציון המציע במבדק, והכל כמפורט בסעיף 7.14 להלן.</li> </ul> |
| 6.15               | שימוש בתוכנות מקור                                                                                                                                                                | תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף <b>כנספח ו'.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## 2.2.2. מסמכים נוספים שעל המציע להצרף להצעתו

| מס' סעיף<br>בהזמנה | הנושא                          | ההוכחה                                                                         |
|--------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1                | אישור הבנת מסמכי המכרז ותנאיו. | תצהיר מאת המציע בנוסח המצורף <b>כנספח יב'.</b>                                 |
| 8.2                | רשימת חלקים סודיים בהצעה       | רשימת פרטים חסויים, בנוסח המצורף <b>כנספח יג'</b> בהתאם להוראות סעיף 8.2 להלן. |



| מס' סעיף<br>בהזמנה | הנושא                                                                                                          | ההוכחה                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.3                | אישור בדבר מורשי חתימה במציע                                                                                   | אישור עורך דין בדבר מורשי חתימה במציע<br>בנוסח המצורף <b>כנספח יד'</b> .                                                                                                                                           |
| 8.4                | טופס הצעת מחיר כמפורט בסעיף 8.4 להלן.                                                                          | טופס הצעת מחיר של המציע בנוסח המצורף<br><b>כנספח יז'</b> שיוגש כאמור בסעיפים 8.4 ו-10<br>להלן.<br><b>לתשומת ליבכם: טופס הצעת המחיר יוגש<br/>במעטפה נפרדת כמפורט בסעיף 14.3.4<br/>להזמנה זו.</b>                    |
| 8.5                | אישור בדבר קבלת שינויים בתנאי המכרז והבהרות                                                                    | צירוף כלל המסמכים שנמסרו למציע ו/או<br>שהועלה לאתר האינטרנט של המרכז בדבר<br>שינויים בתנאי המכרז, תשובות לשאלות<br>הבהרה וכל מידע אחר שנמסר לו בכתב על<br>ידי המרכז, חתומים על ידי המציע כמפורט<br>בסעיף 8.5 להלן. |
| 8.6                | פרטי נציג מוסמך של המציע                                                                                       | תצהיר המציע בדבר נציג מוסמך מטעמו<br>לעניין מכרז זה בנוסח המצורף <b>כנספח יב'</b> .                                                                                                                                |
| 8.7                | תצהיר איסור תיאום בין משתתפים                                                                                  | תצהיר בדבר אי תיאום הצעה המוגשת<br>במסגרת המכרז בנוסח המצורף <b>כנספח טו'</b> .                                                                                                                                    |
| 8.8                | ככל שרלוונטי – תצהיר בעלת שליטה בעסק כמוגדר וכמפורט בסעיף 8.8 להלן.                                            | תצהיר בעלת שליטה המאושר על ידי ר"ח<br>ועו"ד (מצטבר) בנוסח המצורף <b>כנספח יא'1</b> .                                                                                                                               |
| 8.9                | ככל שרלוונטי – תצהיר בעל שליטה בעסק זעיר, קטן או בינוני, שהוא משרת מילואים פעיל כמוגדר וכמפורט בסעיף 8.9 להלן. | תצהיר בעל שליטה המאושר על ידי ר"ח<br>ועו"ד (מצטבר) בנוסח המצורף <b>כנספח יא'2</b> .                                                                                                                                |

### 3. מהותה של ההתקשרות והיקפה

#### 3.1. שירותי הניקיון

ההתקשרות נשוא מכרז זה הינה למתן שירותי ניקיון עבור המרכז, במקום, מתכונת והיקף, והכל כמפורט במסמכי המכרז, לרבות במפרט, על ידי קבלן שירות.

מובהר, כי המרכז אינו מתחייב להיקף שירותים מסוים וכי הוא יהיה רשאי לשנות, בין אם לפני ההכרזה על זוכה במכרז ובין אם לאחר ההתקשרות עם זוכה בהסכם, את היקף השירותים, מעת לעת, בהתאם לצרכיו ולפי שיקול דעתו הבלעדי. ככל שהיקף השירותים ישתנה כאמור, היקף התמורה ישונה באופן יחסי בהתאם להצעת המחיר שאושרה, והכל כמפורט במסמכי המכרז להלן, ובכלל זה ההסכם. מובהר, כי בעת הגעת משתתף לסיום משתתפים ו/או מתן הצעה על ידי מציע הוא מוותר באופן בלתי חוזר על כל דרישה או טענה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי המרכז בקשר לאמור בסעיף קטן זה.

#### 3.2. תקופת ההתקשרות

3.2.1. תקופת ההתקשרות בהסכם עם הזוכה על-פי מכרז זה הינה לחמש שנים (60 חודשים), וזאת החל מיום חתימת המרכז על הסכם ההתקשרות, והכל כפי שמפורט

ובכפוף לאמור בהסכם (לעיל ולהלן: **"תקופת ההתקשרות"**).

3.2.2. על אף האמור לעיל, למרכז בלבד תהיה הזכות לסיים את ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי וללא כל נימוקים, בטרם תום תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש ובכתב כמפורט בהסכם.

## **ההליכים המנהלתיים ולוח הזמנים להליך המכרז**

### **4. עיון במסמכי המכרז**

4.1. החל מיום 07.07.2025 בשעה 10:00, ניתן לעיין במסמכי המכרז, ללא עלות, הן באתר האינטרנט של המרכז, תחת לשונית "מכרזים", והן במשרדי המרכז, בימים א' עד ה' (שאינם ימי חג, ערב חג וחוה"מ) בין השעות 10:00-13:00, בתיאום מראש, אצל עו"ד רוני אלטמן (קומה ב', חדר 630).

### **המועד האחרון לעיון במסמכי המכרז במשרדי המרכז הוא יום 20.08.2025, בשעה 14:00.**

מספר טלפון לתיאום הגעה ולבירורים: 03-7453322 או 03-7453354.

4.2. מובהר כי כל הוצאה, מכל סוג, אשר תוצא על ידי המשתתף ו/או המציע ו/או כל גורם אחר המתעניין במכרז, בקשר עם ההשתתפות במכרז לא תוחזר בכל מקרה שהוא, לרבות אם בחר גוף להימנע מהגשת הצעתו, אם תדחה הצעתו או אם יבוטל המכרז.

משתתף/מציע מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, על כל דרישה, טענה ותביעה, מכל מין וסוג שהם, כלפי המרכז בקשר עם האמור בסעיף 4 זה.

### **5. סיור משתתפים**

5.1. **המזמין יקיים סיור במרכז למשתתפים ביום ד', ה-16 ביולי, 2025, בשעה 12:00 (לעיל ולהלן: "סיור המשתתפים").** נקודת המפגש לסיור המשתתפים תהיה בחדר הדיונים בקומה ב' של המרכז. במסגרת סיור המשתתפים ייערך סיור במתחם וינתן הסבר תמציתי על המכרז ועל השירותים נשוא המכרז. מובהר, כי ככל שיהיו הנחיות בתוקף של רשויות ממשלתיות, לרבות פיקוד העורף, ו/או כל גוף רשמי אחר, הסיור יתבצע בהתאם ובכפוף לאותן הנחיות כפי שיהיו באותה עת. ככל שבשל ההנחיות, כפי שיהיו באותה עת, לא יהיה ניתן לקיים את סיור המשתתפים במועד הקבוע לעיל, הסיור ייקבע למועד אחר בהתאם לסעיף 5.6 להלן.

5.2. במהלך סיור המשתתפים, כל משתתף ימסור את פרטיו המזהים, לרבות שמו, כתובתו, שם איש קשר אשר ישמש לכל דבר ועניין כנציגו המוסמך של המשתתף בעניין מכרז זה עד למועד הגשת ההצעה, ככל שתוגש, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דואר אלקטרוני (להלן: **"פרטי ההתקשרות"**). פרטי ההתקשרות נחוצים למקרה שיהיה צורך במשלוח הודעות למשתתפים. פרטי ההתקשרות הינם מחייבים וכל מסמך אשר יישלח לפיהם, ככל שישלח, ייחשב כאילו נמסר והגיע למשתתף/למציע במועדים כאמור בסעיף 33 להזמנה זו, לכל דבר ועניין.

5.3. פרוטוקול סיור משתתפים יופץ על ידי המרכז למשתתפים באתר האינטרנט ו/או בדואר אלקטרוני לפי פרטי ההתקשרות שמסרו כאמור. **פרוטוקול סיור המשתתפים, חתום על ידי מורשה החתימה של המציע, יצורף על ידו להצעתו ויהיה חלק בלתי נפרד ממנה.**

5.4. **השתתפות בסיור המשתתפים הינה חובה ומהווה תנאי מוקדם (תנאי סף) להגשת הצעות במכרז.** באחריות המשתתפים למלא טפסי השתתפות ולהפקידם במועד סיור המשתתפים בידי הנציג של המרכז בסיור המשתתפים. משתתף במכרז ששם נציג מטעמו לא נרשם כנוכח בסיור המשתתפים לא יוכל להגיש הצעה במכרז ואילו יגיש הצעה, הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

5.5. בסיור המשתתפים המרכז יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להציג עניינים שונים הקשורים במכרז ובשירותים. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המרכז למסמכי המכרז או כל נושא אחר במהלך סיור המשתתפים, אלא אם באו לאחר מכן לידי ביטוי בהודעה בכתב של המרכז בהתאם לאמור להלן. מובהר ומודגש כי המרכז לא יענה על שאלות הבהרה בקשר עם

מסמכי המכרז אשר יישאלו במהלך סיור המשתתפים. כל שאלה ו/או בקשה להבהרה תועבר למרכז בכתב בהתאם להליך בקשה לקבלת הבהרות כמפורט בסעיף 12 להלן בלבד.

5.6. המזמין רשאי לדחות את מועד סיור המשתתפים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, באמצעות פרסום הודעה באתר האינטרנט. כמו כן, כל עוד לא חלף המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, כמפורט להלן, המזמין רשאי לקבוע מועד נוסף לסיור משתתפים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין אם ביוזמתו ובין אם לא, באמצעות פרסום הודעה באתר האינטרנט. מובהר, כי האחריות להתעדכן במועד/י סיור המשתתפים מוטלת על הגופים המבקשים להשתתף בסיור המשתתפים.

## 6. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)

כתנאי מוקדם להשתתפות במכרז על המציע לעמוד בכל הדרישות והתנאים המקדימים המפורטים להלן, **במלואם ובאופן מצטבר** (להלן יחד: "**תנאי הסף**") במועד הגשת ההצעות במכרז. בהתאם לסעיף 2א לחוק חובת מכרזים, תשנ"ב-1992 (להלן: "**חוק חובת המכרזים**"), מובהר, כי תנאי הסף נקבעו, בין היתר, בהתבסס על צרכי המכרז ומאפייניו, ובכלל זה, שטחו הרחב, כמפורט במפרט וכפי שיוצג בסיור המשתתפים, היותו "גוף ציבורי" (כהגדרת מונח זה בחוק חובת המכרזים), ייעודו ושימושו להנצחת זכרו ופועלו של יצחק רבין ז"ל וקבלת קהל מבקרים במקום, המחייבים סטנדרטים גבוהים של ניקיון ושירות תוך עמידה קפדנית על הוראות הדין הרלוונטיות בתחום זה. כמו כן, תנאים אלו נקבעו לאור ניסיונו הקודם הרב של המרכז אל מול נותני שירותים, לרבות נותני שירותים מהסוג המבוקש במכרז זה, ונוכח אורך תקופת ההתקשרות, כאמור בהסכם. תנאים אלו נועדו להבטיח, ככל שניתן, את כשירותם, ניסיונם, יציבותם ויכולתם של מציעים לספק למרכז את השירותים הדרושים לו, ברמה הגבוהה ביותר, למשך כל תקופת ההתקשרות כמפורט במסמכי המכרז. **אי עמידה באחת מהדרישות או אחד מהתנאים שלהלן (או יותר) תביא לפסילת הצעה על הסף** והיא לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים, ולמציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם כך.

להסרת כל ספק מובהר ומודגש, כי כל תנאי הסף, בלא יוצא מן הכלל, **צריכים להתקיים ביחס למציע עצמו במישרין ובאופן אישי**. אין ולא ניתן יהיה לייחס למציע תכונה ו/או עמידה בתנאי הסף של כל גוף ו/או אדם אשר אינו המציע, לרבות של כל גוף, אדם ו/או תאגיד שהמציע הינו בעל עניין בו, כהגדרת המונח בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968 (להלן: "**בעל עניין**"), או שהינו בעל עניין במציע ו/או שהינו קשור למציע בכל דרך אחרת שהיא, בלא יוצא מן הכלל. בנוסף, במכרז לא רשאי להשתתף מיזם משותף, גם אם כל אחד מחברי המיזם המשותף עומד בעצמו במלוא התנאים המוקדמים (תנאי סף) הקבועים להשתתפות במכרז. הצעות תוגשנה ע"י מציעים בודדים בלבד.

### להלן תנאי הסף (מצטברים):

6.1. **רישיון קבלן שירות** – למציע רישיון תקף על שמו לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק הקבלנים.

6.2. **ותק, ניסיון ואיתנות פיננסית**

6.2.1. למציע ותק מוכח במתן השירותים המבוקשים במסגרת מכרז זה במשך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו ליום פרסום המכרז ברציפות [דהיינו, ניסיון רציף במתן השירותים נשוא מכרז זה בכל אחת מהשנים 2020 עד 2024 (כולל)], במהלך סיפק ללקוחותיו, במישרין באמצעות עובדיו (ולא באמצעות קבלן משנה) שירותי ניקיון; וכן

6.2.2. במהלך החמש (5) השנים האחרונות שקדמו ליום פרסום מכרז זה, המציע:

6.2.2.1. סיפק שירותי ניקיון, במישרין, באמצעות עובדיו (ולא באמצעות קבלן משנה) לפחות לעשרה (10) לקוחות במשך שנתיים לכל הפחות לכל לקוח כאמור; וכן

6.2.2.2. העסיק במישרין (ולא באמצעות קבלן משנה), לכל הפחות, חמישים (50)

עובדים בתחום הניקיון בכל שנה קלנדרית.

6.2.3. למציע מחזור כספי שנתי של 10,000,000 ₪ לפחות, לא כולל מע"מ, בשלוש (3) השנים האחרונות שקדמו לחודש פרסום המכרז, ברציפות, דהיינו בכל אחת מהשנים 2022 עד 2024 (כולל).

6.2.4. איתנות פיננסית – המציע לא נמצא בהליך פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או הסדר נושים על פי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018, ו/או כל הליך שמשמעותו דומה ולא קיימות נגדו תביעות תלויות ועומדות העשויות לפגוע ביכולתו לעמוד בכלל התחייבויותיו, ובכלל זה להעניק את מכלול השירותים במשך תקופת ההתקשרות כמפורט במסמכי המכרז.

לתשומת ליבכם, המזמין יבחן את התאמת העבודות אותן תמנו בהצעתכם, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרישת סעיף זה לעיל, והחלטתו בעניין תהיה סופית ומחייבת ולמציע ולמציעים אחרים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג, כלפי המרכז בקשר עם כך.

6.3. עמידת המציע בכל התנאים הנדרשים על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים") וסעיף 2.1.2 להוראת תכ"ס מס' 8.2.1, לרבות:

6.3.1. המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

6.3.2. מבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה, המציע וכן כל בעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (להלן: "בעל זיקה"), לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות, כהגדרתן להלן, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לחלופין, אם המציע וכן כל בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות כאמור – במועד האחרון להגשת הצעות במכרז חלפו שלושה (3) שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

בהזמנה זו, "עבירות" (וכל אחת לחוד "עבירה") פירושן עבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים"), חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") וחוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 (להלן: "חוק הגברת האכיפה") וצווי ההרחבה בעניינים או הענפים הבאים בהתאם להוראת תכ"ס מס' 8.2.1: (1) תשלום דמי הבראה; (2) השתתפות מעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה; (3) פנסיה חובה; (4) דמי חג; (5) תשלום תוספת יוקר; (6) ניקיון ואחזקה (1979 ו-2014); ו- (7) ענף השמירה (2009 ו-2022).

בהזמנה זו, "הורשע" פירושו הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון, התשס"ג (31 באוקטובר, 2002).

6.3.3. מבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה, לא הוטלו על המציע וכן על כל בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש (6) הפרות המהוות עבירה על פי סעיף 6.3.2 לעיל בשלוש (3) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין זה, יראו מספר הפרות שבגינן הוטל עיצום כספי כאמור כהפרה אחת אם ניתן לכך אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה (להלן: "מנהל ההסדרה והאכיפה" ו-"משרד הכלכלה"), בהתאמה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

6.3.4. לא חלות על המציע הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות"). לחלופין, חלות על המציע הוראות הסעיף הנ"ל והוא עומד בהן; וכן הוא פועל כמתחייב בסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

#### 6.4. עמידת המציע בכלל התנאים הנדרשים למתן שירותים עתירי כוח אדם על-פי תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 (להלן: "תקנות חובת המכרזים"), לרבות:

6.4.1. המציע ובעלי הזיקה בו מקיימים בקביעות חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים לפי חוקי העבודה, צווי ההרחבה ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים על המציע כמעסיק לצורך מתן השירותים שהוא מכרז זה.

6.4.2. מבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה, המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא הורשעו בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בשל הפרת החיקוקים המפורטים בתוספת השניה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ששר הכלכלה והתעשייה ממונה על ביצועם וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 (בסעיף זה להלן יחד: "דיני העבודה");

6.4.3. מבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה, המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא נקנסו על ידי מפקח, שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המינהליות, התשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני (2) קנסות בשל הפרת דיני העבודה. לעניין זה, מספר קנסות שניתנו בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים;

יוער, כי ועדת המכרזים רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, שלא לפסול הצעה גם אם אינה עומדת בתנאי סעיפים 6.4.2 ו-6.4.3 לעיל כאמור בסעיף 22.1.4 להלן.

#### 6.5. רישום, העדר חובות לרשם החברות

6.5.1. המציע הינו גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי;

6.5.2. למציע לא קיימים חובות אגרה שנתית לרשם החברות (או כל רשם אחר) לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה; וכן

6.5.3. המציע אינו "חברה מפרה", כהגדרת המונח בחוק החברות, תשנ"ט-1999 ("חוק החברות"), וכן המציע לא קיבל התראה לפני רישומו כ-"חברה מפרה".

6.6. **ערבות מכרז** – המציע מסר במסגרת הצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית להבטחת ההצעה והתחייבותו של המציע לעמידה בתנאי המכרז, בהתאם למסמכי המכרז, של בנק הפועל ברישיון בישראל, בהתאם לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981 (להלן: "מנפיק ערבות מורשה"), שהמרכז הוא המוטב לה, בסך של 50,000 (חמישים אלף) ש"ח, בנוסח המצורף להזמנה כ-**נספח ז'** (ללא כל חריגה ממנו), וכמפורט בסעיף 13 להלן (להלן: "ערבות המכרז").

6.7. **סיור משתתפים** – המציע השתתף בסיור המשתתפים כמפורט בסעיף 5 לעיל.

6.8. **אישור מנהל ההסדרה והאכיפה** – למציע אישור מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה בדבר הרשעות, קנסות ועיצומים כספיים בשלוש (3) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, אם היו, או על העדרם. תשומת לב המציעים לכך שיש לדאוג להנפקת האישור מבעוד מועד בהתאם לנהלי משרד הכלכלה.

6.9. **תנאים סוציאליים** – מבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה, המציע משלם לעובדיו תנאים סוציאליים בהתאם להוראות כל דין.

6.10. **שכר** – המציע ישלם לכל מי שיועסק על ידו בביצוע השירותים שהוא מכרז זה שכר כנדרש על-פי הוראות מכרז זה ועל-פי כל דין, לפי הגבוה מבניהם. יודגש, כי על פי מסמכי המכרז, בעת פרסום המכרז, שכר הבסיס בגין שעת עבודה הקבוע במכרז זה עומד על סך של **שלושים ושבעה (37) ₪, על כל הנובע והמשתמע מכך**.

6.11. **עלויות** – המציע כלל בהצעתו את עלות השכר למעביד וכן כל העלויות הנוספות בגין השירותים שהוא מכרז זה, לרבות רווח למציע במתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז.

6.12. **אי העסקת עובדים זרים** – המציע מתחייב כי לצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה לא יועסקו על ידו, במישרין או בעקיפין, עובדים זרים. לעניין זה, "עובדים זרים", עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושבים בה, למעט עובדים זרים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

6.13. **מניעת העסקת עברייני מין** – בהתאם להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 ("החוק למניעת העסקת עברייני מין"), המציע מתחייב כי לצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה (ככל שיזכה במכרז) הוא לא יעסיק בגיר שהורשע בעבירת מין בהיותו בגיר (כהגדרת מונחים אלה בחוק הנ"ל).

6.14. **מבדק זכויות עובדים** – במבדק זכויות עובדים סופי, תקף, שניתן למציע על ידי חטיבת הביקורת של אגף החשב הכללי במשרד האוצר (להלן: "**מבדק זכויות עובדים**" ו-"חטיבת הביקורת", בהתאמה), בהתאם להוראות תכ"ס מס' 5.1.4, המציע קיבל ציון של 81 (שמונים ואחת) לכל הפחות.

6.15. **תוכנות מקור** – המציע עושה שימוש אך ורק בתוכנות מקור בעלות רישיונות מתאימים ותקפים לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.

## 7. מסמכים הנדרשים להוכחת תנאי הסף

על המציע לצרף להצעתו הוכחות מלאות לעמידתו בכלל תנאי הסף המפורטים בסעיף 6 לעיל, ובכלל זה את כל האישורים והמסמכים הבאים (מצטברים):

7.1. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.1 לעיל (רישיון קבלן שירות)** – העתק "נאמן למקור", מאושר על ידי עו"ד, של רישיון תקף על שם המציע לעסוק כקבלן שירות, כמשמעות המונח בחוק קבלני כוח אדם.

7.2. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.2 לעיל (ותק, ניסיון ואיתנות פיננסית):**

7.2.1. תצהיר בדבר עמידת המציע בותק, ניסיון, איתנות פיננסית והעסקת מספר עובדים כנדרש בסעיף 6.2 לעיל, חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, וזאת בנוסח המצורף כ-**נספח ב'** להזמנה להציע הצעות; וכן

7.2.2. פירוט שמות ומספרי זיהוי (מספר ח.פ., מספר שותפות וכיו"ב) של עשרה (10) לקוחות להם סיפק המציע, במישרין באמצעות עובדיו, שירותי ניקיון במהלך 5 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז, במשך שנתיים לכל הפחות לכל לקוח כאמור (בסעיף 7.2 זה להלן יחד: "**הלקוחות**" וכל אחד לבדו "**לקוח**"), מספר העובדים אשר הועסקו על-ידי המציע עבור כל לקוח, המועדים בהם המציע סיפק את שירותיו לכל לקוח ושמות ופרטי יצירת קשר של אנשי הקשר מטעם כל לקוח, בנוסח המצורף **כנספח ג'** להזמנה להציע הצעות. מודגש כי על המציע למלא את **נספח ג' במלואו** ולפרט פרטי עשרה לקוחות בלבד. כן, מודגש, כי על המציע לשים לב שכלל ברשימת לקוחותיו כאמור בסעיף קטן זה לקוחות שהמציע סיפק להם שירותי ניקיון, במישרין, במשך הזמן הנדרש כמפורט בסעיף 6.2.2 לעיל, במהלך 5 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז.

7.2.3. מובהר, כי, לצורך בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 6.2 לעיל וכן כחלק מניקוד הצעת המציע במסגרת אמת המידה האיכותית כמפורט בסעיף 18 להלן, המרכז רשאי לפנות ללקוחות, כולם או חלקם, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המרכז, ובכלל זה רשאי לפנות אליהם על מנת לקבל את חוות דעתם לגבי השירות שניתן להם על ידי המציע ו/או כל מידע נוסף רלוונטי אחר כפי שהמרכז ימצא לנכון, ובכלל זה פרטים כמפורט **בנספח ד'** להזמנה להציע הצעות. בהגשת מציע את הצעתו, ובכללה את רשימת הלקוחות כאמור בסעיף 7.2 זה, הוא מסכים לפניית המרכז



ללקוחות, כולם או חלקם, ככל שזו תיעשה, הן על פי הוראות סעיף זה והן על פי הוראות סעיף 18 להלן. בנוסף, המציע מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, על כל טענה, דרישה ותביעה, מכל מין וסוג שהם, שהייתה עלולה לעמוד לו אילו לא ויתורו זה, כלפי המרכז בקשר עם פניית או אי פניית המרכז ללקוחות המציע ו/או ללקוחות של מציעים אחרים.

7.2.4. העתק "נאמן למקור", מאושר על ידי עו"ד, של דוחותיו הכספיים השנתיים והמבוקרים של המציע לשנים 2022 עד 2024 (כולל).

### 7.3. להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.3 לעיל (עמידה בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים והוראת תכ"ס מס' 8.2.1):

7.3.1. אישור עדכני מפקיד מורשה, מרואה-חשבון או מיועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבוניות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975 (להלן: "חוק מס ערך מוסף") או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

7.3.2. תצהירים של המציע ושל כל בעל זיקה אליו, בדבר עמידה בדרישות ותנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים וסעיף 2.1.2 להוראת תכ"ס מס' 8.2.1, חתומים על ידי מורשה החתימה של המציע וכל בעל זיקה אליו, ומאומתים על ידי עו"ד, בנוסח המצורף כ-נספח ה' להזמנה להציע הצעות, בו יפורטו, בין היתר:

7.3.2.1. הרשעות המציע ו/או כל בעל זיקה אליו בעבירות (ככל שישנן), כאמור בסעיף 6.3.2 לעיל, ופרטים בקשר עם הרשעות אלו, לרבות שם החוק ומספר הסעיף בגינו הורשעו ומועדי ההרשעות. הורשע המציע ו/או כל בעל זיקה אליו בעבירות כאמור, יצורפו לתצהיר גם העתק "נאמן למקור", מאומת על ידי עו"ד, מפסקי הדין החלוטים בהם נתקבלה ההחלטה המרשיעה.

7.3.2.2. עיצומים כספיים שהוטלו על המציע ו/או כל בעל זיקה אליו כאמור בסעיף 6.3.3 לעיל בשלוש (3) השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (ככל שהוטלו), ופרטים בקשר עם עיצומים כספיים אלו, לרבות ההפרות בגינם הוטלו העיצומים ומועד הטלת העיצומים. בנוסף, ככל שמספר הפרות המהוות עבירה כאמור בסעיף 6.3.3 לעיל בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר, יצרף המציע ו/או בעל הזיקה לתצהירו גם אישור ממנהל ההסדרה והאכיפה בדבר ביצוע ההפרות כלפי עובד אחד בתקופה אחת כאמור.

7.3.3. אישור מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר הרשעות ועיצומים כספיים ב-3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז וכן בדבר קנסות בשנה האחרונה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, או על היעדרם. מודגש, כי תהליך הפקת אישור כאמור עשוי לקחת זמן וקבלתו כפופה בעמידה בנהלי משרד הכלכלה לעניין זה, ולכן על המציעים להיערך בהתאם.

7.3.4. תצהיר המציע, חתום בידי מורשי החתימה מטעמו ומאומת בידי עו"ד, בנוסח המצורף להזמנה זו כנספח ה' בדבר עמידה בהוראות חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות או בדבר אי תחולתן עליו וכי הוא פועל בהתאם לסעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, והכל כאמור בסעיף 6.3.4 לעיל.

### 7.4. להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.4 לעיל (עמידה בתנאים למתן שירותים עתירי כוח אדם על-פי תקנות חובת המכרזים):

7.4.1. תצהירים של המציע ושל כל בעל זיקה אליו, בדבר עמידה בתנאים למתן שירותים

עתידי כוח אדם על-פי תקנות חובת המכרזים כאמור בסעיף 6.4 לעיל, חתומים על ידי מורשה החתימה של המציע וכל בעל זיקה אליו, ומאומתים על ידי עו"ד, בנוסח המצורף כ-**נספח ה'** להזמנה להציע הצעות, בו יאשרו, יתחייבו ויצהירו, בין היתר, כי:

7.4.1.1 ידוע להם שהמרכז הנו "גוף ציבורי" לעניין תקנות חובת מכרזים וחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013, וכי יקיימו אצל עובדיהם, שיועסקו על ידם לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, את הוראות חוקים ותקנות אלו והוראות כל דין בקשר עם מכרז זה כפי שיהיו מעת לעת, ובכלל זה ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, את הוראות תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023, הוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013, וכן את כלל הוראות צווי ההרחבה בענף הניקיון.

7.4.1.2 המציע ובעלי הזיקה בו מקיימים בקביעות את כל חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים כאמור בסעיף 6.4.1 לעיל.

7.4.1.3 המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא הורשעו בשלוש (3) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז בשל הפרת דיני העבודה כמפורט בסעיף 6.4.2 לעיל.

7.4.1.4 המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא נקנסו על ידי מפקח עבודה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני (2) קנסות בשל הפרת דיני העבודה כמפורט בסעיף 6.4.3 לעיל. נקנס המציע או מי מבעלי הזיקה אליו, יצורפו גם פרטים בקשר עם הקנסות, לרבות מועד קבלת הקנסות ופירוט בדבר ההפרות בגין הושתו הקנסות.

7.4.2 אישור מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה כאמור בסעיף 7.3.3 לעיל. מובהר, כי אין צורך לצרף אישור זה מס' פעמים אלא די בהגשתו פעם אחת במסגרת סעיף 7.3.3 לעיל או סעיף 7.4.2 זה.

## 7.5 להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.5 לעיל (רישום, העדר חובות לרשם החברות):

7.5.1 העתק "נאמן למקור", מאושר על ידי עו"ד, של תעודת רישום התאגיד ממרשם המתנהל על פי דין לתאגידים מסוגו, כמפורט להלן:

7.5.1.1 אם המציע תאגיד רשום – תעודת רישום תאגיד (חברה, עמותה, אגודה שיתופית או שותפות רשומה).

7.5.1.2 אם המציע שותפות לא רשומה – הסכם ההתאגדות בין השותפים או תצהיר לפיו המציע הינו שותפות לא רשומה, בו יפורטו שמות השותפים, מספרי זהותם, אישיותם המשפטית, וחלקם בשותפות.

7.5.1.3 אם המציע עמותה רשומה – אישור ניהול תקין מרשם העמותות (בנוסף לתעודת רישום כאמור בסעיף 7.5.1.1 לעיל).

7.5.2 נסח חברה מרשם התאגידים, עדכני למועד הגשת ההצעה, הכולל את שמות ופרטי מנהלי המציע. אם המציע הוא תאגיד מסוג שותפות, עליו לצרף נסח מתאים מרשם השותפויות הנושא תאריך של עד חודש עובר למועד הגשת ההצעה, הכולל את שמות ופרטי שותפי המציע.

מודגש, כי על המציע לוודא, שבנסח האמור לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, וכי לא מצוין כי הוא חברה "מפרת חוק" כהגדרת



מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט-1999, או כי ישנה התראה לפני רישומו כחברה מפרת חוק.

7.6. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.6 לעיל (ערבות מכרז):** המציע ימסור, במסגרת הצעתו, את ערבות המכרז, שהמרכז הוא המוטב לה, בסכום של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים), ממנפיק ערבות מורשה, כמפורט בסעיף 6.6 לעיל, בנוסח המצורף להזמנה כ-**נספח ז'** (ללא חריגה ממנו).

7.7. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.7 לעיל (סיור משתתפים):** במהלך סיור המשתתפים ימלא המציע את טפסי השתתפות בסיור המציעים ויפקידם בידי נציג המרכז, וכן יצרף המציע להצעתו את העתק פרוטוקול סיור המשתתפים, שיופץ על ידי המרכז כאמור בסעיף 5 לעיל, כשהוא חתום על ידו.

7.8. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.8 לעיל (אישור מנהל ההסדרה והאכיפה):** אישור כאמור בסעיף 7.3.3 לעיל. מובהר, כי אין צורך לצרף אישור זה מס' פעמים אלא די בהגשתו פעם אחת במסגרת סעיף 7.3.3 או סעיף 7.4.2 לעיל או סעיף 7.8 זה.

7.9. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.9 לעיל (תנאים סוציאליים):** תצהיר בנוסח המצורף כ-**נספח ח'** להזמנה זו, חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, לפיו המציע משלם לעובדיו תנאים סוציאליים בהתאם להוראות כל דין החל עליו, וכן התחייבות המציע לקיום מלא ומדויק של הוראות כל דין בתחום העסקת עובדים בישראל.

7.10. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.10 לעיל (שכר):** תצהירים בנסחים המצורפים כ-**נספחים ט' ו-י'** להזמנה להציע הצעות, לפיהם המציע מצהיר כי ישלם לכל מי שיועסק על ידו בביצוע השירותים נשוא מכרז זה שכר לפחות כנדרש על-פי כל דין, ובכלל זה כל הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה, וכן פירוט אודות מרכיבי השכר שישולמו כאמור, וכן את עלות השכר המינימאלית אשר המציע ישלם לעובדיו. על התצהירים להיות חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומתים על ידי עו"ד.

7.11. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.11 לעיל (עלויות):** תצהיר בנוסח המצורף כ-**נספח י'** להזמנה זו, לפיו המציע מצהיר אודות עלות השכר למעביד וכי ההצעה שהוגשה על ידו כוללת את עלות השכר למעביד וכן עלויות נוספות בגין ההסכם, כולל רווח למתן השירותים המבוקשים במסגרת המכרז. על התצהיר להיות חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד.

7.12. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.12 לעיל (אי העסקת עובדים זרים):** תצהיר, בנוסח המצורף כ-**נספח ה'** להזמנה זו, חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, ובו התחייבות כי לצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה (ככל שיזכה המציע במכרז), לא יועסקו על ידי המציע עובדים זרים כמפורט בסעיף 6.12 לעיל.

7.13. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.13 לעיל (מניעת העסקת עברייני מין):** תצהיר, בנוסח המצורף כ-**נספח ה'** להזמנה זו, חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, ובו התחייבות המציע כי לצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה (ככל שיזכה המציע במכרז), לא יעסיק בגיר שהורשע בעבירת מין בהיותו בגיר כמפורט בסעיף 6.13 לעיל ויקפיד לקבל ממשטרת ישראל אישורים בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין ביחס לכל אחד מהעובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע השירותים.

7.14. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.14 לעיל (מבדק זכויות עובדים):**

7.14.1. תצהיר בנוסח המצורף כ-**נספח טז'** להזמנה להציע הצעות בדבר ציון מבדק זכויות עובדים סופי שניתן למציע על ידי חטיבת הביקורת שהינו 81 (שמונים ואחת) לכל הפחות; **וכן**

7.14.2. עותק מאישור חטיבת הביקורת בנוגע לציון האמור; **וכן**

7.14.3. ככל שרלוונטי - העתק "נאמן למקור", מאושר על ידי עו"ד, מבקשה לצו ביניים ו/או החלטה שיפוטית למתן סעד זמני במסגרתה הוחלט לעכב את פרסום ציון המציע במבדק זכויות העובדים או את השימוש בו, בצירוף מסמכים רלוונטיים, "נאמנים למקור", מאושרים על ידי עו"ד, לעניין קביעת הציון של המציע במבדק זכויות העובדים והכל בהתאם לסעיף 2.6.6 להוראת תכ"ס מס' 5.1.4 (ציון מבדק אחרון של המציע, ציון ממוצע ענפי וכו').

7.15. **להוכחת תנאי הסף שבסעיף 6.15 לעיל (תוכנות מקור):** תצהיר, בנוסח **נספח ו'** המצורף להזמנה זו, שעניינו שימוש בתוכנות מקור כמפורט בסעיף 6.14 לעיל, חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד.

## 8. **מסמכים נדרשים נוספים במסגרת הגשת ההצעה**

8.1. **אישור הבנת מסמכי המכרז ותנאיו** – מובהר, כי כל מציע אחראי לבדיקת כל התנאים וההנסיבות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע הפרויקט על ידו במידה ויזכה במכרז. ככל שמשותף החליט להגיש הצעה במכרז, הוא יאשר, כי קיבל לידיו את כל מסמכי המכרז, קראם והבין, כי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות האמורות בהם, ללא סייג, וכי הצעתו עונה על כל דרישות המכרז, והכל בנוסח המצורף **כנספח יב'** להזמנה זו. אישור כאמור יוגש כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד.

8.2. **חלקים סודיים בהצעה** – ככל שהדבר רלוונטי, המציע יצרף להצעתו רשימת פרטים בהצעתו שהוא מעוניין שיהיו חסויים במקרה שיזכה במכרז בנוסח המצורף **כנספח יג'**. לעניין זה יחולו, בין היתר, הוראות סעיף 28.2 להלן. למען הסר ספק, יובהר, כי אין בעצם הבקשה לחיסיון בכדי לחייב את המכרז לקבל את הבקשה לחיסיון הפרטים ושיקול הדעת בנושא זה נתון, באופן מוחלט, בידי המכרז בהתאם לאמור בתקנות חובת המכרזים. **מובהר, כי הצעת המחיר וסעיפים הנוגעים לעמידה בדרישות הסף לא יחשבו כחלקים סודיים והכל כמפורט בסעיף 28 להלן.**

8.3. **אישור בדבר מורשי חתימה** – על המציע לצרף אישור עו"ד בדבר מורשי החתימה של המציע וכי ההצעה נחתמה על ידי בעלי זכות החתימה במציע המורשים לחייב את המציע לעניין מכרז זה בנוסח המצורף **כנספח יד'** להזמנה זו.

8.4. **טופס הצעת מחיר** – על המציע לצרף להצעתו את טופס הצעת המחיר, בנוסח המצורף **כנספח יג'** להזמנה זו, הכולל, בין היתר, את כלל העלויות כמפורט בסעיף 7.11 לעיל והצהרה כי הצעתו כוללת את כלל העלויות כאמור, כולל רווח למתן השירותים נשוא מכרז זה. טופס הצעת המחיר יוגש (במעטפה נפרדת מיתר מסמכי ההצעה) כשהוא חתום על ידי מורשה החתימה של המציע ומאומת על ידי עו"ד, והכל בהתאם ובכפוף לאמור בסעיף 10 להלן.

8.5. **אישור בדבר קבלת שינויים בתנאי המכרז והבהרות** – על המציע לצרף כל מסמך, שנמסר לו על ידי המכרז או ועדת המכרזים ו/או שהועלה לאתר האינטרנט של המכרז, בדבר שינויים בתנאי המכרז, או תשובות לשאלות הבהרה או כל מידע אחר שנמסר לו על ידי המכרז בכתב, ועל מורשה החתימה מטעם המציע **לחתום** על העותק שנשלח אל המציע, כמפורט בסעיף 12.4 להלן. יחד עם זאת, מובהר, כי, על אף האמור, גם מציע שלא יחתום על הודעה כלשהי בדבר שינוי או בדבר הבהרה ויגיש הצעה מטעמו, ייחשב כאילו קרא, הבין וקיבל את השינויים האמורים באותה הודעה ו/או את ההבהרות, לפי העניין.

8.6. **פרטי נציג מוסמך של המציע** – כל מציע נדרש למנות נציג מטעמו לכל עניין הנוגע למכרז זה, אשר יהיה מוסמך לפנות למכרז בשם המציע, ולקבל הודעות ו/או הנחיות עבורו ובשמו של המציע (להלן: **"נציג מוסמך"**). פרטי הנציג המוסמך יצוינו כנדרש ב**נספח יב'** להזמנה זו.

8.7. **איסור תיאום בין משתתפים** - על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום על ידי מורשה חתימה מטעמו ומאומת על ידי עו"ד, בדבר אי תיאום הצעתו כאמור בסעיף 32.5 להזמנה להלן, בנוסח המצורף למסמכי ההזמנה כ-**נספח טו'** להזמנה זו.

8.8. **עסק בשליטת אישה (ככל שרלוונטי)** – מציע, העונה לאמור בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים לעניין עידוד נשים בעסקים, יצרף להצעתו תצהיר של המחזיקה בשליטה, לפיו, העסק הוא בשליטת אישה, כמשמעותם בחוק חובת המכרזים ובכפוף להגדרות הקבועות בו לעניין עידוד נשים בעסקים, המאושר על ידי רו"ח ועו"ד (מצטבר), והכל בנוסח המצורף **כנספח יא'1** להזמנה זו.

8.9. **עסק בשליטת משרת מילואים פעיל (ככל שרלוונטי)** – מציע, העונה לאמור בסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, לעניין עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים, יצרף להצעתו תצהיר של המחזיק בשליטה, לפיו, העסק הוא בשליטת משרת מילואים פעיל, כמשמעות המונחים בחוק חובת המכרזים ובכפוף להגדרות הקבועות בו לעניין זה, המאושר על ידי רו"ח ועו"ד (מצטבר), והכל בנוסח המצורף **כנספח יא'2** להזמנה זו.

## 9. הגשת הצעות – כללי

- 9.1. כל מציע רשאי להגיש מטעמו הצעה אחת בלבד בעצמו.
- 9.2. מבלי לגרוע מיתר הוראות המכרז, המציע מתחייב לעמוד בדיני העבודה ובכל חוקי מדינת ישראל, לרבות קיום כל הוראות חוקי העבודה הקיימים והעתידים, כפי שיהיו בתוקף בכל עת, לרבות אך לא רק, חקיקות משנה, הנחיות מחייבות, צווים ותקנות וכיו"ב ככל שהינם חלים, לדעת המרכז, על ההתקשרות נשוא מכרז זה.
- 9.3. בעצם הגשתו את ההצעה, המציע מצהיר, כי הוא עומד בתנאי הסף להשתתפות במכרז, בדק את כל הדרוש לשם הגשת הצעה מלאה ושלמה, לרבות ביצע בדיקה יסודית ומקיפה של המפרט, הבין את מהות השירותים, הסכים לכל תנאי המכרז, וכי בטרם הגיש הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והשירותים ולפיכך יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, כלפי המרכז כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.
- 9.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא תישמע כל טענה של מציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז ומציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעה תקפה שהגיש על-פי הוראות מכרז זה. מבלי לגרוע מהאמור, חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא - יעמדו למרכז כל הסעדים על פי דין ועל פי מסמכי המכרז, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, חילוט ערבות המכרז.
- 9.5. המציע יצרף את כל מסמכי המכרז כשהם מודפסים וחתומים. יש לחתום על כל מסמכי המכרז והחוזה, בצירוף חותמת המציע, בתחתית כל עמוד, כהוכחה לקריאת המסמכים והבנתם.
- 9.6. מובהר, כי כל האישורים ו/או האסמכתאות ו/או המסמכים שעל המציע להגיש בהתאם לתנאי המכרז, בהתאם להוראות סעיפים 7 ו-8 לעיל, יהיו תקפים נכון למועד הגשת ההצעות למכרז. ככל שיחול שינוי כלשהו (או שצפוי לחול שינוי) באי אילו מהאישורים ו/או מהאסמכתאות ו/או מהמסמכים, שניתנו על ידי המציע לאחר הגשת הצעתו ובטרם נבחר זוכה במכרז, יעדכן המציע את המזמין, בכתב וללא דיחוי, בעת היוודע לו על כך. למען הסר ספק, בכל מקרה בו האישורים ו/או התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת ההסכם וכל הארכה שלו, לפי העניין. לא יהיה בהודעת מציע על שינוי כאמור כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי מסמכי המכרז ו/או כל דין.

## 10. הצעת מחיר

- 10.1. המציע יגיש הצעת מחיר לביצוע השירותים הנדרשים במכרז זה אך ורק על גבי ובהתאם לטופס הצעת המחיר המצורף **כנספח יז'** להזמנה זו (להלן: "**הצעת המחיר**" ו-"**טופס הצעת המחיר**", בהתאמה). **כל המחירים יהיו נקובים בשקלים חדשים.**
- 10.2. זכאות לקבלת שעות נוספות וכן תמחור השעות הנוספות יתבצע בהתאם להוראות הרלבנטיות לכך בטופס הצעת המחיר ובכפוף להוראות החוזה.
- 10.3. הצעת המציע תתייחס לכלל השירותים הכלולים במכרז זה, והכל כאמור במפרט.

10.4. למען הסר ספק, מובהר, כי המציע אינו רשאי להגיש הצעה חלקית ו/או להתנות את הצעת המחיר בשום תנאי. מבלי לגרוע מכלליות האמור ולמען הסר ספק, מובהר, כי שינוי הסכומים הנקובים באופן מובנה בטופס הצעת המחיר ייחשב כשינוי ו/או תנאי כאמור.

10.5. הצעה שיצוינו בה מחירים כלשהם, באופן השונה מהאמור לעיל ו/או במקום אחר מלבד טופס הצעת המחיר או שתכלול הסתייגויות, פירוט ו/או שינויים בהצעת המחיר, עלולה להיפסל על הסף ולמציע ו/או מציעים אחרים לא תעמוד כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר עם כך.

## 11. תוקף ההצעות

11.1. ההצעות למכרז תישארנה בתוקפן ותחייבנה את המציעים, ללא זכות חזרה, עד לתקופה של 120 יום מהיום האחרון להגשת ההצעות, דהיינו עד ליום ה', ה-18 לחודש דצמבר, 2025 (לעיל ולהלן: "**תקופת תוקף ההצעות**" או "**תוקף ההצעות**").

11.2. המציע מתחייב בזאת, להאריך את תוקף הצעתו, לבקשת המרכז, מכל סיבה שהיא, ואף לאחר שחלפה תקופת תוקף ההצעות, כל עוד תקופת הארכה כאמור לא תעלה על 30 ימים מעבר לתקופת תוקף ההצעות (דהיינו עד ליום 17 בינואר, 2026 כולל). יובהר, כי תוקף ההצעה יכול שיוארך עד לכל מועד מאוחר יותר שיוסכם על ידי המציע והמרכז לבקשת המרכז, לרבות במקרה בו תהיה מניעה משפטית כלשהי שתעכב את הליך המכרז. הוארכה תקופת תוקף ההצעות כאמור בסעיף קטן זה, בין אם למשך 30 ימים נוספים ובין אם בהסכמה למשך תקופה ארוכה יותר, תיקרא אותה תקופה להלן: "**תקופת תוקף ההצעות המוארכת**".

11.3. למען הסר ספק, האמור בסעיף קטן זה תקף גם ביחס להצעות של מציעים שלא הוכרזו כזוכים במכרז. זאת, למקרה בו תבוטל הזכייה, מכל סיבה שהיא, ו/או הזוכה יחזור בו מהצעתו או יפר את ההתקשרות עימו או בכל מקרה שלא תמומש הזכייה עם הזוכה או מכל סיבה אחרת שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המרכז. במקרה כאמור וכל עוד ההצעות של המציעים בתוקף כאמור, ועדת המכרזים תהיה רשאית, אך לא חייבת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להכריז על בעל ההצעה שדורגה במקום השני כזוכה במכרז ולהתקשר עימו בהסכמה בהסתמך על הצעתו במכרז זה וללא הידרשות לעריכת מכרז חדש ולעניין זה יחול האמור בסעיף 30 להזמנה זו להלן.

11.4. כל עוד ההצעה בתוקפה, לרבות במהלך כל הארכה שלה, המציע לא יהיה רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה או תנאי אשר המציע מחויב בהם על פי תנאי המכרז, לרבות חתימה על ההסכם בנוסחו המצורף למסמכי המכרז או בנוסח מעודכן, אם יעודכן. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם על אף האמור יודיע מי מהמציעים במהלך התקופה דלעיל על חזרתו בו מהצעתו או מכל חלק הימנה ו/או על סירובו או חוסר יכולתו למלא אחר האמור בהצעה או כל חלק הימנה, למרכז יעמדו כל הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז בגין כך.

11.5. להסרת ספק, המרכז אינו מתחייב לסיים את הליכי המכרז ולקבוע את זהות הזוכה תוך תקופה מסוימת. אולם, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, אם הליכי אישור המכרז לא יסתיימו עד ליום 17 בינואר 2026 (כולל) והמרכז לא פנה אל המציעים בדרישה או בקשה, לפי העניין, להאריך את תוקף הצעתם בהתאם להוראות הזמנה זו, אזי רשאי המציע לבטל את הצעתו ולקבל את ערבות המכרז בחזרה. ההודעה על ביטול ההצעה כאמור תועבר למרכז, לידי עוה"ד רוני אלטמן, בכתב בלבד, באמצעות דואר אלקטרוני: [ronya@rabincenter.org.il](mailto:ronya@rabincenter.org.il). יש לוודא את קבלת ההודעה כאמור מול המרכז בטלפון 03-7453354.

## 12. בקשה להבהרות

12.1. שאלות ודרישות להבהרות או למידע נוסף בקשר עם מסמכי המכרז או כל חלק מהם (להלן: "**בקשה להבהרות**"), יש להעביר בכתב, בהתאם לאמור להלן, אל המזמין לא יאוחר מיום ג', ה-29 ביולי, 2025, בשעה 14:00. בקשות להבהרות אשר יועברו לאחר המועד הנקוב בסעיף זה לעיל, לא יענו. המזמין רשאי להאריך, לפי שיקול דעתו הבלעדי, את המועד להגשת בקשה

להבהרות, והודעה על כך תפורסם באתר האינטרנט.

12.2. משתתף ו/או מציע אשר לא יפנה באופן האמור להלן ועד למועד האמור לעיל או לא יאשר את קבלת בקשתו להבהרה אם הגיש כזו, ייחשב כמוותר, באופן בלתי חוזר, ויהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות במסמכי המכרז או אי הסכמה כלשהי לאמור בהם.

12.3. בקשה להבהרות תופנה בכתב, באופן המפורט להלן, ליועצת המשפטית של המרכז, גב' רוני אלטמן, עו"ד, ואשת הקשר מטעם המרכז בכל הקשור במכרז זה (להלן: **"אשת הקשר"**), בדואר אלקטרוני: [ronya@rabincenter.org.il](mailto:ronya@rabincenter.org.il) בלבד. על מגישי הבקשות להבהרות מוטלת החובה לוודא כי הבקשה להבהרות התקבלה בשלמותה אצל אשת הקשר, וזאת על דרך הודעת דואר אלקטרוני חוזרת לפיה הבקשה להבהרות התקבלה אצל המרכז בדואר אלקטרוני. מובהר, כי האמור נכון לגבי כל בקשה ובקשה לבקשות להבהרות שתוגש על ידי משתתף/מציע מסוים. בקשות להבהרות שיופנו בדרך אחרת מאשר זו המפורטת לעיל - לא תענינה.

12.4. הגשת בקשה להבהרות תיעשה תוך ציון שם המשתתף, פרטי ההתקשרות עמו (לרבות כתובת דוא"ל) ותאריך הפנייה, ועל-פי הפורמט הבא:

| מס"ד | מס' הסעיף והעמוד במסמכי המכרז | שאלת ההבהרה | תשובת המרכז |
|------|-------------------------------|-------------|-------------|
|      |                               |             |             |

12.4.1. למען הסדר, וככל שניתן, בקשות להבהרה של כל משתתף תוגשנה במרוכז.

12.4.2. המרכז יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, שלא להשיב ושלא להתייחס לאילו מבקשות ההבהרה, וזאת מכל סיבה שהיא, ובין היתר מחמת היותן לא ברורות, כלליות, לא ענייניות, או מחמת החשש לחשוף מידע שראוי להישאר חסוי ו/או מכל טעם אחר.

12.4.3. תשובות המרכז לבקשות ההבהרה, אשר לדעת המרכז ראויות למענה, יופצו בכתב באופן מרוכז, ומבלי לחשוף את זהות הפונה, למשתתפים, לפי פרטי ההתקשרות שמסרו בסיור המשתתפים ותפורסם באתר האינטרנט של המרכז ובאחריות כל משתתף להתעדכן באתר האינטרנט של המרכז אודות תשובות המרכז לבקשות ההבהרה שניתנו בו.

12.4.4. רק תשובתו הכתובה של המרכז תיחשב כתשובה סופית ובעלת תוקף מחייב לעניין המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי אין ולא יהיה בקבלת הסברים, שאינם על דרך מענה לבקשה להבהרות בכתב באופן המתואר לעיל, כדי להוות עילה לטענה כלשהי כנגד המרכז מצד הפונה ו/או המשתתף ו/או המציע, בכל הנוגע להבנה או לאי הבנה של כל מסמך ממסמכי המכרז או של האמור בהם, וכן לא יהיה בה כדי ליצור כל מניעה, השתק או ויתור של המרכז.

12.4.5. **מובהר ומודגש, כי התשובות (הכתובות) לשאלות ההבהרה עשויות לשנות, לעדכן או לתקן הוראות כלשהן במסמכי המכרז או להוסיף עליהן והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציע לצרף להצעתו העתק מהן, כשהן חתומות על ידי מורשה החתימה מטעמו בכל עמוד ועמוד**. יחד עם זאת, מובהר, כי, על אף האמור בסעיף קטן זה ובכל מקום אחר במסמכי מכרז זה, גם מציע שלא יחתום על תשובה לשאלת הבהרה כלשהי ויגיש הצעה מטעמו, ייחשב כאילו קרא, הבין וקיבל את התשובה האמורה לכל דבר ועניין.

### 13. ערבות המכרז

על ערבות המכרז שעל המציע לצרף להצעתו לצורך הבטחתה, יחולו ההוראות הבאות:

13.1. ערבות המכרז תוצא לבקשתו של המציע בלבד והיא תהיה ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה, באופן המאפשר לחלטה ללא כל צורך בביסוס הדרישה. הערבות תינתן על-ידי מנפיק ערבות מורשה. ערבות המכרז תוצא לטובת המרכז בסכום מדויק של 50,000 ש"ח (חמישים אלף שקלים חדשים). ערבות המכרז לא תהיה צמודה, אלא בערכי קרן בלבד.

הערבות תהא בנוסח המצורף **כנספח ז'** להזמנה להציע הצעות.

13.2. מודגש, כי נדרשת זהות מוחלטת בין שם המציע, כפי שהוא מופיע בהצעתו, לבין שמו בכתב ערבות המכרז.

13.3. עוד מודגש, כי על ערבות המכרז להיות תקינה, מלאה ומדויקת, על פי הנוסח המצורף **כנספח ז'** להזמנה. כל חריגה, תוספת, שינוי או הפחתה מנוסח הערבות, עלול להביא לפסילת ההצעה, וזאת גם אם השינויים כאמור הם לטובת המזמין.

13.4. ערבות המכרז תהיה בתוקף 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, קרי עד ליום 18 בדצמבר, 2025 (להלן: "**תוקף ערבות המכרז**"). בכל מקרה שבו יוארך תוקף ההצעות, כמפורט בסעיף 11 לעיל, המציע יתבקש להאריך את תוקף ערבות המכרז בהתאם לאותה תקופה מוארכת כאמור, לפי בקשת המזמין. אי הארכת תוקף הערבות כאמור לעיל, תביא לפסילת הצעת המציע על הסף.

13.5. המרכז ישיב למציע את ערבות המכרז במועדים הבאים:

13.5.1. ערבות המכרז של המציע שהוכרז על-ידי המרכז כזוכה: בסמוך לאחר שהמרכז יחתום על ההסכם עם המציע הזוכה (ובכפוף להתקיימות התנאים לחתימת ההסכם עמו) וכנגד קבלת ערבות ביצוע כמפורט בהסכם.

13.5.2. השבת ערבויות המכרז של יתר המציעים: בסמוך לאחר דחייתה של הצעתם ומסירת הודעה על כך ליתר המציעים, או בסמוך לאחר שהמרכז חתם על ההסכם עם המציע הזוכה (ובכפוף להתקיימות התנאים לחתימת ההסכם עמו), לפי המאוחר.

13.6. המרכז יהא רשאי לחלט את ערבות המכרז, במלואה או בחלקה, לאחר שוועדת המכרזים נתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו, בהתקיים אחד או יותר מן המקרים הבאים (כל אחד מהם: "**הסתלקות מהמכרז**"):

13.6.1. המציע נהג במהלך המכרז בחוסר תום לב, בעורמה, בתכססנות או בחוסר ניקיון כפיים.

13.6.2. המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

13.6.3. המציע חזר בו מן ההצעה שהגיש לאחר שחלף המועד האחרון להגשת הצעות ובטרם תמה תקופת תוקף ההצעות או תקופת תוקף ההצעות המוארכת, לפי העניין.

13.6.4. המציע נבחר כ-"זוכה שני" כאמור בסעיף 30 להלן, ולא פעל על פי הוראות המכרז.

13.6.5. לאחר שהמציע נבחר כזוכה במכרז, הוא פעל שלא בהתאם להוראות ההסכם ו/או המפרט, שהן תנאי מוקדם ליצירת התקשרות בינו לבין המזמין, לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל או מהוראות ההסכם, אי חתימה על ההסכם, אי המצאת ערבות ביצוע, אי עריכת פוליסות ביטוח נדרשות וכל תנאי מוקדם אחר, כפי שנקבע במסמכי המכרז.

13.7. מוסכם בזה, כי בגין הסתלקותו של המציע מהמכרז הוא יהא חייב לשלם למרכז פיצויים מוסכמים, ללא צורך בהוכחת נזק, בסך של סכום ערבות המכרז כמפורט לעיל. המרכז יהיה רשאי לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים כאמור לעיל באמצעות חילוט הערבות, בכפוף לאמור לעיל, ו/או בכל דרך אחרת שיראה לנכון, לשיקול דעתו הבלעדי. הצדדים מסכימים, כי הסכום האמור מבטא באופן סביר את צפיית הצדדים לנזקים שעלולים להיגרם למרכז כתוצאה מהסתלקותו של המציע מהמכרז.



13.8. מובהר, כי אין בזכויות ועדת המכרזים, כמפורט בסעיף 13 זה, בכדי לגרוע מכל סעד אחר או נוסף אשר עומד לרשות המרכז בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

#### 14. הגשת ההצעות

14.1. את ההצעות יש להגיש, במסירה ידנית בלבד, עד ליום ד', ה-20 באוגוסט, 2025 בשעה 14:00, לתיבת המכרזים המצויה במשרדי המרכז (קומה 2, חדר 630). הצעות שתוגשנה לאחר מועד הגשת ההצעות או שיישלחו בדואר או בפקס או בכל דרך אחרת מלבד מסירה ביד במקום הנקוב לעיל לא תפתחנה ולא תיבדקנה על ידי ועדת המכרזים והן תיפסלנה על הסף.

14.2. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. במקרה בו מציע יגיש מעל הצעה אחת, המרכז יהיה רשאי לפסול את הצעתו של המציע, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי בעניין זה, ולמציע ולמציעים אחרים לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם כך. האמור בסעיף זה חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם במציע. לצורך סעיף זה – "שליטה" – כהגדרת מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

14.3. ההצעות יוגשו כשהן כרוכות באופן מסודר הכולל תוכן עניינים, וכשהן שלמות, מלאות וחתומות כנדרש, והכל באופן המפורט להלן:

14.3.1. ההצעות למכרז תוגשנה בשפה העברית, בשני (2) עותקים מלאים וזהים (מקור והעתק), כל עותק יוגש במעטפה נפרדת ושתי המעטפות הסגורות יוכנסו לתוך מעטפה מרכזת אחת ובציון מספר המכרז בלבד וללא כל פרט מזהה של המציע.

מובהר כי באחריות המציע לוודא כי קיימת זהות מוחלטת בין עותק המקור לבין העתקו. בכל מקרה של סתירה בין עותק המקור לבין העתקו, יגבר האמור בעותק המקור ולחילופין במקרה של סתירה כאמור יהיה המרכז רשאי לפסול את הצעתו של המציע, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי בעניין זה, ולמציע (לרבות מציעים אחרים) לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם כך.

14.3.2. עותק אחד יוגש ויסומן כמקור, ובנוסף אליו יוגש עותק זהה של המקור. על עותק אשר יוגדר ויסומן על ידי המציע כמקור, יחתום המציע בחתימה מלאה (חתומות וחותמת בהתאם להסדר הרשאות החתימה במציע) בכל עמוד ועמוד, לרבות ההסכם, ובמקום הרלבנטי לחתימת הזוכה בהסכם. עותק זה יהיה העותק המחייב לעניין המכרז. העותק הנוסף יוגש כצילום של המקור. מובהר, כי לא יהיה בחתימת מציע על ההסכם כדי לחייב את המרכז (ואף אין לראות בהודעת המרכז אודות זכיית מציע כלשהו כקיבול של הצעתו) וכי רק ההסכם אשר יחתם גם על ידי המרכז יחייב את המרכז.

14.3.3. עותק מלא של ההצעה יכלול את כל מסמכי ההצעה על נספחיה, את ההסכם על נספחיו, את מסמכי המכרז בשלמותם, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, פרוטוקול סיור המשתתפים, תשובות לבקשת הבהרות, וכל מסמך אחר שפורסם על ידי המזמין בקשר למכרז זה ושנקבע כי הינו חלק מהמסמכים הנדרשים במסגרת המכרז.

14.3.4. כל עותק (המקור והעתק) יכיל שתי מעטפות פנימיות נפרדות וסגורות באופן הבא:

**מעטפה מס' 1** – כל מסמכי המכרז, למעט הצעת המחיר.

**מעטפה מס' 2** – טופס הצעת המחיר בלבד.

שתי המעטפות יוכנסו למעטפה מרכזת.

**מודגש, כי אין לציין את הצעת המחיר או כל חלק ממנה או פרטים אחרים כלשהם בקשר עם הצעת המחיר, אלא אך ורק בטופס הצעת המחיר המיוחד לכך. במקרה בו מציע הגיש הצעת המחיר שלא במעטפה נפרדת וסגורה כאמור וכלל את הצעת**



**המחיר, כולה או מקצתה, בהצעתו הכללית למכרז (דהיינו במעטפה מס' 1) ו/או במעטפה המרכזת (בה אמורות להימצא מעטפות מס' 1 ו-2), ועדת המכרזים תהיה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף את הצעתו, מבלי שלמציע או למציעים אחרים תהיה כל טענה, דרישה ותביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם החלטת ועדת המכרזים בקשר לכך.**

14.3.5. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז והחוזה המצורף לו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי חוזרת לכל האמור והקבוע במסמכי המכרז.

14.3.6. יובהר, כי במקרה בו לא תהיה זהות בין מורשי החתימה של המציע הנזכרים באישור עוה"ד שיצורף להצעה, בהתאם למסמכי המכרז, לבין אלו שחתמו בפועל על ההצעה מטעם המציע, המרכז יהיה רשאי לפסול את ההצעה על הסף.

#### 14.4. התאמה לתנאי המכרז

14.4.1. ההצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף להצעה את כל האסמכתאות והמסמכים הנדרשים לפיהם, לרבות המידע והאסמכתאות הדרושים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף והמסמכים הנוספים, כאמור בסעיפים 7 ו-8 לעיל. מובהר, כי כל אימת שנדרש המציע למלא סעיף בהצעת המחיר, עליו למלא אותו בשלמותו. אין להותיר סעיפים ללא מילוי.

14.4.2. כל מסמכי ההצעה המצורפים, לרבות המסמכים להוכחת תנאי הסף, יוגשו בקלסר/תיקיה מסודרת, כולל מפתח עניינים מפורט ומספור רץ של כל העמודים. כל מסמך המוגש להוכחת תנאי סף יופרד בחוצץ הנושא את מספר תנאי הסף, כקבוע במסמכי המכרז.

14.4.3. המרכז, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, יהיה רשאי לפסול כל הצעה אשר לא יצורפו אליה כלל המסמכים באופן המפורט לעיל ו/או הכוללת התניה, הסתייגות, שינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז, ולמציע ו/או למציעים אחרים לא תעמוד כל טענה, דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהם, בקשר עם כך. מודגש, כי ככל שלמציע יש הסתייגות כלשהי או בקשה לשינוי, תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז (ובכלל זה ההסכם), יש להעלותה בשלב בקשות ההבהרה. מוזכר, כי רק תשובת המרכז בכתב לבקשות תחייב את המרכז.

14.4.4. מובהר, כי כל שינוי שיעשה במסמכי המכרז ו/או כל הסתייגות ביחס לנדרש בהם, בין על ידי תוספת או השמטה ביחס לתנאי המכרז בגוף המסמכים או במכתב נלווה או בכל דרך אחרת, וכל תנאי לתוקפה של ההצעה, במלואה או בחלקה, לרבות השמטת מסמכים שיש לצרף להצעה על פי הזמנה זו, עלולים להביא לפסילת ההצעה. ההחלטה בכל מקרה מהמקרים הנ"ל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המרכז.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית שלא להתחשב כלל בהסתייגות כלשהי ויראו את ההסתייגות כאילו לא הועלתה מעולם, וזאת בנוסף לזכותה (אך לא חובתה) של ועדת המכרזים לפנות למציע להסרת הסתייגותו. קיבל המרכז את הצעת המציע כהצעה הזוכה (אף אם לא הסיר הסתייגותו), ייחשבו השינויים והתוספות האמורים כלא היו.

יובהר, כי למציע (לרבות מציעים אחרים) לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי המרכז בקשר עם האמור בסעיף קטן זה.

14.4.5. קיום מדויק של הוראות המכרז, כפי שהן מפורטות בקובץ זה, מהווה תנאי מקדמי לדיון בהצעות בפני ועדת המכרזים של המרכז. היה ולא קוימה הוראה מההוראות

האמורות כלשונה, יהא המרכז רשאי לפסול את ההצעה או לדרוש מהמציע את מילוי ההוראות האמורות, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המרכז, ולמציע או למציעים האחרים לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לכך.

## 15. מידע המסופק למציעים

- 15.1. המידע המקצועי המסופק למציעים על ידי המרכז, אם מסופק, במסגרת מסמכי מכרז זה, הינו על סמך הערכתו של המרכז במועד עריכת מכרז זה ופרסומו.
- 15.2. על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי את כל תנאי המכרז, מסמכי המכרז וכל מידע רלוונטי בקשר אליהם, ובכלל זה את כל הנתונים המשפטיים, הפיזיים, הטכניים, והמקצועיים או העסקיים הרלוונטיים לו לשם הגשת (או אי הגשת) הצעתו ולשם מילוי מכלול התחייבויות הזוכה במכרז על פי המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו. אין במסירת נתונים כלשהם על ידי המרכז כדי להטיל עליו אחריות בקשר לנכונותם ו/או דיוקם. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המרכז לא יהיה אחראי לכל נזק שייגרם למשתתפים, או למי מהם, עקב הסתמכותם על המידע אשר נמסר למשתתפים על ידי המרכז ולמשתתפים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהם, כנגד המרכז בעניין זה

## 16. סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן

המציע אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו, כולם או חלקם, לאחרים בכלל ולמשתתפים או מציעים אחרים במכרז זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום קנוניה ו/או תכסיסנות ו/או כל פעולה אחרת הנוגדת את תנאי הזמנה זו ו/או את תנאי המכרז ו/או הוראות מסמכי המכרז ו/או הוראות כל דין.

## 17. קיום הוראות הדין

לא יהיה בהצעה דבר שאינו מתיישב עם הוראות כל דין החל על ביצוע ההתקשרות נשוא מכרז זה, ובכלל זה על ביצוע השירותים, ו/או על מכרזים ועקרונותיהם ו/או עם מסמכי המכרז.

## 18. בדיקת ההצעות ובחירת הזוכה

### 18.1. כללי

במסגרת שלבי הבדיקה המפורטים בסעיף 18 זה להלן, ועדת המכרזים, או מי מטעמה, תהיה רשאית (אך לא חייבת) לדרוש ממציע להציג לה כל מסמך ו/או הבהרה ו/או לבקש ממציע כל מידע לגבי מסמכים שהוגשו במסגרת הצעתו של המציע, וכן תהיה רשאית לבחון את יכולותיו וכישוריו המקצועיים של המציע או מי מטעמו, לפי שיקול דעתה ועל-פי אמות מידה שייקבעו על-ידה.

ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפנות ללקוחות המציע המופיעים בהצעתו של המציע על מנת, בין היתר, לאמת את פרטי הצעתו ו/או פרטים אחרים שציין המציע במסגרת מסמכי המכרז.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים תבחר את הזוכה באופן שיפורט להלן. מהלך הבדיקה יתבצע בשלבים המתוארים להלן, כאשר כל מעבר לשלב מתקדם מותנה בעמידה בשלב הקודם לו.

### 18.2. שלב ראשון – עמידה בתנאי הסף

18.2.1. בשלב ראשון של בדיקת ההצעות, ועדת המכרזים תבדוק את עמידת המציע בתנאי הסף של המכרז וכן הגשה מלאה ושלמה של מסמכי המכרז, בהתאם לאופן ההגשה הקבוע במסמכי המכרז, ובכלל זה הגשת כל המסמכים והאישורים הנדרשים, וכן תבדוק אם ההצעה אינה פסולה בהתאם לתנאי המכרז.

18.2.2. הצעות שלא תעמודנה בתנאי הסף המנויים בסעיף 6 לעיל ובתנאים המפורטים

בסעיף 2.4 להוראת תכ"ס מס' 8.2.1, תיפסלנה או תדחנה וזאת כמפורט בסעיפים 21 ו-22 להלן. רק הצעות שיעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב השני של בדיקת ההצעות.

18.2.3. תוכן מעטפה מס' 1 (כאמור בסעיף 14.3.4 לעיל) לא ינוקד ובדיקתה תתבצע על בסיס "עובר" או "לא עובר" ("go / no go").

18.2.4. לצורך בדיקת נכונות הפרטים שמולאו על ידי המציע בהצעתו, המרכז יהיה רשאי לזמן את נציגי המציע לפגישה. נתחוויר למרכז, במסגרת בדיקה כאמור, כי הפרטים שנמסרו במסגרת ההצעה אינם נכונים, מדויקים או שלמים – המרכז יהיה רשאי לפסול את הצעתו של המציע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד למרכז על-פי דין, ולמציע או למציעים האחרים לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לכך.

18.2.5. המרכז שומר לעצמו את הזכות לשאול מציע שאלות, לבקש הבהרות ולאפשר תיקון פגמים טכניים והשלמות טכניות להצעתו והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. כמו כן, על אף האמור לעיל, בין היתר לעניין פסילת הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף, ועדת המכרזים תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע, אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך כלשהו, ובכלל זה ביחס לתנאי הסף, שהיה עליו לצרפו בהתאם לתנאי המכרז, להשלים את המצאתם במסגרת פרק זמן אשר ייקבע על ידי ועדת המכרזים. שימוש באפשרות זאת ייעשה (או לא) לפי שיקול דעתו הבלעדי של ועדת המכרזים. לא צירף מציע אישור ו/או מסמך, כאמור, לאחר שניתנה לו הארכה, כאמור, רשאית ועדת המכרזים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול את הצעתו או ליתן לו הארכה נוספת. יובהר, כי למציע או למציעים האחרים לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם הפעלת שיקול הדעת על ידי המרכז כאמור בסעיף קטן זה.

### 18.3. שלב שני – בחינה איכותית - 40% מהציון הסופי

בשלב זה תיבחן איכות כל הצעה בהתאם לשתי אמות מידה – ציון סופי של המציע במבדק זכויות עובדים ומידת שביעות רצון של גופים להם סיפק המציע שירותי ניקיון בעבר וינתנו ציונים לכל אמת מידה, והכל בהתאם למפורט בשדה הרלוונטי בטבלה. הציון המקסימאלי שיכול להינתן בבחינה האיכותית הוא מאה (100) נקודות, המורכבות מ-40 נקודות ציון במבדק זכויות עובדים ו-60 נקודות מידת שביעות רצון כאמור.

משקלה של הבחינה האיכותית הוא 40%. להשלמת התמונה, 60% נוספים משוקללים במסגרת השלב השלישי – בחינת עלות ההצעה, כמפורט בסעיף 18.4 להלן.

**הצעה שסך כל הניקוד שלה בשלב זה (עד 100) - בחינה איכותית, יהיה נמוך משמונים (80) נקודות תיפסל ולא תעבור לשלב הבא. על אף האמור, במקרה בו מספר ההצעות הכשירות שהניקוד שלהן בשלב זה יהיה 80 ומעלה (דהיינו, שעברו לשלב הבא) יפחת משלוש (3), ובמקרה זה בלבד, ועדת המכרזים תהיה רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, לקבוע כי סך הניקוד המינימאלי יפחת לשבעים וחמש (75).**

| ציון         | אמת המידה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| עד 40 נקודות | <p><b>הציון הסופי אותו קיבל מציע במבדק זכויות עובדים.</b> מובהר, כי הציון הסופי אותו קיבל מציע כאמור כפי שיפורסם על ידי חטיבת הביקורת, בהתאם להוראת תכ"ס מס' 5.1.4, יהווה את הציון המחייב עבור אמת מידה זו.</p> <p>במקרה בו קיימת החלטה שיפוטית בנוגע למציע בדבר במסגרתה הוחלט לעכב את פרסום ציון המציע במבדק זכויות העובדים או את השימוש בו, אשר העתק ממנה צורף כאמור ובהתאם לסעיף 7.14 לעיל, ציון אותו מציע במבדק זכויות עובדים ייקבע בהתאם להוראות סעיף 2.6.6 להוראת תכ"ס מס' 5.1.4.</p> <p>מובהר, כי ציון המציע במבדק זכויות העובדים יילקח בחשבון במסגרת אמת מידה זו כפי-שהוא, על פי הנוסחה הבאה :</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <math display="block">\text{ניקוד אמת המידה של המציע} = \frac{\text{ציון המציע במבדק זכויות העובדים}}{100} \times \text{משקל אמת המידה מתוך רכיב האיכות (40)}</math> </div> <p>בהתאם, מציע אשר קיבל ציון 100 במבדק זכויות העובדים, הוא יקבל את הניקוד הגבוה ביותר באמת מידה זו (40 נק').</p> <p><b><u>יחד עם זאת</u></b>, מובהר בזאת, כי :</p> <p>ככל שייודע למזמין שמציע כלשהו או בעל הזיקה אליו קיבלו ציון סופי במבדק זכויות עובדים, ולאחר מכן הקים עסק, תאגיד, או שהגיש הצעות למכרז באמצעות תאגיד אחר (להסרת ספק, לרבות חברה בת, חברה אחות, חברה נכדה), מכל סיבה שהיא, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, כדי שלא יידרש להציג את ציון מבדק זכויות העובדים שקיבל בעבר, יהיה המזמין רשאי, בתיאום עם הלשכה המשפטית ואגף הרישוי במשרד הכלכלה והמסחר, לייחס את ציון מבדק זכויות העובדים שניתן בעבר למציע או בעל הזיקה אליו, לעסק החדש שהקים או לתאגיד באמצעותו הוא פועל. ההחלטה סופית של המזמין בדבר ייחוס ציון מבדק זכויות עובדים כאמור תתקבל לאחר שייערך למציע שימוע בכתב במסגרתו תינתן לו הזדמנות להציג את טענותיו בעניין.</p> |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| עד 60 נקודות | <p><b>מידת שביעות הרצון של גופים להם נתן המציע שירותי ניקיון בעבר</b></p> <p>במסגרת זו, המזמין יפנה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, לאנשי הקשר אותם פירט המציע כלקוחות המציע, כמפורט <b>בנספח ג'</b> להזמנה, על מנת לקבל את התרשמותם של חמישה (5) מהם, בין היתר, מאיכות עבודתו של המציע ועובדיו, מרמת מקצועיותו, מעמידתו בלוחות זמנים וכו', וזאת בהתאם לסקר שביעות הרצון המפורט <b>בנספח ד'</b> להזמנה.</p> <p>כל לקוח, עמו המזמין יצור קשר כאמור לעיל, יתבקש לדרג את שביעות הרצון שלו מהמציע בין 0 ל-4 בכל אחד מחמשת הפרמטרים הנבדקים כאמור <b>בנספח ד'</b> להזמנה.</p> <p><b>אופן הניקוד:</b> כל תשובה לשאלה מבין חמש השאלות שבשאלון תזכה את המציע בניקוד במשקולות שווים (20%) בהתאם להערכה שניתנה לו על ידי הלקוח (בין 0-4). הציון לשאלון בכללותו יהיה סכימת הניקוד שצבר המציע בגין כל השאלות שבשאלון (שאלה שלא נתקבלה לגביה תשובה תקבל את הציון 0), כך שכל שאלון יזכה את המציע בציון כולל שבין 0 ל-20 נקודות.</p> <p>לפיכך, הניקוד שיינתן למציע בגין אמת מידה זו יהיה סך הנקודות שצבר המציע בגין חמשת השאלונים - בין 0 ל-100. מובהר, כי הניקוד שיינתן למציע כאמור יילקח בחשבון במסגרת אמת מידה זו כפי-שהוא, על פי הנוסחה הבאה:</p> <div data-bbox="443 1106 1256 1270" style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <math display="block">\text{ניקוד אמת המידה של המציע} = \frac{\text{ציון המציע (מצטבר) בחמשת השאלונים}}{100} \times \text{משקל אמת המידה מתוך רכיב האיכות (60)}</math> </div> <p>בהתאמה, ציון 100 יזכה את המציע במלוא משקלו של רכיב זה מתוך אמת המידה של שביעות הרצון (היינו 60 נקודות).</p> <p>ככל שהמציע סיפק למזמין שירותים דומים או זהים לשירותים נשוא מכרז זה, בין אם השירותים סופקו במהלך 5 השנים שקדמו למועד פרסום מכרז זה ובין אם לא, המזמין יהא רשאי להיחשב כאחד הלקוחות של המציע לצורך אמת מידה זו, גם אם המזמין לא צוין כאחד הלקוחות במסגרת פירוט הלקוחות <b>בנספח ג'</b> להזמנה בהצעת אותו מציע.</p> <p>ככל שנציגי ועדת המכרזים לא יצליחו ליצור קשר עם חמישה לקוחות, על אף ניסיונותיהם לעשות כן כאמור להלן - יוענק למציע עבור כל לקוח חסר, הציון 0.</p> <p>נציגי ועדת המכרזים ינסו ליצור קשר עם כל אחד מהלקוחות שלוש פעמים, בין השעות 10:00-17:00, בימי עסקים בלבד. כל אחד מניסיונות יצירת קשר עם לקוח כאמור, ייעשה ביום עסקים אחר. במקרה שבו נציגי</p> |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| ציון       | אמת המידה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | <p>ועדת המכרזים לא יצליחו ליצור קשר עם לקוח, הם יפנו ללקוח אחר של המציע על פי שיקול דעתם הבלעדי. במקרה בו נציגי ועדת המכרזים לא יצליחו ליצור קשר גם עם הלקוח האחר כאמור, הנציגים יפנו ללקוח נוסף לשיקול דעתם הבלעדי, וכן הלאה, עד שיצליחו ליצור קשר עם חמישה לקוחות של המציע או עד שניסו ליצור קשר עם כל עשרת הלקוחות של המציע, לפי המקרה. למען הסר ספק, ככל שנציגי ועדת המכרזים לא יצליחו ליצור קשר עם אף לקוח של המציע, יינתן למציע ציון בגובה של 0 נקודות בגין אמת מידה זו.</p> <p>כל ניסיון התקשרות וכל שיחה עם לקוח יתועדו בשאלון, אולם פרטי הלקוחות שאליהם בוצעה הפניה לא ייחשפו בפני המציע או בפני מציעים אחרים במסגרת הליכי העיון במסמכי המכרז וההצעה הזוכה. זאת, על מנת לשמור על אמינות הסקר ועל המוכנות של לקוחות לשתף פעולה עם ועדת המכרזים. ההתמודדות במכרז מהווה הסכמה של המציע והמציעים האחרים לאמור בסעיף זה וויתורו על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם כך.</p> <p>מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר, כי המזמין יהיה רשאי להתחשב בהתנהלותו של המציע בנוגע לשמירת זכויות עובדים, לרבות קיומה של חוות דעת שלילית בכתב או דוח ביקורת שלילי בעניין זה, מאת לקוח/ממליץ שאיתו התקשר המציע במהלך ה-5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז וכן בנתונים נוספים בנוגע לשמירה על זכויות עובדים, שהוגשו במסגרת הצעתו במועד הגשת ההצעה למכרז.</p> |
| 100 נקודות | סה"כ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

#### 18.4. שלב שלישי – בדיקת עלות- 60% מהציון הסופי

18.4.1. בשלב זה תיפתח מעטפה מס' 2 – הצעת המחיר אשר הוגשה במעטפה סגורה, כנדרש בסעיף 14 לעיל, של מציע שעבר את השלב הראשון והשני שלעיל ואשר הצעתו לא נפסלה בשל כל סיבה אחרת. **מציע אשר הצעת המחיר שלו הוגשה שלא במעטפה נפרדת וסגורה כאמור ונכללה, כולה או מקצתה בהצעתו הכללית של המציע למכרז, תיפסל על הסף.**

18.4.2. המזמין יבחן איזו הצעת מחיר היא הזולה ביותר. המציע, אשר הציע הצעה זו, יזכה בניקוד המרבי באמת מידה זו. יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה זו, **על פי הנוסחה הבאה:**

#### הצעת המחיר הזולה ביותר

$$\text{ציון המחיר} = X \text{ משקלו של רכיב המחיר (W)}$$

#### הצעת המחיר הנבחנת

18.4.3. מובהר, כי סכומה הכולל של ההצעה הכספית מתקבל מחיבור כלל הסכומים המתבקשים על ידו.

18.4.4. הצעת המחיר תוגש בשקלים חדשים; ללא מס ערך מוסף, שיתווסף לתמורה שתשולם לספק כשיעורו במועד התשלום.

18.4.5. המחיר המבוקש על ידי המציע מבטא את התמורה המלאה והסופית עבור כלל השירותים שיידרשו מהספק בהתאם למכרז ולחוזה המצורף לו, לרבות כל עלות או הוצאה הכרוכה בהם, ולרבות כל מס ישיר או עקיף, למעט מע"מ. זאת, אלא אם כן צוין בחוזה במפורש אחרת.

18.4.6. הצעת המחיר הינה סופית. אי-התקיימות של איזו מהערכות המציע או אי-התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו עילה לשינוי הצעתו או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במכרז או בחוזה.

18.4.7. ועדת המכרזים תהיה רשאית לדחות הצעה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, אם מחיר ההצעה יהיה נמוך באופן בלתי סביר, לרבות במקרה בו מחיר ההצעה יעלה חשש כי המציע לא יוכל לעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז ולמציע ו/או למציעים אחרים לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, כלפי המרכז בקשר לכך.

18.4.8. **מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר בזאת כי המזמין יפסול על הסף הצעה שלדעתו עולה ממנה כי בקיום ההתקשרות על-פי מכרז זה קיים חשש כי ייפגעו זכויות עובדים, בין אם בשלב הבחינה האיכותית ובין אם בשלב בדיקת העלות.** ועדת המכרזים תבחן קיומו של תנאי זה בהצעה בהתאם למבדק זכויות העובדים, לעלויות השכר המפורטות **בנספח ט'**, עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח למציע.

#### 18.5. שלב רביעי – שקלול הניקוד

18.5.1. בשלב זה ישוקלל הניקוד שניתן למציע בשלב האיכות (שלב שני כמפורט לעיל) והניקוד שניתן למציע בשלב העלות (שלב שלישי כמפורט לעיל), כמפורט להלן:

**40% - ציון האיכות (שלב שני)**

**60% - ציון העלות (שלב שלישי)**

הציון הסופי של ההצעה יחושב באמצעות חיבור ציון האיכות של ההצעה עם ציון הצעת המחיר (עד 40 נק' לאיכות; עד 60 נק' להצעת המחיר).

ההצעה הכשירה בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר תדורג במקום הראשון, ובכפוף ליתר הוראות המכרז תוכרז כזוכה במכרז. יתר ההצעות ידורגו בסדר יורד אחריה.

18.5.2. בכפוף לסמכויות ועדת המכרזים לפי הזמנה זו, ומבלי לגרוע מסמכויותיה לפי הדין, תבחר ועדת המכרזים את המציע אשר עמד בכל תנאי המכרז ואשר הצעתו קיבלה את הציון הסופי הגבוה ביותר, בהתאם לשקלול לעיל, כזוכה במכרז, זולת אם החליטה שלא לעשות כן מטעמים מיוחדים שיירשמו, ולאחר שנתנה לבעל ההצעה עם הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, הזדמנות להביא את טענותיו לפניה, ובלבד שלא החליטה על ביטול המכרז. במקרה בו ועדת המכרזים בחרה בהצעה זוכה כאמור, היא תודיע למציעים על זהות הזוכה.

18.5.3. במקרה בו שתי הצעות או יותר יקבלו ניקוד זהה וייחשבו כהצעות המשוקללות הגבוהות ביותר, ואחת מהן הוגשה על ידי עסק בשליטת אישה או עסק בשליטת משרת מילואים פעיל, לפי העניין, בהתאם להוראות חוק חובת מכרזים, תיבחר ההצעה של העסק בשליטת אישה או עסק בשליטת משרת מילואים פעיל, לפי העניין,



כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה (או במועד מאוחר יותר ככל שוועדת המכרזים אישרה כן), תצהיר השליטה בעסק כאמור ואישורים מתאימים נלווים (אישור רו"ח ו/או עו"ד) בנסחים הקבועים במכרז זה, כנדרש על פי דין ומסמכי מכרז זה.

18.5.4. אם על אף האמור בסעיף 18.5.3 לעיל, עדיין יהיו מספר הצעות משוקללות זהות, ההצעה בעלת ציון מבדק זכויות עובדים הגבוה ביותר תדורג ראשונה. במקרה בו עדיין לא תהיה הכרעה בדבר הזוכה במכרז, וועדת המכרזים תדרג את ההצעה בעלת ציון סקר שביעות הרצון הגבוה ביותר כראשונה. במקרה שבו עדיין לא תהא הכרעה בדבר הזוכה במכרז, ועדת המכרזים תבצע הגרלה בין ההצעות המשוקללות הזהות.

18.5.5. **למען הסר ספק, מובהר כי אין בהודעה על הזוכה במכרז כדי ליצור יחסים חוזיים בין המזמין לבין הזוכה. חתימת הזוכה והמכרז על הסכם ההתקשרות, הפקדת ערבות ביצוע, הצגת הביטוחים הנדרשים ועמידה ביתר התנאים המקדמיים המפורטים במסמכי המכרז וההסכם מהווים תנאים מוקדמים ליצירת יחסים חוזיים בין הצדדים.**

18.5.6. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא, והכל במטרה להבטיח את מירב היתרונות למכרז, ולמציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם כך.

#### 18.6. ועדות משנה ומומחים

ועדת המכרזים תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, למנות ועדות משנה ולהיעזר לצורך בדיקת ההצעות ביועצים ובמומחים, כפי שתמצא לנכון, אשר יהיו רשאים לבקש מהמציעים או מי מהם, בזמן בחינת הצעותיהם, נתונים ו/או מידע ו/או מסמכים נוספים, לשם בדיקה ו/או אימות ההצעות והאמור בהן, לפי שיקול דעתם והוראותיהם. במקרה שימונו אנשי המקצוע כאמור ו/או ועדת משנה כאמור על ידי ועדת המכרזים, הם יביאו את המלצתם לפני ועדת המכרזים. מובהר, כי ועדת המכרזים אינה מחויבת לקבל את המלצת אנשי המקצוע.

למציע או למציעים האחרים לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה בקשר עם הפעלת שיקול הדעת על ידי אנשי המקצוע וועדת המכרזים.

#### 18.7. תיקון טעויות על ידי ועדת המכרזים

יו"ר ועדת המכרזים רשאי לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות, ודוק – תיקון כאמור ייעשה באופן המיטיב עם המרכז (ובלבד שלא יהא בכך כדי לפגוע בזכויות עובדי המציע על פי דין). התיקון (ככל שייעשה) ייעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי ועדת המכרזים וירשם בפרוטוקול. הודעה על התיקון כאמור תימסר למציע שהצעתו תוקנה. עם הגשת הצעתו, המציע מסכים, מראש ובאופן בלתי חוזר, לביצוע תיקונים כאמור, והוא מוותר ומנוע מלהעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה בעניין זה, על כל המשתמע והנובע מכך, תהא ההשלכה הכספית לתיקון אשר תהא, וההצעה תכלול את תיקון הטעויות לאחר שבוצעו כאמור (ככל שבוצעו) על ידי ועדת המכרזים. למען הסר ספק, יובהר, כי למציעים אחרים לא תהא כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם תיקון טעויות של מציע אחר כאמור בסעיף קטן זה.

#### 18.8. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו

18.8.1. המרכז רשאי לפנות למציעים, או מי מהם, בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתו לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, בכל שלב של בדיקת ההצעות, במספר פעמים הנדרש, והכל כפי שימצא לנכון.

18.8.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המרכז יהיה רשאי לדרוש מהמציעים, או מי מהם, פרטים נוספים ו/או הבהרות ו/או מסמכים נוספים, לפי שיקול דעתו

ולשביעות רצונו המלא, לשם הוכחת עמידתם בתנאי הסף ועל מנת לבחון את כשירות וכישורי המציעים ו/או איכות הצעתם, ככל שימצא לנכון.

18.8.3 המרכז שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמציעים, או מי מהם, להופיע בפני ועדת המכרזים, או מי מטעמה, ולהציג את הצעתו, כל מסמך שיידרש וכן להשיב לשאלות ועדת המכרזים לטעון הבהרה. מציע יענה לדרישת המרכז לפגישה כאמור ויופיע בפני ועדת המכרזים, או מי מטעמה כנדרש בפניית המרכז אליו. אם יידרש המציע להשיב בכתב, יענה המציע בהתאם ללוחות הזמנים שייקבעו על ידי ועדת המכרזים בפנייה אליו ובמתכונת המענה, ככל שתידרש על-ידי ועדת המכרזים.

18.8.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המרכז שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מהמציעים, או מי מהם, לאחר הגשת ההצעות למכרז הבהרות ו/או להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים ו/או מסמכים נוספים לפי שיקול דעתו ולשביעות רצונו המלא, וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף המפורטים בהזמנה זו ו/או ביכולתו לעמוד בתנאי ההתקשרות שהוא מכרז זה. למען הסר ספק, מובהר, כי על הזוכה לעמוד בכל תנאי הסף במועד הגשת ההצעה במכרז.

18.8.5 ועדת המכרזים רשאית להבחין בין דרישות, שלפי ראות עיניה, מהותיות בהליך זה, ובכללן תנאי הסף, אשר נדרשות להתקיים במועד הגשת ההצעות, לבין דרכי הוכחתן, שיכול ותושלמנה, בין השאר מחמת טעויות, אי הבנות, השמטות וכיו"ב – גם לאחר הגשת ההצעות, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

18.8.6 המציעים ישתפו פעולה עם המרכז באופן מלא ובכלל זה יעבירו למרכז את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד ובאופן ההשלמה שקבע לכך המרכז בפנייתו. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד הימנה.

18.8.7 לצורך בדיקת ההצעות והערכתן, ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לבדוק באופן עצמאי דוחות ו/או נתונים ו/או מסמכים ו/או השלמות נוספות או אחרות הנוגעות להצעות או המציעים, לרבות באמצעות פנייה ללקוחות המציע, בכל שלב, מספר פעמים כפי שתימצא לנכון, וכן לעשות שימוש בנתונים שבידי ועדת המכרזים או כל גוף אחר, ככל שיש לה גישה לנתונים אלה. מובהר, כי לא מוטלת על ועדת המכרזים כל חובה לעשות כל בדיקה או בירור עצמאי והיא תחליט אם לעשות כן לפי שיקול דעתה הבלעדי.

18.8.8 אם לא תיענה ע"י מציע כלשהו בקשה מטעם המרכז, או מי מטעמו שיעסוק בבדיקת ההצעות, למתן מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או המצאת נתונים ו/או מסמכים נוספים וזאת במועד ובאופן שנקבע בבקשה, יהיה המרכז רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ליתן למציע כאמור הארכה או לראות את המציע הנ"ל כמי שחזר בו מהצעתו לכל דבר ועניין, ובכלל זה יהיה רשאי עקב כך לחלט את ערבות המכרז.

18.8.9 יובהר, כי למציע או למציעים האחרים לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לפניה ו/או בדיקה ו/או מתן ארכה (לרבות חוסר פניה, חוסר בדיקה וחוסר מתן ארכה, בהתאמה) כאמור בסעיף קטן 18.8 זה.

## 19. הליך תחרותי נוסף

19.1 במקרה ששתי הצעות או יותר ידורגו באופן זהה, אזי, ועדת המכרזים תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתנאים שיקבעו על-ידה, לבצע הליך תחרותי נוסף בין ההצעות הזוהות כאמור, ביחס למחיר ההצעה, בהתאם לתנאים שתקבע ועדת המכרזים. מובהר, כי הליך כאמור ייערך (ככל שיערך) בין ההצעות שדורגו באופן זהה בלבד.

19.2 היה וועדת המכרזים תחליט על הליך תחרותי נוסף, תודיע על כך ועדת המכרזים בכתב למציעים הרלוונטיים בהתאם לאמור בסעיף קטן 19.1 לעיל. מציע אשר לא הגיש הצעה נוספת

במסגרת ההליך התחרותי הנוסף בהתאם לנדרש ממנו על ידי ועדת המכרזים, תהיה הצעתו הראשונה הצעה סופית למכרז זה.

19.3. יובהר, כי למציעים לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי המרכז בקשר עם עריכת הליך תחרותי נוסף כאמור או אי עריכתו.

19.4. למען הסר ספק, יובהר, כי גם אם המרכז יחליט לקיים הליך תחרותי נוסף כאמור לעיל, ימשיכו לחול על הליך זה כלל הוראות מסמכי מכרז זה, לרבות אי מחויבות המרכז לקבל את ההצעה שתזכה בניקוד הגבוה ביותר, בהצעה הזולה ביותר או בכל הצעה שהיא.

## 20. ניהול משא ומתן עם המציעים

20.1. המרכז יהיה רשאי, אך לא חייב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי לנהל משא ומתן עם המציעים במכרז, שהצעותיהם נמצאו מתאימות, בכפוף לכל דין, לרבות תקנות חובת המכרזים.

20.2. נותרה בפני המרכז הצעה כשרה אחת – יהיה המרכז רשאי, בהתאם להוראות הדין: (1) לנהל עם המציע משא ומתן, ובכלל זה יהא רשאי להחליט, כי המציע לא יהיה חייב להגיש הצעה סופית לתיבת המכרזים, אלא להגיש בכתב באופן שיקבע; או לחילופין (2) להחליט, כי לא ינוהל משא ומתן עם המציע.

20.3. יובהר, כי למציעים לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי המרכז בקשר עם החלטתו לנהל או לא לנהל משא ומתן עם מציעים, ובמציע יחיד גם עם החלטתו בדבר הגשת הצעה סופית, כאמור בסעיף 20 זה לעיל.

## 21. זכויות המרכז בדיון על ההצעות

21.1. המרכז שומר לעצמו את הזכות, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, שלא לקבל או לבחור את ההצעה שתזכה בניקוד הגבוה ביותר, ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה כלשהי, וכן לבטל את המכרז, כולו או מקצתו, בכל עת, ובכלל זה, בין היתר, רשאי המרכז, אך לא חייב, לבטל את המכרז אם תוגש במסגרתו הצעה אחת בלבד. כן רשאי המרכז לערוך מכרז חדש בכל עת והכל לפי צרכי המרכז ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. למציע (לרבות מציע אשר הצעתו היא המיטבית ביותר) לא תהיה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם האמור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה בו המרכז יהיה מעוניין לקבל את ההצעה שאיננה ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר, המרכז ייתן למציע שהצעתו קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר הזדמנות להביא טענותיו בפניו בנידון בטרם יקבל החלטה סופית בעניין.

21.2. המרכז רשאי שלא לקבוע זוכה אם מצא כי אף אחד מהמציעים אינו מתאים לביצוע השירותים נשוא מכרז זה בהתאם לדרישות המכרז.

21.3. המרכז רשאי לא לדון בהצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז ונספחיו ו/או שלדעת המרכז מונע את הערכת ההצעה כראוי ו/או שלא צורפו אליה כל האישורים הנדרשים ו/או שהוגשה שלא כדורש על פי מסמכי המכרז.

21.4. מבלי לגרוע מהוראות ודרישות מכרז זה, הוראות כל דין והלכה פסוקה, תהא ועדת המכרזים רשאית להורות על תיקון כל פגם שנפל בהצעה כלשהי או להבליג על הפגם וזאת, אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור או את תכליתו של מכרז זה ומטעמים שירשמו.

21.5. מובהר כי אין בהוראות ודרישות מכרז זה כדי לגרוע מזכויות המרכז על פי כל דין.

## 22. פסילת הצעות

22.1. מבלי לגרוע מהיקף הסמכות המוענק לוועדת המכרזים על פי כל דין ו/או בהתאם ליתר סעיפי מסמכי המכרז, רשאית ועדת המכרזים, על פי שיקול דעתה הבלעדי:

- 22.1.1. לפסול הצעות אם לטעמה הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות או על הבנה מוטעית של נושא המכרז וכן הצעות שעולה מהן שבקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים, זולת אם החליטה הועדה אחרת מטעמים מיוחדים שיירשמו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.
- 22.1.2. לפסול הצעה של מציע שלדעת ועדת המכרזים אינו משתף פעולה באופן מלא עם מי מטעמה, לרבות להכריז עליו כמי שחזר בו מן הצעתו על כל המשתמע מכך, ובכלל זה עמידת כל הסעדים בגין כך למרכז על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות חילוט ערבות המכרז שלו.
- 22.1.3. מבלי לגרוע מסמכויות המרכז על פי מסמכי מכרז זה או לפי כל דין, בכל אחד מהמקרים הבאים תהא ועדת המכרזים רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול מציע, או להתנות את המשך השתתפותו בתנאים או הנחיות, כפי שתקבע:
- 22.1.3.1. ככל שננקטו כנגד המציע הליכי פשיטת רגל או פתיחת הליכים (בהתאם לחוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018, ובכלל זה, פירוק), או שהמציע פתח בעצמו בהליכים כאמור או בהקפאת הליכים, או הוצא נגדו צו כינוס נכסים, או שמונה לו בעל תפקיד כלשהו (כונס נכסים, נאמן, מנהל מיוחד וכיו"ב), בין אם זמני או קבוע, או שהמציע הגיע להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים, או כל הליך בעל אופי דומה, ובלבד שמדובר בצו או במינוי אשר לא הוסרו תוך 30 יום מיום הוצאתם.
- 22.1.3.2. הרשעת המציע ו/או מי מבעליו בעבירה שיש עמה קלון ו/או עבירה מסוג מרמה והפרת אמונים ו/או בכל עבירה אחרת שיש עמה, לדעת המרכז, כדי להשליך על יושרו ו/או אמינותו של המציע ו/או איכות הצעתו ו/או על יכולתו לבצע את ההתקשרות נשוא מכרז זה. הקביעה הסופית האם העבירה תואמת את האמור לעיל תעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.
- 22.1.3.3. המציע או מי מבעליו השליטה בו נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות, תשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להצעת הצעות, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני עבודה.
- 22.1.3.4. התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו, לפי שיקול דעתו של המרכז, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את השירותים ולמלא אחר התחייבויותיו ככל שיזכה במכרז.
- 22.1.3.5. הפרה יסודית מצד המציע של הוראות מסמכי המכרז, לרבות הגשת מידע שאינו נכון או מטעה למרכז או הצגה מכוונת של מידע שאינו שלם בפני המרכז.
- 22.1.4. לדחות הצעה של מציע אשר אינה עומדת בתנאי סעיפים 6.4.2 ו-6.4.3 לעיל. אולם, בכפוף ליתר הוראות מכרז זה, ועדת המכרזים רשאית, לשיקול דעתה הבלעדי, שלא לדחות הצעה אף אם התקיימו לגביה אחד התנאים הנ"ל, מטעמים מיוחדים שירשמו על ידה, בהתחשב, בין היתר, בהתנהלותו של המציע בדרך כלל בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל, בהתאם להוראות סעיף 6 לתקנות חובת מכרזים וסעיף 2.3 להוראת תכ"ס מס' 8.2.1. מובהר, כי לצורך זה, ועדת המכרזים תהא רשאית לפנות אל מציע כאמור בבקשה לקבלת פרטים נוספים הדרושים לה לצורך קבלת החלטה בעניין זה.
- 22.2. ועדת המכרזים תפסול ההצעות על הסף, ללא הפעלת כל שיקול דעת מצדה, שמהן יעלה כי

זכויות עובדי המציע תיפגענה מקיום ההתקשרות. ועדת המכרזים תבחן תנאי זה על סמך עלויות השכר כמפורט בנספח הצעת המחיר, עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז ועצם קיומו של רווח למציע בלבד.

## 22.3. פסילה בעקבות ניגוד עניינים

22.3.1. המציע יודיע מיד לוועדת המכרזים בכל מקרה של קיום ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים בקשר למכרז ו/או ביצוע השירותים. אי מתן ההודעה כאמור עלולה לגרום לפסילת המציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים.

22.3.2. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול מציע כאמור מחמת ניגוד עניינים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובין היתר, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול מציע אם יהיה יסוד לחשש כי בהצעתו ו/או בביצוע השירותים על ידו יש ניגוד עניינים, קיים או פוטנציאלי, עסקי או אישי, בשל עיסוק או תפקיד אחרים, שלו או של מי מטעמו המעורבים בהצעתו או בביצוע השירותים.

## 22.4. פסילה בעקבות ניסיון קודם רע

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 22 זה לעיל, המרכז שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול על הסף מציע אשר לגביו היה למרכז ניסיון רע ו/או כושל, לרבות מקרה של אי שביעות רצון משמעותית מעבודתו ו/או אספקת שירותים על ידו, אי עמידה בסטנדרטים של השירות הנדרש, הפרת התחייבויות קודמות כלפי המרכז, חשד למרמה וכיו"ב או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית, וזאת בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.

## 23. זכויות המזמין לשינוי היקף השירותים

23.1. המזמין רשאי, לשיקול דעתו הבלעדי ולפי צרכיו, להגדיל ו/או להקטין, בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות עם הזוכה בהסכם, את היקף השירותים, או כל חלק מהם, בהיקף ובשיעור כפי שנקבע בהסכם.

23.2. היה והמזמין יחליט לשנות את היקף השירותים, או כל חלק מהם, התמורה בגין אותם שירותים תותאם לשינוי בהיקף בהתאם למחירים הקבועים בהסכם. למען הסר ספק, ככל שהיקף השירותים יהיה רחב יותר מזה המפורט במכרז זה, המציע הזוכה מתחייב לבצע את השירותים המורחבים האמורים תמורת תשלום נוסף שייקבע בהתאם למחירי ההסכם כאמור.

23.3. שונה היקף השירותים כאמור בסעיף 23 זה, אין ולא תישמע מהזוכה כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם כך, ובכלל זה בקשר עם הסתמכות ו/או זכאות לקבלת תמורה המחושבת באופן שונה.

## 24. החזר הוצאות

המשתתף/המציע לא יהיה זכאי, והוא מוותר בזאת, באופן בלתי חוזר, על קבלת החזר הוצאות ו/או כל תשלום אחר, מכל סוג שהוא, שהוציא או יוציא בקשר עם מכרז זה, לרבות בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם החליט להגישה ובין אם לא, ובין אם ההצעה התקבלה ובין אם לא, ובין אם הושלמו הליכי המכרז ובין אם המכרז או כל חלק ממנו שונה או בוטל, מכל סיבה שהיא. בהתאמה, המרכז לא יישא בכל עלות ו/או הוצאה שנגרמה למשתתף או למציע כתוצאה משקילת הגשת הצעה ו/או מהשתתפות במפגש המשתתפים ו/או מהכנת ההצעה ו/או מהגשת ההצעה ו/או בשל עריכת שינויים במסמכי המכרז (בין אם בשלב שטרם בחירת הזוכה ובין אם לאחריו) ו/או בכל דרך אחרת בקשר עם מכרז זה והמשתתף/המציע מוותר בזאת על כל דרישה, טענה ותביעה, מכל סוג שהם, כלפי המרכז בקשר עם כך.

## 25. הסכם ההתקשרות

25.1. תנאי ההתקשרות מפורטים בהסכם. המרכז יהא רשאי, לפי שיקול דעתו, להכניס שינויים, תוספות ותיקונים בנוסח ההסכם, ככל שהדבר דרוש על מנת להציג נכונה את ההתקשרות בין המרכז ובין המציע הזוכה בהתאם להוראות מכרז זה.

25.2. הזוכה במכרז יידרש לחתום (בנוסף להגשת ההצעה) על ההסכם בינו לבין המזמין בנוסח המצורף כחלק ב' להזמנה, על נספחיו, וזאת בתוך פרק הזמן שייקבע על-ידי המרכז. בנוסף, במועד החתימה על ההסכם, הזוכה יידרש להמציא למרכז, על חשבונו, ערבות ביצוע ממנפיק ערבות מורשה כמפורט בסעיף 27 להלן, וכן אישור על עריכת ביטוחים, חתום בידי חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, בנוסח (ללא חריגה ממנו), בסוגים, הסכומים והתנאים הנדרשים כמפורט בהסכם. מובהר כי חתימת הזוכה על ההסכם והמצאת ערבות הביצוע ואישור בדבר קיום הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל מהווים תנאים מוקדמים ויסודיים לחתימת המרכז על ההסכם. למען הסר ספק, מובהר כי **לא יראו את הודעת הזכייה כקיבול הצעת הזוכה** כך שעד לחתימת ההסכם על ידי המרכז לא יהא קיים הסכם בר-תוקף בין הצדדים והזוכה לא יהיה רשאי להתחיל בביצוע ההתקשרות בטרם נחתם ההסכם כאמור.

25.3. במקרה של אי התייצבות המציע הזוכה לחתום על ההסכם ו/או במקרה של אי המצאת ערבות הביצוע ו/או עריכת הביטוחים הנדרשים במועד שנקבע לכך כאמור לעיל ו/או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם על ידי הזוכה בסמוך לאחר חתימתו, ועדת המכרזים רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין היתר ומבלי לגרוע מכל זכות העומדת למרכז על פי כל דין ו/או על פי מסמכי המכרז בנסיבות העניין, ליתן לזוכה הארכה של המועדים ו/או לבטל את זכיית הזוכה, ולהתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז, בהתאם לסעיף 30 להלן, ו/או לבטל את המכרז, מבלי שתהיה למרכז כל התחייבות כלפי הזוכה ו/או המציע האחר כאמור ולא תהיה להם כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג שהם, כלפי המרכז בשל כך.

במקרה בו ועדת המכרזים תכריז על זוכה חלופי כאמור (ככל שתכריז), יחולו על הזוכה החלופי כל הוראות מכרז זה על כל חלקיו ונספחיו. להסרת כל ספק מובהר, כי הוראות סעיף זה לא תתפרשנה ככאלה לטובת צד ג' כלשהו, לרבות הזוכה החלופי.

25.4. במקרה שגם הזוכה החלופי ימנע מלחתום על ההסכם ו/או לא ימציא את המסמכים הנדרשים במועד ו/או במקרה של הפרה אחרת של ההסכם על ידו בסמוך לאחר חתימתו, וועדת המכרזים תהא רשאית לפעול בהתאם לסעיף 25.2 לעיל, בשינויים המחויבים, ובכלל זה תהיה רשאית לבחור במציע הבא בתור כזוכה חלופי כאמור בסעיף 30 להלן.

## 26. היררכיה בין מסמכי המכרז

26.1. ההסכם, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם (על נספחיו) כמסמך אחד המשלים זה את זה.

26.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים, ועדת המכרזים היא זו שתקבע את הפרשנות המחייבת כאשר ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. מודגש, כי מציע הסבור כי חלה סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בין מסמכי המכרז השונים, רשאי לפנות אל ועדת המכרזים בבקשת הבהרה בשלב בקשות ההבהרה כאמור לעיל.

למציע (לרבות מציעים אחרים) לא תהיה כל טענה, תביעה ו/או דרישה, מכל מין וסוג, כנגד המרכז הנובעת מאי בהירות ו/או סתירה במסמכי המכרז ו/או כל אי התאמה בגין הפירוש או הנוסח שבחרה ועדת המכרזים. היה ולא ניתן יהיה ליישב בין הנוסחים כאמור לפי שיקול דעתו הבלעדי של המרכז, יגבר נוסח ההסכם, על נספחיו, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, לרבות הזוכה.

26.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר עוד, כי בכל מקרה של סתירה בין הוראות מכרז זה בכלל ו/או הוראות ההסכם הכלול במסמכי מכרז זה על נספחיו בפרט, לבין מסמכים שהגיש



המציע, ואשר עליהם יתבקש המרכז לחתום במסגרת ביצוע ההתקשרות על פי מכרז זה, יגברו הוראות מכרז זה והוראות ההסכם הכלול בו על נספחיו, על כל סעיף ו/או הוראה אחרת כאמור.

## 27. ערבות ביצוע

להבטחת זכויות המרכז לפי ההסכם ומילוי התחייבויות הזוכה בהתאם למסמכי המכרז, ימציא הזוכה, במועד החתימה על ההסכם, על חשבונו, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, שהמרכז הוא המוטב לה, ממנפיק ערבות מורשה, בסכום של 150,000 ש"ח (מאה חמישים אלף שקלים חדשים) והכל בהתאם לתנאי ההסכם וכמפורט בו.

## 28. החלטות ועדת המכרזים – עיון במסמכים

28.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע, שהגיש הצעתו במכרז, לעיין במסמכים שונים, בהתאם להוראות תקנה 21 לתקנות חובת המכרזים ובהתאם להוראות חוק חופש המידע, תשנ"ח – 1998. ועדת המכרזים תהיה רשאית להמציא למציע, מבקש העיון, מסמכים שונים שהוגשו על ידי מי מהמציעים האחרים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובהתאם להוראות כל דין.

28.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 28.1 לעיל, מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים ו/או סודות מקצועיים (להלן: "**החלקים הסודיים**"), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יפעל כדלקמן:

28.2.1. יציין במפורש בהצעתו מראש מהם החלקים הסודיים וינמק את בקשתו להותירם סודיים.

28.2.2. יסמן את החלקים הסודיים שבהצעתו באופן ברור וחד משמעי.

28.2.3. במידת האפשר, יפריד את החלקים הסודיים מכלל ההצעה באופן פיזי.

28.3. ועדת המכרזים לא תדון בבקשה למניעת עיון בהצעת המציע בשל סוד מסחרי או סוד מקצועי, אם היא אינה מנומקת ו/או בשל סימון גורף של חלקים סודיים בהצעה. במקרה כזה, יראו את כל חלקי ההצעה ככאלו שאינם סודיים, על כל הנובע והמשתמע מכך.

28.4. מציע אשר לא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון למציעים אחרים ו/או לצדדים שלישיים אחרים.

28.5. **מובהר, כי הצעת המחיר וסעיפים הנוגעים לעמידה בדרישות הסף לא יחשבו כחלקים סודיים.**

28.6. סימון חלקים בהצעה כסודיים, מהווה הודאה בכך, מטעמו של אותו מציע, שחלקים דומים בהצעותיהם של המציעים האחרים אף הם סודיים כלפי אותו מציע, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

28.7. ועדת המכרזים לא תהיה כפופה לאופן בו סימן מציע את החלקים שבהצעתו, שלדעתו הם סודיים, ותהיה רשאית לאפשר עיון גם בהם, ובלבד שבמקרה כזה תיתן למציע הודעה על כך בכתב ותאפשר לו להתנגד לכך, תוך הנמקת התנגדותו, בתוך זמן סביר בנסיבות העניין עליו תורה הוועדה בהודעתה. לא התנגד המציע או לא נימק התנגדותו, כאמור, יראו אותו כמסכים לזכות העיון של מציעים אחרים בהצעתו, ובכלל זה בחלקים אותם סימן תחילה כסודיים. שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המציעים מסור לוועדת המכרזים בלבד, אשר תפעל בעניין זה בהתאם להוראות דיני המכרזים ולאמות המידה המחייבות רשות מנהלית. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בכל מקרה הקביעה הסופית בעניין עיון בהצעה ובדבר החלקים הסודיים בהצעה, תהיה של ועדת המכרזים ולמציע לא תהיה כל דרישה, טענה ותביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם קביעה זו.

28.8. מובהר כי בהתאם להוראות תקנה 21(ו) לתקנות חובת המכרזים, עיון במסמכי המכרז, החלטות ועדת המכרזים, ההצעה הזוכה וכל מסמך אחר המתייחס למכרז זה, ככל שיותר



העיון בו, בכפוף להחלטת ועדת המכרזים, ייעשה תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בעיון לדעת ועדת המכרזים.

## 29. שינוי תנאי המכרז

29.1. כל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים, המרכז רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות, לעדכן, או לסייג את תנאי המכרז, כולם או חלקם, ובכלל זה גם את תנאי המפרט ואת תנאי ההסכם, וזאת בין ביוזמתו ובין בתשובה לבקשות משתתפים/מציעים להבהרות.

על אף האמור לעיל, שינוי בלוחות הזמנים למכרז, לרבות מועד הגשת ההצעות, יכול שיעשה על ידי המרכז בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, ואף לאחר פתיחת תיבת המכרזים, ואף מספר פעמים, בהודעה שתינתן למשתתפים/למציעים כאמור להלן. על המועדים החדשים אשר ייקבעו על ידי המרכז, במידה וייקבעו, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על המועדים אשר קדמו להם, בשינויים המחויבים, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר השינוי.

מובהר, כי לפונה/משתתף/מציע לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם שינוי כאמור על פי סעיף קטן זה.

29.2. שינוי תנאי המכרז ייעשה (ככל שיעשה), לרבות לעניין לוחות הזמנים, ייעשה בהודעה בכתב שתפורסם באתר האינטרנט של המרכז תחת הלשונית "מכרזים". מבלי לגרוע מהאמור, המזמין יהיה רשאי להודיע למשתתפים/למציעים על שינויים כאמור גם באמצעות פרטי ההתקשרות שמסרו על ידם במהלך סיור המשתתפים – הודיע בדרך זו, גם מציע שלא יאשר קבלת ההודעה והגיש הצעה מטעמו, ייחשב כאילו קרא, הבין וקיבל את השינויים האמורים.

הודעות אלה, ככל שיהיו, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק, מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך הודעה בכתב מטעם המרכז כאמור בסעיף זה לעיל. המציע יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז, כמפורט לעיל. יחד עם זאת, מובהר, כי, על אף האמור בסעיף קטן זה ובכל מקום אחר במסמכי מכרז זה, גם מציע שלא יחתום על הודעה כלשהי ויגיש את ההצעה מטעמו, ייחשב כאילו קרא, הבין וקיבל את השינויים האמורים באותה הודעה.

## 30. דירוג "זוכה שני" והלאה

30.1. המרכז רשאי לדרג מציע או מציעים נוספים, מלבד המציע שנבחר כזוכה, כמציעים כשירים נוספים, למקרה בו לא ייחתם ו/או לא יבוצע ההסכם עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא. נקבעו כשירים נוספים כאמור, וארע כי הזוכה לא עמד בתנאי כלשהו ו/או התבטלה הצעת הזוכה, מכל סיבה שהיא, בין לפני שנחתם עמו הסכם ובין אם לאחר מכן, המרכז יהיה רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לקבוע, כי יבוא במקומו כזוכה במכרז המציע הכשיר שדורג אחריו. זאת, מבלי להידרש לעריכתו של מכרז חדש ולמציע שזכה וזכיותו התבטלה ו/או ליתר המציעים האחרים לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המרכז בנסיבות העניין. לחלופין, יהיה המרכז רשאי, על פי שיקול דעתו, לבטל מכרז זה ולא תהיה למי מהכשירים הנוספים כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, עקב או בקשר עם כך.

30.2. היה ופניית המרכז עפ"י סעיף זה תבוצע (ככל שתבוצע) בתוך פרק הזמן בו הצעת המציע השני במדרג תקפה, המציע השני יפעל בהתאם להוראות החלות על הזוכה במכרז. מובהר, כי ככל שהמרכז יחליט לפנות אל המדורג השני כאמור בסעיף קטן זה, וככל שמכל סיבה שהיא תתבטל גם זכיותו של המדורג השני, יוכל המרכז לפעול בהתאם להוראות סעיף 30 זה, ובכלל זה לפנות אל המדורג השלישי וכן הלאה והוראות סעיף 30 זה ימשיכו לחול במלואן גם במקרה זה, בשינויים המחויבים.

30.3. היה ופניית המרכז עפ"י סעיף זה תבוצע (ככל שתבוצע) לאחר פקיעת הצעת המציע השני במדרג, תהא למציע שידורג שני שהות של 7 ימים להודיע למרכז על קבלת הצעת המרכז לספק לו את השירותים נשוא מכרז זה על פי ההצעה שהגיש המציע השני במדרג במסגרת המכרז. לא עשה כן המציע המדורג שני, או שהשיב בשלילה, יהיה רשאי המרכז לחזור ולהציע את

הצעתו זו למציע שידורג שלישי וכך הלאה.

30.4. במקרה כאמור יחולו על הזוכה החלופי כל הוראות מכרז זה על כל חלקיו ונספחיו. להסרת כל ספק מובהר, כי הוראות סעיף זה לא תתפרשנה ככאלה לטובת צד ג' כלשהו, לרבות הזוכה החלופי ו/או למציעים כשירים נוספים.

30.5. מובהר, כי אין המרכז חייב לנקוט בהליך זה וכי אף אם יבחר לנקוט בו פעם אחת (עם מדורג שני) אין הכרח כי יבחר לנקוט בו בשנית (עם מדורג שלישי, רביעי וכן הלאה).

### 31. בעלות על מסמכי המכרז ועל ההצעה

31.1. בעלות על מסמכי המכרז ושימוש בהם

מסמכי המכרז הם קניינו של המרכז ומועברים לפונה/משתתף/למציע בהשאלה ובנאמנות לצורך הגשת הצעה בקשר עם מכרז זה בלבד ולא לכל מטרה אחרת. אין לעשות במסמכים כאמור כל שימוש שאינו לצורך שקילת הגשת הצעה במכרז או הכנת ההצעה.

31.2. בעלות על ההצעה ושימוש בה

הצעת המציע והמידע שבה הם רכוש של המציע. יחד עם זאת, המרכז יהיה רשאי להשתמש בהצעה ובמידע שבה עד להשלמת ההתקשרות עם הזוכה לכל צורך הקשור בפעילותו של המרכז בהקשר למכרז זה, לרבות בדיקת ההצעות, העברת פרטי ההצעה הזוכה למציעים אשר יבקשו זאת בהתאם לאמור בסעיף 28 לעיל, וכיו"ב. מובהר, כי מציע אשר יגיש הצעה במכרז ייחשב כמי שהסכים לאמור בסעיף קטן זה וויתר, באופן בלתי חוזר, על כל טענה, דרישה ותביעה, מכל מין וסוג שהם, כלפי המרכז, בגין שימוש המרכז בהצעה והמידע שבה כאמור על פי הוראות מסמכי מכרז זה.

### 32. הוראות ותניות כלליות

32.1. הדין החל

הליך מכרזי זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך ההשתתפות בהליך והגשת ההצעות.

32.2. תניית שיפוט ייחודית

כל עניין הנוגע למכרז זה והשירותים ו/או בקשר אליהם יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז תל-אביב-יפו.

32.3. תקפות מסמכי המכרז

אם ימצא בית משפט מוסמך כי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, או חלקי סעיף או סעיפים במסמכי המכרז, חסרי תוקף או בטלים או בלתי ניתנים לאכיפה, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר חלקי מסמכי המכרז אשר יוותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין, ככל שהמרכז יחליט כאמור. למרכז תהיה הזכות להחליט אם להמשיך במסגרת הליך המכרז לאחר צמצומו כאמור או לבטלו ולא תהא למציע כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לכך.

32.4. הוצאות ההשתתפות בהליך ועלות הכנת ההצעות

מבלי לגרוע מכלליות סעיף 23 לעיל, כל מציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו במכרז, בעלות הכנת ההצעה, ובכל מקרה לא יהיה זכאי לכל שיפוי מאת המרכז ו/או מי מטעמו בגין הוצאות אלה, לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

32.5. איסור תיאום בין מציעים

חל איסור על המציעים לתאם את הצעותיהם בינם לבין עצמם. לעניין זה, יצרפו המציעים תצהיר חתום על ידי מורשה חתימה מטעמו של המציע ומאומת על ידי עו"ד בדבר אי תיאום

הצעותיהם כאמור, בנוסח המצורף למסמכי מכרז זה **כנספת טו'**.

## 32.6. ביטול ההליך ואישור תקציבי לביצוע השירותים

32.6.1. המרכז רשאי, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, לרבות לאור שיקולים תקציביים. במקרה זה, ומבלי לגרוע מסמכויותיו לפי כל דין, רשאי המרכז לא לבצע את השירותים או לבצע את השירותים בעצמו או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים, לרבות למציע אשר הצעתו היא המיטבית ביותר, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, בקשר לכך.

32.6.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מודגש, כי ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כולו או חלקו, מותנה בקבלת אישור תקציבי. לפיכך, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או דחיית מועד תחילת ביצוע השירותים או כל חלק ממנו ו/או השהייתו לאחר תחילתו, כתוצאה מאי קבלת האישור התקציבי האמור. בעצם הגשת ההצעות למכרז, יראו את המציעים [לרבות מציע אשר הצעתו היא המיטבית ביותר או הזוכה (ככל שייבחר)] כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג, כנגד המרכז בעניין זה.

32.6.3. מבלי לגרוע מיתר הוראות מכרז זה, במקרה של ביטול המכרז, בכל שלב שהוא ומכל סיבה שהיא, מגישי ההצעות לא יהיו זכאים לפיצוי ו/או החזר כלשהו, לרבות הוצאות הכנת ההצעה וכל הוצאה אחרת שהוציאו בקשר עם המכרז, ובכלל זה ההוצאות בקשר עם ערבות ההצעה. מובהר, כי המשתתפים, אשר לא הגישו הצעה למכרז לא יהיו זכאים במקרה זה להחזר או פיצוי כלשהם.

## 32.7. קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

32.7.1. היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: **"הזוכה המקורי"**), והוא יחל בביצוע השירותים, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: **"הזוכה האחר"**), מתחייב הזוכה המקורי להפסיק באופן מידי את ביצוע השירותים ולהעביר מיד למרכז את כל המידע המצוי בידו, בצירוף דוח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לביצוע השירותים באופן בטוח ומסודר ולקיים את הוראות ההסכם שעניינן הוראות הנוגעות לסיום ההתקשרות. הזוכה המקורי יהיה זכאי אך לתמורה יחסית בגין השירותים שבוצעו על ידו בפועל עד למועד ביטול ההתקשרות על ידי בית משפט מוסמך, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג, כלפי המרכז בגין החליכים שבוצעו ו/או בקשר עם הקביעה לבטל את זכייתו.

32.7.2. לזוכה האחר לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד המרכז, לרבות לא בגין אבדן רווחים, מוויטין או כל טובה אחרת, למעט זכותו לפי קביעת בית המשפט המוסמך לבצע את השירותים.

## 32.8. התנהגות

32.8.1. שום התנהגות מצד המרכז לא תחשב כוויתור על איזה מזכויותיו על פי מסמכי מכרז זה או על פי דין, או כוויתור או כהסכמה מצדו לאיזו הפרה או אי קיום תנאי שהוא על ידי משתתף/מציע/זוכה, אלא אם הוויתור, ההסכמה, הדחיה, השינוי, הביטול, או התוספת נעשו במפורש ובכתב על ידי המורשים מטעמו.

32.8.2. כל הודעה, הצהרה, ויתור, הנחה, ארכה ו/או שינוי שיינתנו, אם יינתנו, על ידי ועדת המכרזים, למשתתף/למציע כלשהו לא יחייבו ולא יהיה להם תוקף, אלא אם נעשו במפורש ובכתב ונחתמו על ידי מורשי החתימה של המרכז. בכל מקרה, כל ויתור, הנחה, ארכה וכיו"ב, שיינתנו, אם יינתנו, למי מהמשתתפים/המציעים על ידי ועדת המכרזים במקרה מסוים, לא יהוו תקדים ולא ילמדו מהם גזירה שווה למקרה אחר

ושיקול הדעת המוחלט בעניין יהיה נתון לוועדת המכרזים.

### 33. כתובות הצדדים ואופן משלוח הודעות

33.1. כתובתה של ועדת המכרזים היא שדרות רוקח 77 (כניסה מרח' חיים לבנון 8), תל אביב. עד למועד הגשת ההצעות, כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת הנציג המוסמך של המציע כפי שתימסר במהלך סיור המשתתפים. החל ממועד הגשת ההצעות, כתובתם של המציעים תיראה ככתובת נציגו המוסמך של המציע כפי שיפורט **בנספח יב'** (להלן: "**כתובת המציע**"). מציע רשאי להחליף את הנציג כאמור באמצעות הודעה בכתב לאשת הקשר של המרכז בהתאם להוראות סעיף 33 זה.

33.2. כל הודעה אשר תישלח על ידי המרכז לכתובת המשתתף/המציע בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל אותו משתתף/מציע לאחר שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל – תיראה כאילו התקבלה ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה ובלבד שלא נתקבלה הודעת שגיאה בדבר שליחת המייל או הפקס; ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר, כי הודעות המרכז בקשר עם המכרז אשר יפורסמו באתר האינטרנט של המרכז, ייחשבו כהודעות שנתקבלו אצל המשתתפים/המציעים ביום העסקים שלאחר יום פרסום ההודעה. אילו המרכז יפרסם הודעות כאמור באתר האינטרנט של המרכז ובנוסף ישלח הודעות אלו למשתתפים/למציעים גם בדרך נוספת כאמור בסעיף קטן זה, יראו את ההודעות כנתקבלו אצלם במועד המוקדם. מובהר, כי באחריות המציעים לעקוב אחר הפרסומים באתר האינטרנט של המרכז וכי לא תישמע כל טענה, דרישה או תביעה בגין אי מתן הודעה פרטנית למשתתף/למציע (לרבות למשתתפים או מציעים אחרים) כל עוד נעשה פרסום באתר האינטרנט כאמור.

#### ועדת המכרזים

מרכז יצחק רבין לחקר ישראל

#### אישור המציע:

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_, מאשרים בזאת כי קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל התנאים המפורטים בהזמנה זו, במלואם וללא סייג.

המציע

(חתימת מורשי החתימה וחותמת המציע)

## נספח א' להזמנה - מפרט שירותי הניקיון

1. ביצוע שירות הניקיון נשוא מכרז זה יעשו על סמך המפורט להלן. מובהר כי בכל מקרה של סתירה בין הוראות מפרט זה לבין הוראות ההסכם המצורף כחלק ב' למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם") יחולו הוראות ההסכם.
2. למען הסר ספק יובהר כי, הדרישות המופיעות להלן הינן כלליות ועל המציע ומי מטעמו לפעול בנוסף לאמור במסמכי מכרז, לפי דרישות המכרז ועל פי הסטנדרטים ונוהלי הגהות והבטיחות הנהוגים בענף הניקיון.
3. שירותי הניקיון – כללי

3.1. שירותי הניקיון כוללים ניקיון יסודי ומלא וסידור של שטח מרכז יצחק רבין כמפורט בסעיף 3.2 להלן, ובכלל זה גם העברת ציוד באמצעות ציוד ייעודי להעברה, לרבות, בין היתר, שולחנות וכיסאות, באופן יומיומי בין חללי המרכז השונים והכנתם לפעילות, על כל הכרוך בכך בהתאם למפרט להלן, בהתאם לנוהלי המרכז, בהתאם להוראות מנהל התפעול של המרכז ו/או כל גורם מוסמך אחר מהמרכז שיבוא במקומו, בהתאם לצרכים העולים מפעילות המרכז ובהתאם לכל דין (להלן: "שירותי הניקיון").

שירותי הניקיון יינתנו על ידי כוח אדם מיומן אשר הוכשר והוסמך על ידי הספק לצורך ביצוע שירותי הניקיון.

מובהר, כי הספק יידרש, מלבד הניקיון השוטף של המתחם והמבנה כהגדרתו להלן, לבצע תגבור ניקיון, וזאת בשל פעילויות שונות המתקיימת במרכז באופן שאינו קבוע. תגבור הניקיון יעשה על ידי הוספת עובדי ניקיון בהתאם לדרישת המרכז, לפרק זמן קצוב והכל כקבוע במפרט זה ובמסמכי המכרז, לרבות ההסכם.

### 3.2. שטחים לביצוע שירותי הניקיון:

3.2.1. ביצוע שירותי הניקיון נשוא מכרז זה יבוצעו במבנה מרכז יצחק רבין לחקר ישראל (להלן: "המרכז" ו/או "המזמין"), הממוקם בשדרות רוקח 77 תל-אביב (כניסה מרחוב חיים לבנון 8 תל-אביב, על כל שטחיו (להלן: "המבנה").

3.2.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שירותי הניקיון יבוצעו בשטחים הבאים:

#### 3.2.2.1. קומת שירות הכוללת:

- 3.2.2.1.1. 9 מחסנים בשטח כולל של 120 מ"ר.
- 3.2.2.1.2. מסדרון קומת השירות והרמפה המובילה אליו.
- 3.2.2.1.3. 7 חדרי מכונות בשטח כולל של 100 מ"ר.

#### 3.2.2.3. קומת חינוך הכוללת:

- 3.2.3.1.1. 4 משרדים – בשטח כולל של 50 מ"ר.
- 3.2.3.1.2. ארכיון בשטח כולל של 50 מ"ר.
- 3.2.3.1.3. 9 כיתות לימוד בשטח כולל של 250 מ"ר.
- 3.2.3.1.4. מרכז הזמנות – בשטח של 25 מ"ר.
- 3.2.3.1.5. מסדרון (מרוצף) בשטח של 88 מ"ר.
- 3.2.3.1.6. מטבחון בשטח של 6 מ"ר.
- 3.2.3.1.7. ממ"ד בשטח של 14 מ"ר.
- 3.2.3.1.8. 2 חדרי שירותים (שני תאים כל אחד).

#### 3.2.2.4. שטחים ציבוריים הכוללים:

- 3.2.4.1.1. מבואה ראשית בשטח של 350 מ"ר.
- 3.2.4.1.2. מרפסת שמש חיצונית בשטח של 575 מ"ר.
- 3.2.4.1.3. אולם כנסים בשטח של 400 מ"ר.
- 3.2.4.1.4. מטבח חימום הצמוד לאולם הכנסים בשטח של 30 מ"ר.
- 3.2.4.1.5. אולם רב תכליתי בשטח של 100 מ"ר.
- 3.2.4.1.6. מבואה דרומית (כניסה מכיוון שדרות רוקח) בשטח של 100 מ"ר.
- 3.2.4.1.7. 2 חדרי שירותים "ציבוריים", הכוללים 11 תאי שירותים, בשטח כולל של 40 מ"ר.
- 3.2.4.1.8. 3 חדרי שירות (מלתחה, אודיו, ניקיון ושמירה) בשטח כולל של 60 מ"ר.
- 3.2.4.1.9. חניון עובדים ובו כ - 60 מקומות חניה.
- 3.2.4.1.10. חניון דרומי מכיוון שד' רוקח (עדיין אינו פעיל) ובו כ - 200 מקומות חניה.





4.2. מובהר, ומודגש כי הספק יידרש, מלבד הניקיון השוטף לבצע פעולות ניקיון לאחר עבודות תחזוקה שונות, במידה ויתקיימו, דוגמת ניקיון לאחר עבודות שיפוץ, צביעה, הצפה, שריפה, ניקוי פתחי אוורור, ניקוי יסודי של מחסנים, חצרות, ניקיון במהלך ימי פעילות מיוחדים ועמוסים במיוחד וכיוצא בזה, בהתאם לצורך.

4.3. עוד מובהר ומודגש כי הספק יידרש, מלבד הניקיון השוטף, לבצע באופן קבוע ויומיומי עבודות סידור וארגון שונות דוגמת העברת כסאות מחלל לחלל- באמצעות עגלות ייעודיות, העברת שולחנות והעמדתם בשטח אולם הכנסים וכיתות הלימוד במידת הצורך, ניקוי וסידור כסאות ושולחנות, ניקוי והעברת אביזרי הוראה, הכנת כיתות/אולמות הכנסים במרכז לפעילות, ניקוי יסודי של מטבח החימום הצמוד לאולם הכנסים במרכז וכיוצא בזה, והכל לפי הצורך.

4.4. העמדת כוח אדם לביצוע העבודה - כללי:

לצורך מתן שירותי הניקיון, יעסיק הספק במרכז עובדי ניקיון כלליים כמפורט להלן:

4.4.1. עובדי ניקיון כלליים: הספק מתחייב לספק עובדים מתאימים המסוגלים לבצע את השרות הן מבחינת בריאות, גיל, כישורים ואחריות, בכפוף לכל דין, ובכפוף לאישורים רפואיים, כדלקמן:

4.4.1. אזרחי ישראל, בעלי תעודות זהות ישראליות. ידוע וברור לספק כי העסקת העובדים

ללא אישורים והיתרים כדן תביא להגשת תלונה במשטרה כנגדו וכי מבלי לגרוע מזכויותיו על פי כל דין ומסמכי המכרז, המרכז יהיה רשאי לתבוע מהספק את הנזק שיגרם לו כתוצאה מכך.

4.4.2. דוברי עברית.

4.4.3. בעלי כושר גופני ויכולות פיזיות המתאימות לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

4.4.4. הוצג לגביהם אישור ממשטרת ישראל כי אינם בגירים שהורשעו בעבירת מין בהיותם בגירים על פי הוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והכל בהתאם להוראות חוק זו.

4.4.2. צוות עובדי הניקיון יהיה קבוע ככל הניתן.

4.4.3. ביחס לעובד/ת שיוצב על ידי הספק במלאת המרכז כאמור בסעיף 4.7 להלן, נוכח רגישות התפקיד, יקפיד הספק הקפדה יתרה כי עובד/ת זה/ו בעלי רמת אמינות גבוהה במיוחד.

4.4.4. מבלי שהדבר יקים בכל אופן שהוא יחסי עובד-מעביד בין הספק ומי מעובדיו לבין המרכז, הצבתו של כל עובד לעבודה במסגרת התקשרות זו מותנה באישור נציג המרכז, כמו כן, רשאי הנציג לדרוש קיום ראיון כתנאי מקדים להצבת עובדים. נציג המזמין יהיה רשאי לדרוש החלפה מידית של עובדי הניקיון גם לאחר שהחלו את עבודתם עם המזמין, ללא הסבר וללא פיצוי, והספק יתחייב לפעולה באופן מלא עם נציג המרכז ולפעול בהתאם לדרישה כאמור.

4.4.5. הספק מתחייב להעביר, לפני תחילת אספקת השירות ובאופן שוטף עפ"י דרישות המרכז, את רשימת העובדים המועסקים על ידיו במתן השירות. ברשימות יפורטו שמות העובדים, צילומי ת.ז. שלהם וכתובות מגוריהם ויצורפו לה האישורים הנדרשים בסעיף 4.4.4 לעיל- לפני תחילת הגעתם של העובדים למרכז. הרשימה תכלול גם את עובדי הגיבוי והתגבור כמפורט בסעיפים 4.4.6 ו-4.8 להלן.

4.4.6. במקרה של היעדרות עובד אחד או יותר, מכל סיבה שהיא, מחובתו של הספק לדאוג למציאת מחליף על חשבונו באופן מיידי ובאופן שבו בשום רגע נתון לא תיפגע רמת הניקיון של המרכז ובכלל זה לא יפחת מספר עובדי הניקיון בהתאם לאמור במפרט זה. לפיכך, מחובתו של הספק לדאוג לרזרבה מספיקה של עובדים המוסמכים לעבוד במרכז ואשר עונים על כלל התנאים המפורטים בסעיף זה לעיל, במקרה של היעדרות בשל מחלות, מילואים ו/או במקרה של צורך בתגבור בעובדי ניקיון (להלן: "עובדי גיבוי").

4.5. מטלות ואחריות עובדי הניקיון - כללי:

4.5.1. עובדי הניקיון יבצעו את כלל מטלות הניקיון והסידור בהתאם למפרט זה ובהתאם לצורכי המרכז.

4.5.2. כל העובדים חייבים להופיע למקום העבודה בהתאם לשעות שנקבעו להם עפ"י משמרות העבודה, בהופעה הולמת ומכובדת כמפורט במפרט זה להלן.

4.5.3. העובדים ימלאו אחר הוראות המרכז לגבי ביצוע השירות. למען הסר ספק יודגש, כי לא יהיה במתן הוראות אלו משום יצירת יחסי עובד מעביד בין המזמין לספק או מי מעובדיו.

4.5.4. עובד שיסרב לנקוט אמצעי זהירות, או לעמוד בנהלי עבודה, המתחייבים מאופי העבודה במרכז כגון שימוש בכפפות, איסוף שיער, הגעה בלבוש הולם, שימוש במסכה במידת הצורך, וכיוצא באלו הוראות - יוחלף לאלתר ע"י המרכז - ולא תהיינה לספק כל טענות או תביעות או זכות לפיצוי כלשהו בגין החלפה כאמור לרבות בגין פיצוי מוסכם שיוטל על הספק בהתאם לאמנת השירות כפי שמוגדרת בסעיף 5.10 להלן.



#### 4.6. חובת מילוי מקום במקרה של היעדרות

כאמור לעיל, מובהר כי במקרה של היעדרות של עובד אחד או יותר, מחובתו של הספק לדאוג למציאת מחליף, העונה על הדרישות המפורטות לעיל, על חשבונו, באופן מיידי. קרי, הספק מתחייב כי תהיה לו עתודת כוח אדם מספקת ומתאימה לצורך החלפה מידית של מי מן העובדים מכל סיבה שהיא, כאמור בסעיף 4.4.6 לעיל.

#### 4.7. כמות עובדים ושעות העבודה:

עבודות הניקיון יתבצעו בדרך כלל, אלא אם ידרוש המרכז אחרת (כאמור בסעיף 4.7.1 להלן) ובסעיף 8 להסכם, בימים ובשעות המפורטים להלן:

| יום א'                                                          | יום ב'      | יום ג'      | יום ד'      | יום ה'      | יום ו' וערבי חג |
|-----------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------|
| ניקיון כללי מרכז - עובד 1                                       | 08:00-16:30 | 08:00-16:30 | 08:00-16:30 | 08:00-16:30 | -               |
| ניקיון כללי מרכז - עובד 2                                       | 07:00-15:30 | 07:00-15:30 | 07:00-15:30 | 07:00-15:30 | -               |
| ניקיון כללי מרכז - עובד 3                                       | 07:00-15:30 | 07:00-15:30 | 07:00-15:30 | 07:00-15:30 | -               |
| ניקיון מוזיאון - עובד יום (מלתחה) וניקיון שירותי אורחים מוזיאון | 08:00-16:30 | 08:00-16:30 | 08:00-16:30 | 08:00-16:30 | -               |

סך הכל שעות ניקיון שבועיות, כמפורט בטבלה לעיל: 170

מספר השעות ומספר העובדים המפורטים בטבלה לעיל הינם מספר העובדים ומספר שעות העבודה הנדרשות בשבוע כפי שצופה המרכז. המרכז שומר לעצמו את הזכות להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות עם הספק במהלך תקופת ההתקשרות, בהתאם לצרכיו, על בסיס קבוע או חד פעמי, כמפורט בסעיף 4.8 להלן ובסעיף 8 להסכם. בסוף כל שבוע עבודה יודיע המרכז למפקח מטעם הספק מהם צורכי תגבור עבודות הניקיון השוטפות ביחס לשבוע העוקב, ובכל מקרה לא פחות מ-24 שעות טרם הצורך בתגבור עבודות הניקיון, והכל בהתאם לסעיף 4.8 להלן ובסעיף 8 להסכם.

**מובהר כי המרכז ישלם לספק עבור השירותים שיבוצעו בפועל בלבד.** בעצם הגשת הצעתו, מתחייב המציע לעמוד בדרישות ההרחבה ו/או הצמצום של המרכז.

#### 4.8. תגבור עובדי הניקיון:

מעבר לעבודות הניקיון השוטפות, כמפורט במפרט זה, יידרש הספק לבצע משימות ניקיון לצורך תגבור עבודות הניקיון השוטפות, בין היתר, לצורך אירועים וכנסים אשר יתקיימו במרכז, ניקיון לאחר שיפוצים, ניקיון בימי פעילות מיוחדים בהם מספר המבקרים במרכז גדול וכדומה, כאמור בסעיף 4.2 ו-4.3 לעיל. בהתאם לדרישת המרכז, ובהתראה של 24 שעות לפחות, יספק הספק עובדי גיבוי לביצוע משימות ניקיון לתגבור עובדי הניקיון הקבועים ולעבודות ניקיון חריגות. התגבור ייעשה בכפוף לאמור בסעיף 8 להסכם.

#### 4.9. הדרכת והכשרת עובדים על ידי הספק:

4.9.1. כל עובד מטעם הספק יעבור, בטרם הצבתו במשמרת, הכשרה שתיתן על ידי מדריך מיומן מטעם הספק בה יתנסה במאפייני העבודה הנדרשת ובמהלכה יקבל תדריך על הנדרש ממנו במהלך עבודתו. שעות ההדרכה לא יספרו לצורך התגמול הניתן על ידי המרכז. יובהר, כי המרכז שומר לעצמו את הזכות לדרוש את החלפתו של עובד שנקבע לגביו שאינו עומד ברמת המיומנות הנדרשת עם תום ההכשרה ללא מתן פיצוי ו/או תמורה ולדרוש את החלפתו המידית בעובד מיומן. החלפת עובד מסיבה זו אינה מורידה ממחויבותו של הספק לשלם עבור עבודתו של העובד שהוחלף. מובהר, כי לא יהיה בזכות המרכז לדרוש החלפת עובד כאמור בסעיף זה כדי להקים יחסי עובד-מעביד בין המרכז לספק או מי מעובדיו.

4.9.2. הספק מתחייב להדריך את העובדים, באופן קבוע וכנדרש על פי כל דין, בנושאי בטיחות בעבודה, בנושא נהלי המרכז, בנושא שמירה על ציוד המרכז ומבקרי ולתעד את ההשתתפות בהדרכה באופן מסודר ואמין.

#### 4.10. רישום נוכחות

4.10.1. הספק מתחייב כי עובדי הספק יחתימו כרטיס נוכחות בשעות הנוכחות מטעם הספק. הכרטיסים יוחתמו בתחילת ובסיום יום העבודה, ודוחות הנוכחות אשר יתבססו על החתמת כרטיס הנוכחות כאמור בסעיף זה, יועברו לבדיקת המזמין.

4.10.2. עובד שלא יחתים את כרטיסו, ייחשב כאילו לא הוצב ע"י הספק לביצוע העבודה. מודגש ומובהר כי על העובדים להחתים את כרטיסי הנוכחות בעצמם עם הגעתם ובעת סיום משמרתם.

4.10.3. על הספק לנהל רישום נוכחות יומי וחודשי לכל העובדים. רישום זה, הכולל שעות עבודה לפי שעות ביום, תאריכים וחלוקה שמית, יוגש לאחראי מטעם המרכז עם הגשת החשבון החודשי. מובהר ומודגש כי רק אישור האחראי מטעם המרכז בדבר דוחות הנוכחות יהווה בסיס לתשלום לספק.

4.10.4. באמור לעיל אין כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין המרכז לבין הזוכה ו/או מי מעובדיו או מי מטעמו.

#### 4.11. נסיעות עובדים

4.11.1. הגעת עובדים לעבודה וחזרתם ממנה, בכל שעות היממה, לרבות בערבי חג, ומועדי ישראל, למעט האמור בסעיף 4.11.3 להלן, תהא באחריות הספק.

4.11.2. התשלומים בעבור הוצאות נסיעה של עובדי הספק יעשו בהתאם לנאמר בסעיף **בנספח ט'** פירוט עלות שכר שעתי למעביד.

4.11.3. על אף האמור בסעיף זה לעיל, מובהר כי במקרים בהם נסיעות העובדים יהיו חייבות להיעשות, בכפוף לדרישת המזמין מראש ובכתב, במועדים בהם לא קיימת תחבורה ציבורית כלל או לאחר השעה 24:00, ישלם המזמין בגין הנסיעות האמורות סכום שייקבע מראש ובכתב בין הצדדים בהתאם למרחק הנסיעה ומועדה, ובכל מקרה לא יעלה על סך של 100 ₪ לעובד. מודגש כי כל יתר הנסיעות ייעשו באחריות ועל חשבון הספק בלבד.

#### 4.12. שמירת רכוש

4.12.1. הספק יהיה אחראי בלעדי לשמירת רכוש המצוי במבנה ובחצרות המרכז המטופל על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי שלוחיו ו/או על ידי מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע השירותים, לרבות רכוש מבקרי המרכז המופקד במרכז. הספק יוודא כי עובדיו מיומנים בשימוש בכלי העבודה ובחומרים המשמשים במתן השירותים וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים למבנה על ציודו.

4.12.2. כל נזק שייגרם לרכוש המרכז על ידי הספק ו/או מי מעובדיו במהלך מתן השירותים, יתוקן על ידי המרכז על חשבון הבלעדי של הספק, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המרכז. תיקון הנזק יבוצע כך, שיאפשר הפעלה מלאה ותקינה של המיתקן שנפגע, לשביעות רצונו של המזמין. במידה והרכוש הניזוק אינו ניתן לתיקון, יפצה הספק את המזמין במלוא ערך הרכוש הניזוק. מובהר כי תיקון הנזק לא יושת על העובד עצמו, אלא על הספק בלבד.

4.12.3. בתקופה שבין מועד ההודעה על הזכייה ועד למועד התחלת מתן השירותים, באחריות הספק לבצע סיור מפורט בכל שטחי המרכז, לאיתור נזקים קיימים. הספק יציג בפני המרכז את רשימת הנזקים. כל נזק שלא יוצג, לא יוכר ע"י המזמין והספק יידרש לתקנו לפי דרישת המזמין בהתאם לאמור בסעיף זה לעיל ובהתאם לסעיף 15 להסכם.

#### 4.13. ביגוד וזיהוי עובדים

4.13.1. הספק מתחייב, שעובדיו יישמרו על הופעה מסודרת, נקייה, ייצוגית ומכובדת וכי יעבדו תוך שימוש בביגוד ובהנעלה המסופקים להם על ידו. המרכז יוכל לפסול המשך עבודת עובד שלא יעמוד בתנאי ההופעה הנדרשים.

4.13.2. הספק יהיה אחראי לכך שהעובדים יופיעו, בכל עת, בבגדים שלמים, נקיים ומגוהצים,

## בנעלים המתאימות - סגורות ולא מחליקות.

4.13.3. הספק הזוכה יספק לכל עובדיו מדים אחידים ונעלים אחידות ובטיחותיות. המדים יישאו את שם הספק באופן ברור. המדים ישמשו את העובדים בכל עת בהימצאותם במרכז. דוגמת המדים וצבעם וכן הנעלים יוצגו לאישור נציג המרכז תוך 7 ימים מיום שנמסרה הודעת הזכייה. המדים והנעלים יסופקו לעובדים תוך שבוע מיום קבלת אישור נציג המרכז.

4.13.4. הספק יספק לכל עובד תג שמי, אשר יירכש על ידי הספק ועל חשבונו. הספק ידאג כי כל העובדים מטעמו יישאו את התג במקום בולט במשך כל זמן שהותם ביחידות המרכז, במקרה שעובד נזקק לתג חלופי עקב אובדן בלאי וכדו' יישא הספק בעלות התג החדש.

4.13.5. על הספק לרכוש מידי שנה ארבעה סטים של מדים מכנסים וחולצה לכל עובד. המדים יותאמו לתקופת הקיץ ולתקופת החורף. הביגוד יותאם לכל עובד על פי מידותיו ובהתאם לעונות השנה.

4.13.6. הספק מתחייב להחליף כל ביגוד שיינזק, יתלכלך או שיתבלה על חשבונו הבלעדי.

## 4.14. מניעת הפרעות ומפגעי בטיחות

4.14.1. הספק יספק את השירותים למרכז תוך התחשבות מרבית בצרכי עובדי המרכז ובפעילות המרכז, ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג לפעילות, ובכלל זה יקפיד להפעיל כלי עבודה מתאימים, זאת בהתאם להנחיות המרכז.

4.14.2. הספק יגדיר לעובדיו מהם נהלי ההתנהגות הנאותה במבני המרכז בהתאם לאמור במסמכי המרכז ויאכוף את שמירתם. כללים אלו יכללו, בין היתר, איסור כניסה לחדרים שלא למטרות ניקיון וסידור, ניקיון שירותי המבקרים במרכז אך ורק לאחר הצבת שלט מתאים וברור המבקש מקהל המבקרים להימנע מכניסה לחדרי השירותים במשך פעולת הניקיון, שמירה על פרטיות העובדים, איסור על הפסקת פעולות מכשירים ומחשבים, שמירה על רכוש מבקרי המרכז המופקד במרכז, הימנעות מהשתתפות באירועים ופעילויות המתקיימים במרכז על ידי גופים חיצוניים ובין היתר, איסור גישה למזון המושג לאורחי הגופים החיצוניים, שמירה על כללי התנהגות כאמור בסעיף 4.15 להלן והנחיות נוספות שיוגדרו על ידי נציג המרכז.

4.14.3. מבלי שהדבר יקים יחסי עובד-מעביד בין המרכז לבין הספק או מי מעובדיו, נציג המרכז רשאי לדרוש מהספק להרחיק עובד שלא יקפיד לשמור על נהלים אלו.

4.14.4. מפגעי בטיחות - בכל מקרה בו נוצר מפגע בטיחותי הקשור למתן השירותים נשואי מכרז זה, יטפל בו הספק באופן מיידי וברציפות עד לפתרון המלא, לרבות בדרך של התקנת אמצעים המתאימים להנחיות משרד התמ"ת להגנת אזור המפגע מפני עובדים ומבקרים, העלולים להסתובב בתחום המפגע. כמפגע בטיחותי יחשב גם אזור רטוב המהווה סכנת החלקה לעוברים במקום.

4.14.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 4.14.4 לעיל, הספק יהיה אחראי על הצבת שילוט אזהרה לרצפה רטובה ולמניעת החלקה.

4.14.6. הספק יהיה אחראי ליידע את עובדיו כי: (1) המרכז מוגן באמצעות מצלמות אבטחה, גלויות ונסתרות, וכי ברחבי המרכז, לרבות בשטחים בהם יבוצעו שירותי הניקיון, מותקנות מצלמות כאמור הפועלות באופן רציף ושוטף ומפוקחות על ידי נציגי המרכז המורשים לכך; (2) הצילומים עשויים להישמר ולשמש לצרכי אבטחה, בקרת נזקים, בקרת איכות, מעקב ותיעוד, ניהול סיכונים ואף כראיה בהליכים משפטיים, והכל בהתאם למדיניות המרכז ובכפוף לכל דין. כמו כן, הספק יהיה אחראי לקבלת הסכמה מפורשת ובלתי חוזרת של עובדיו לצילומם, לתיעוד פעולותיהם, לשמירת הצילומים ולעשיית שימוש בהם כאמור לעיל, ולאישורם כי לא יהיה באמור כדי להוות פגיעה באיזו מזכויותיהם, ובכלל זה בפרטיותם, ולהציב במרכז לצורך מתן שירותי הניקיון רק עובדים אשר נתנו הסכמתם כאמור.

## 4.15. התנהגות עובדים

4.15.1. עובדי הספק ישמרו על התנהגות נאותה. הקבלן מתחייב לפעול לכך שאנשי הניקיון יתנהגו בנימוס, וכי יבצעו תפקידם בנאמנות ובמסירות תוך הבנה כי המרכז הנו מוסד ציבורי ממלכתי בו קהל רב, לרבות קטינים, חיילים, גמלאים ועוד. כמו כן, ישמעו עובדי הספק להוראות המרכז. מובהר בזאת כי בסמכות המרכז לפסול המשך עבודת עובד במתן שירותי ניקיון למרכז שלא ישמור על "התנהגות נאותה" ולדרוש החלפתו באופן מיידי. מובהר, כי אין באמור סעיף זה כדי להקים יחסי עובד-מעביד בין המרכז לספק ולמי מעובדיו.

4.15.2. הספק אחראי לכך שעובדיו וכל מי שנמצא במבני המזמין מטעמו לא יכנס ללא רשות לכל מקום שהוא במבני המרכז ו/או יעשה שימוש בציוד וברכוש המרכז, לרבות של מי ממבקרו, אלא לצורך מתן שירותי הניקיון. איסור זה חל על כל סוגי הציוד והרכוש וכן על מזון המוגש לאורחי הגופים החיצוניים המקיימים פעילות במרכז.

4.15.3. על הספק להקפיד כי העובדים מטעמו ימלאו אחר נהלי ההתנהגות וכללי המרכז, בין השאר אופי התקשורת עם השוהים במקום, איסור על מסירת כלי עבודה ומפתחות למי שאינו מוסמך לכך, הקפדה על נעילת דלתות וכיוצא בזה.

#### 4.16. משימות ניקיון - כללי

4.16.1. במשך עבודתם יהיו עובדי הספק אחראים לאיתור וטיפול בבעיות מיידיות כגון, נוזלים על הרצפה, שירותים מלוכלכים וכדומה. כל משמרת תחל בסריקה מלאה של השטח הנמצא באחריות העובד לאיתור של בעיות מיידיות. במידה ובמהלך הסריקה, או בזמן אחר, נמצא חפץ חשוד יש להודיע על כך באופן מידי לנציג המרכז.

4.16.2. עובדי הספק יהיו אחראים על פתיחת דלתות החדרים בתחילת יום העבודה ועל סגירת החלונות בחדרים על פי הוראות המרכז.

#### 4.17. משימות ניקיון - עקרונות עבודה

הספק יבצע את כל שירותי הניקיון במבנה לשביעות רצונו המלאה של המרכז. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יבצע הקבלן את שירותי הניקיון בהתאם לדגשים המפורטים בסעיף זה להלן. מובהר כי הדגשים המובאים להלן, הינם חלקיים בלבד ומפרטים פעולות ניקיון מאפיינות הנדרשות מהספק. בנוסף לדגשים המובאים להלן יקבל הספק הנחיות מהמרכז לאורך תקופת ההתקשרות. כמו כן, למרכז שמורה הזכות לשנות ולהתאים את הדרישות לצורך בפועל לאורך כל תקופת ההתקשרות וכי הדבר יחייב את הספק ועובדיו, מבלי שלספק יהיו איזשהן טענות ו/או תביעות בקשר לכך, לרבות לעניין התמורה.

##### 4.17.1. ניקיון יום יומי

- **סידור והכנת כיתות הלימוד ואולם הכנסים לפעילות מידי יום, בהתאם להנחיות המרכז (לרבות, אך לא רק, העברת כסאות ושולחנות מכיתה לכיתה או סידור כיסאות ושולחנות באולם הכנסים של המרכז באמצעות ציוד ייעודי להעברה).**
- טאטוא ושטיפה יסודית של הרצפות באמצעות מכונת שטיפה רצפות או מגב וסמרטוט רצפה רטוב בעזרת דלי מים וחומרי ניקוי לרצפות. יש להזיז את הפרטים הניידים באזור השטיפה. בתום השטיפה יש לייבש את הרצפות במטלית יבשה. יש להימנע מהפרעה לפעילות השוטפת במקום השטיפה ככל הניתן. יש להקפיד על הצבת שלטים "סכנת החלקה" בסמוך לאזורים הרטובים. חל איסור על שטיפת רצפות במים זורמים והצפתן. שטיפת רצפות תעשה באמצעות שימוש בדלי, מגב ומטלית רצפה בלבד.
- איסוף וריקון פסולת מפחי אשפה לרבות החלפת שקיות הניילון, פינוי פסולת נייר מחדרי עבודה וממגרסות נייר לשקים נפרדים.
- ריקון אשפה למקום מיועד לכך בבניין ומחוצה לו.
- ריקון פסולת ממאפרות וניקיון במטלית לכה.
- מירוק וצחצוח תאי השירותים לרבות ריצפה, קירות, דלתות, כיורים, אסלות, אביזרי צנרת, קרמיקה, מראות וכדומה (לפחות פעמיים ביום ולפי הצורך). יש לוודא שחדרי השירותים, על כל תכולתם, יהיו נקיים ומצוחצחים לאורך כל שעות היממה. טופס לחתימה על ביצוע ניקוי שירותים תדיר יימצא בחדרי השירותים, בהתאם להחלטת המרכז.
- ניקיון מטבחונים לפחות פעמיים ביום ולפי הצורך. הניקיון כולל ניקיון משטחי חרסיה, כיורים, משטחי שיש, מקררים, מכשירי חימום מזון, כלי מטבח, ושטיפת כלים.
- השלמת, בכל המקומות שיקבעו על ידי המרכז, חומרים מתכלים דוגמת נייר טואלט, מגבות לניגוב ידיים, חומרי סבון, חומרים מפצי ריח וכדומה.
- ניקוי תאי מעליות מלכלוך וכתמים.
- ניקוי יסודי- יבש ולח - של כל הריהוט ועמדות העבודה לרבות משטחי עבודה, מסכי מחשב, ציוד, ריהוט, מדפים וכדומה בארבעה משרדים לפחות בכל יום.
- ניקוי דלתות הזכוכית במבנה (כניסה לבניין, כניסה לקומת החינוך, יציאה למרפסת, כניסה לקומת המשרדים) לפחות פעמיים ביום ולפי הצורך.

- ניקוי כתמים במרפסת שמש באמצעות צינור לחץ - לפי הצורך.
- ניקוי ידידות הדלתות וסביבתן.
- ניקוי משקופי הדלת.
- שאיבת אבק והסרת כתמים משטיחים.
- סריקת החניונים ופינוי לכלוך גס.
- מובהר כי מחשבים ומסכי ינוקו אך ורק במטלית יבשה. יש להימנע מהזזת מחשבים וניתוק כבלים ולהיזהר מגרימת נזק מחומרים שאינם תואמים.

#### 4.17.2. ניקוי שבועי

- ניקיון יסודי של אולם הכנסים בהתאם לצורך.
- ניקוי יסודי של המדרגות במבנה.
- הסרת כתמים ממעקות ומסגרות.
- הסרת קורי עכביש גלויים.
- ניקוי יסודי של כל הפינות ומתחת לרהיטים.
- ניקוי מסגרות תמונות וחפצי אומנות במטלית לחה.
- ניקוי יסודי של הריהוט המוצב במסדרונות, של הדלפקים ושל דלתות החדרים.
- ניקוי יסודי, צחצוח והברקת כל שטחי החרסינה, כיורים, אסלות, כלים, אביזרים וכיו"ב.
- ניקוי יסודי של חלונות, משקופי החלונות וחזיתות זכוכית לרבות הסרת הכתמים ולכלוך עד גובה 2.40 מטר: במשרדים רגילים – פעם בשבוע, בלשכה, חדר דיונים וכיתות לימוד – פעמיים בשבוע.
- השקיית עציצים בתוך המשרדים והחללים הפנימיים במבנה, בהתאם לצורך.

#### 4.17.3. ניקוי חודשי

- ניקוי יסודי של הרהיטים.
- ניקוי ושטיפה של המחסנים במבנה, לרבות שאיבת אבק יסודית מתיקים, מדפים, כונניות, ארגזי קרטון, וכל ציוד אחר.
- ניקוי ושטיפה של חדרי מכונות, מעברים טכניים, חדרי חשמל, חדרי תקשורת, חדרי ניקיון, דלתות ארונות חשמל.
- ניקוי יסודי של המקררים והארונות הנמצאים במטבחונים.
- ניקוי פנימי וחיצוני של חלונות אולם הכנסים עד לגובה 2.40 מטר בלבד.
- חיטוי מכשירי טלפון.

#### 4.18. חומרי ניקוי וכלי עבודה

- 4.18.1. כל כלי העבודה, חומרי הניקיון והציוד הדרושים לשם ביצוע שירותי הניקיון, יסופקו על ידי הספק ועל חשבוננו ויהיו מותאמים למתקנים, לכלים הסניטריים והמכלים במבנה המרכז.
- 4.18.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יידרש הספק לספק למרכז את חומרי הניקוי וציוד הניקוי, כדלקמן:

- חומרי ניקוי לשטיפת רצפות
- חומרי ניקוי לשטיפת כלים
- חומרי ניקוי לרחיצת ידיים
- חומרי ניקוי לחלונות
- מטליות לרצפות
- מטליות לכלים
- מטאטאים
- מגבים
- יעה בכמות מספקת
- דליים
- נייר טואלט

- מגבות נייר לידיים
- ספוגי ניקוי
- שקיות מכמה גדלים לפחי אשפה גדולים וקטנים
- מטהרי אוויר
- שני שואבי אבק לפחות (כולל שואב אבק תעשייתי)
- מכונת שטיפה
- מכונת קיטור בלחץ גבוה
- אמצעי היגיינה
- עגלת ניקיון
- וכל ציוד אחר הנדרש לצורך אספקת השירותים.

- 4.18.3. יובהר שחומרי הניקוי והציוד חייבים להיות מטיב מעולה ומאושרים ע"י מכון התקנים הישראלי. במידה והמרכז יימצא כי חומרי הניקוי וציוד הניקוי אינם עומדים בסטנדרטים אלה תעמוד לו הזכות לדרוש מהספק להחליפם למוצרים באיכות גבוהה יותר עד לשביעות רצונו של המרכז.
- 4.18.4. יובהר שהספק יספק את החומרים ויפזר אותם במרכז ובחדרי השירותים על פי הצורך.
- 4.18.5. על פי דרישת המרכז, יוסיף הספק כלים וחומרים שלדעת המזמין עשויים לשפר את רמת הניקיון.
- 4.18.6. הספק יהיה חייב להחזיק במרכז כמות של חומרים וציוד שתספיק לצריכה של חודש לפחות.
- 4.18.7. החומרים יוכנסו למרכז באריזותיהן המקוריות שיכילו את כל הנתונים הדרושים על החומרים כגון: הרכב החומר, מספר רישיון, ריכוז החומר הפעיל, שם היבואן, שם ורישיון יצרן וכדומה.
- 4.18.8. על הקבלן לוודא את תקינות המכונות (אבק, שטיפה, קיטור) באופן שוטף. במידה ואחת המכונות אינה תקינה הקבלן ידאג להחליפה ו/או להציב מכונה חלופית זמנית, באופן מיידי.
- 4.18.9. יובהר כי כל הוצאותיו של הספק בתחום הציוד והחומרים כלולים בערך השעה המשוקללת, כמפורט בטופס הצעת המחיר המצ"ב **כנספח יג'** להזמנה להציע הצעות, והם על חשבונו הוא בלבד.

## 5. פיקוח:

- הספק יקבע נציג מטעמו (להלן: "**נציג ניהולי**"), אשר יפקח כי שירותי הניקיון ו/או כל חלק מהם מתבצעים כראוי, באופן יסודי ומקצועי, בהתאם לאמור לסעיף 7 להסכם ובהתאם לסעיף זה להלן, כדלקמן:
- 5.1. הספק יעמיד מטעמו נציג ניהולי. הנציג הניהולי יהיה איש הקשר בין הספק לבין נציג המרכז ו/או מי מטעמו בכל הקשור לביצוע העבודות על פי המכרז הנ"ל ויצויד בכל הדרוש לעבודתו הניהולית.
- 5.2. הנציג הניהולי ייצג את הספק בכל הקשור לפעולות עובדי הניקיון במבנה ולביצוע עבודות הניקיון.
- 5.3. הנציג הניהולי יבדוק ויבקר את ביצועי עובדי הניקיון ויתעד את עבודתו.
- 5.4. הנציג הניהולי יהיה בקשר יומיומי עם נציג המרכז בכל נושא ועניין הקשור לתחום הניקיון ובכלל זה הנציג הניהולי יבדוק מידי בוקר, עד השעה בה נדרשו להתייצב עובדי הניקיון לעבודתם במרכז בהתאם לפירוט בסעיף 7.1 לעיל (קרי, עד השעה 7:00 בבוקר לגבי שניים מהעובדים ועד השעה 8:00 בבוקר לגבי שני העובדים הנוספים) כי עובדי הספק התייצבו לעבודתם במרכז בזמן ובמידה וקיימת בעיית נוכחות ו/או צפויה היעדרות של מי מהעובדים ידאג להחלפתם באופן מיידי כאמור בסעיף 4.6 לעיל.
- 5.5. הספק מתחייב כי הנציג הניהולי מטעמו ייתן מענה לכל הכנסים והאירועים מעבר לעבודות הניקיון השוטפות כאמור לעיל.
- 5.6. הנציג הניהולי יהיה בעל ניסיון של שנתיים לפחות בפיקוח על מספר דומה של עובדי ניקיון עבור לקוח אחד לפחות, ובעל ידע ניסיון והבנה בתחום הניקיון וכן בעל ידע בתחום דיני העבודה, לרבות בחקיקה, בתקנות, בצווי ההרחבה, בהסכמים קיבוציים רלוונטיים לתחום זה וכיוצא בזה.
- 5.7. בנוסף, הנציג הניהולי יהיה אזרח ישראלי, בעל תעודת זהות ישראלית, בעל כושר גופני ויכולות פיזיות התואמות את אופי התפקיד, דובר עברית על בוריה.
- 5.8. בטרם יוכל הנציג הניהולי אותו מבקש הספק למנות להתחיל בעבודתו, תתואם פגישה בין המרכז לנציג הנ"ל לצורך התרשמות ראשונית של המרכז ממנו. בנוסף, הספק ימציא למרכז את פרטי הנציג הניהולי הנ"ל לאישור נציג המזמין, שיינתן או לא לשיקול דעתו הבלעדי של נציג המזמין. מובהר, כי לא יהיה באישור נציג המזמין את הנציג הניהולי אותו הספק מבקש למנות כדי לגרוע כהוא זה מהתחייבויות הספק ו/או כדי להוות ויתור כלשהו מצד נציג המזמין. נציג המזמין יוכל לדרוש להחליפו, בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, במקרה וימצא אותו לא מתאים לביצוע



המטלות הנדרשות מהם במסגרת מכרז זה, ללא כל פיצוי. במקרה כאמור, ההחלפה תתבצע באופן מידי לאחר שפרטי הנציג הניהולי המחליף יובאו לאישור נציג המזמין לפני תחילת עבודתו ותתואם פגישה בינו לבין נציג המרכז כאמור בסעיף זה לעיל. למען הסר ספק, המרכז יהיה רשאי לדרוש גם את החלפתו של הנציג הניהולי החלופי ויחולו אותן הוראות שבסעיף זה בקשר להחלפה בשינויים המחויבים. מובהר, כי לא יהיה באמור בסעיף זה כדי להקים יחסי עובד-מעביד בין המרכז לבין הספק ו/או הנציג הניהולי.

5.9. הספק מתחייב כי הנציג הניהולי יהיה אחראי לבצע ביקורות פיזיות יזומות בשטח המרכז באופן תדיר **ואשר לא יפחת מפעמיים** בשבוע במהלך יום העבודה, בכדי לוודא קיום עבודות הניקיון כנדרש ולטפל בליקויים המתגלים במהלך הביקורות בבניין. ביקורות כאמור תתבצענה במועדים שונים תוך יידוע מראש של המרכז, כל זאת בין היתר על-מנת לאפשר לנציג המרכז להתלוות לביקורת, וזאת לפי שיקול דעתו של המרכז. מובהר, כי לא יהיה בהצטרפות נציג המרכז לביקורת כדי לגרוע מאיזו מהתחייבויות והאחריות המוטלת על הספק על פי מסמכי המכרז. לצורך תיעוד ומעקב אחר ביצוע הביקורות ידאג הנציג הניהולי להחתים כרטיס נוכחות אשר יסופק לו על ידי המרכז בעת הגעתו למרכז. בנוסף, ממצאי הביקורות יתועדו על ידי הנציג הניהולי ויועברו לנציג המרכז אחת לחודש. להסרת ספק, מובהר כי אין בהעברת דוח הביקורות כאמור בכדי לפתור את הספק מדיווח מידי לנציג המרכז אודות כל אירוע חריג שאירע במרכז. מבלי לגרוע מכלליות ומחובותיו של הספק על פי מפרט זה לעיל, מודגש כי המרכז רואה חשיבות מיוחדת בנוכחותו של הנציג הניהולי מטעם הספק במרכז וכי ההקפדה על התייצבותו לביצוע ביקורות במרכז תהיה הקפדה מיוחדת.

#### 5.10. אמנת השירות (SLA) ופיצויים מוסכמים מראש

5.10.1. בטבלה המפורטת להלן מפורטת רמת איכות השירותים המצופה מהספק (להלן: **"אמנת השירות"**). כמו כן, מפורטים המקרים בהם חריגה מאמנת השירות תהווה הפרה של האמנה ותקנה למרכז את הזכות, על פי שיקול דעת בלעדי לדרוש מהספק פיצוי מוסכם וקבוע מראש כמפורט להלן.

5.10.2. להלן פירוט אמנת השירות, המקרים אשר ייחשבו כהפרת האמנה וגובה הפיצוי המוסכם שיוטל על הספק לפי סוג ההפרה, בהתאם לשיקול דעתו של המרכז:

| מס"ד | המקרה                                                                                                                                                                                                                           | גובה הפיצוי המוסכם | הערות                                                                                       |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| א.   | הספק אינו עומד בתקן עובדי הניקיון שנקבע לאיוש המתחם, כך שלא כל עובדי הניקיון התייצבו לעבודה כנדרש. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר, כי עובד ניקיון המאחר ליום העבודה באיחור של שעתיים ומעלה, ייחשב כמי שלא התייצב לעבודה כנדרש. | 500 ₪ ליום הראשון  | בתוספת פיצוי של 700 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה ברכיב שירות זה.                 |
| ב.   | הספק אינו עומד בתקן אספקת חומרי הניקוי הנדרשים.                                                                                                                                                                                 | 500 ₪ ליום הראשון  | בתוספת פיצוי של 700 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה ברכיב שירות זה.                 |
| ג.   | עובד ניקיון המאחר ליום העבודה /המשמרת – עד חצי שעה איחור.                                                                                                                                                                       | 100 ₪ לכל מקרה     | הספק ישלם הפיצוי האמור החל מהאיחור השלישי בכל חודש קלנדארי, רטרואקטיבית החל מהאיחור הראשון. |

| מס"ד | המקרה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | גובה הפיצוי המוסכם | הערות                                                                                                     |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ד.   | עובד ניקיון המאחר ליום העבודה /המשמרת – מעבר לחצי שעה איחור ו/או עוזב את יום העבודה/משמרת למעלה מחצי שעה טרם תום המשמרת ללא אישור.                                                                                                                                                                                                                                                 | 500 ₪ לכל מקרה     | הספק ישלם הפיצוי האמור החל מהאיחור הראשון.                                                                |
| ה.   | עובד ניקיון המגיע ליום העבודה /המשמרת בלבוש שאינו הולם או חסר.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100 ₪ ליום הראשון  | בתוספת פיצוי של 200 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה ברכיב שירות זה.                               |
| ו.   | הצבת עובד ניקיון שאינו עומד בקריטריונים הדרושים להעסקתו על פי מסמכי המכרז או שלא אושר ע"י המרכז, ובכלל זה, בין היתר, הצבת עובד ניקיון במרכז מבלי שהועברו צילום תעודת זהות שלו ו/או אישור ממשטרת ישראל כי אינו בגיר שהורשע בעבירת מין בהיותו בגיר על פי הוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 ו/או כל אישור אחר שיידרש על ידי המזמין, טרם הצבתו במרכז. | 1,000 ₪ ליום       | עד לעמידה בתנאי הכשירות לא יוצב עובד הניקיון במשמרת ויוחלף על ידי על ידי עובד ניקיון שעומד בתנאי הכשירות. |
| ז.   | אי עמידה בביצוע פיקוח בהתאם למפרט זה לעיל ובכלל זה אי התייצבות של הנציג הניהולי במרכז פעמיים בשבוע לכל הפחות.                                                                                                                                                                                                                                                                      | 500 ₪ ליום הראשון  | בתוספת פיצוי של 500 ש"ח עבור כל יום נוסף בו נמשכת אי העמידה ברכיב שירות זה.                               |
| ח.   | אי תשלום כדן, בחודש כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות מלוא השכר לעובד הניקיון, לרבות הפרשות וזכויות סוציאליות שמעבר לשכר זה ובכלל זה החזר הוצאות.                                                                                                                                                                                                                                         | 1,000 ₪ לכל הפרה   | בתוספת פיצוי של 1,000 ש"ח עבור כל הפרה נוספת.                                                             |
| ט.   | התנהגות שאינה הולמת מצד העובד כלפי מבקרי המרכז ו/או עובדי המרכז כאמור במפרט זה לעיל.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1,000 ₪ למקרה      | לא יוצב עובד הניקיון במשמרת ויוחלף באופן מיידי על ידי עובד ניקיון שעומד בכללי ההתנהגות.                   |
| י.   | מסירת מידע כוזב- בכל הקשר ובכל מקרה.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2,500 ₪            |                                                                                                           |

5.10.3. סכומי הפיצוי הקבועים לעיל הינם מוסכמים ומוערכים מראש. ככל שנתקיימו נסיבות המצדיקות הטלת יותר מפיצוי אחד, יהיו מנגנוני הפיצוי בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל.

5.10.4. עם קבלת החלטת המזמין בדבר הפעלת מנגנון הפיצוי כמפורט לעיל, המזמין יקזז את סכום הפיצוי מהתמורה החודשית המפורטת בהסכם או לחילופין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, יודיע לספק כי עליו להוציא למזמין חשבונית זיכוי בגובה סכום הפיצוי עליו החליט המזמין. המזמין יהיה רשאי לעכב בידיו את תשלום התמורה החודשית המגיעה לספק כמפורט בהסכם זה עד לקבלת חשבונית הזיכוי כאמור. הספק לא יבוא בכל טענה שהיא למזמין בקשר עם האמור בסעיף זה, לרבות במידה והספק לא העביר את חשבונית הזיכוי במועד.

5.10.5. אין בקביעת מנגנון הפיצוי המוסכם בכדי לגרוע מזכותו של המזמין לכל סעד אחר על פי ההסכם או מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם) תשל"א-1970 או מכוח כל הוראת דין אחרת, לרבות פיצויים בגין נזקים שנגרמו למזמין בפועל ושיעורם עולה על סכום הפיצוי המוסכם.

5.10.6. מוסכם בין הצדדים כי סכום הפיצויים הנקוב לעיל, נקבע לאחר הערכה שקולה ולא תשמע כל טענה בעניין מצד הספק.

הנני מתחייב לבצע את השירותים על פי כל תנאי המרכז לשביעות רצונכם המלאה.

|       |                |       |
|-------|----------------|-------|
| חתימה | שם הספק/ המציע | תאריך |
|-------|----------------|-------|

## נספח ב' להזמנה

אני הח"מ \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, בעל ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר \_\_\_\_\_, להחזיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלהלן:

1. אני נציג של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
2. אני מכהן בתפקיד של \_\_\_\_\_ ואני מוסמך, על פי כל דין, ליתן תצהיר זה מטעם המציע.
3. תצהיר זה נעשה בתמיכה למכרז פומבי מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל (להלן: "המכרז").
4. למציע ותק מוכח בחמש (5) השנים האחרונות שקדמו ליום פרסום המכרז (דהיינו, ניסיון רציף בשנים 2020 עד 2024 כולל), במהלך סיפק שירותי ניקיון ללקוחותיו, באופן רציף, במישרין באמצעות עובדיו (ולא באמצעות קבלן משנה); וכן
5. במהלך החמש (5) השנים האחרונות שקדמו ליום פרסום המכרז, המציע סיפק שירותי ניקיון, במישרין, באמצעות עובדיו (ולא באמצעות קבלן משנה), לפחות לעשרה (10) לקוחות, במשך שנתיים לכל הפחות לכל לקוח כאמור, פירוט עשרה מלקוחות המציע כאמור בסעיף קטן זה לתצהירי מצורף **נספח ג'** לחלק א' למכרז.
6. במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו ליום פרסום המכרז, המציע העסיק במישרין (ולא באמצעות קבלן משנה), לכל הפחות, חמישים (50) עובדים בתחום הניקיון בכל שנה קלנדרית.
7. בהתאם לדוחותיו הכספיים השנתיים והמבוקרים של המציע לשנים 2022 עד 2024 (כולל), המצ"ב **נספח ב'** זה, למציע מחזור כספי שנתי של 10,000,000 ₪ לפחות, לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים הנ"ל.
8. המציע אינו נמצא בהליך פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או הסדר נושים על פי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, התשע"ח-2018, ו/או כל הליך שמשמעותו דומה ולא קיימות נגד המציע תביעות תלויות ועומדות העשויות לפגוע ביכולתו לעמוד בכלל התחייבויותיו, ובכלל זה להעניק את מכלול השירותים במשך תקופת ההתקשרות כמפורט במסמכי המכרז שתצהירי זה מהווה נספח להם.
9. שמי הוא \_\_\_\_\_, החתימה המופיעה מטה היא חתימתי ותוכן תצהירי הוא אמת.

שם מלא וחתימה

תאריך

## אישור עו"ד

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], תשל"א-1971

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפניי, ב \_\_\_\_\_, מר \_\_\_\_\_, שזיהה עצמו באמצעות ת"ז מס' \_\_\_\_\_, אשר על פי מסמכי ההתאגדות וההחלטות של המציע מוסמך להתחייב בשם המציע בכל דבר ועניין בקשר למכרז זה, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפניי.

חתימה וחתימת

תאריך

## נספח ג' להזמנה – רשימת לקוחות קודמים של המציע ודרכי התקשרות עמם

מודגש כי יש למלא את כל חלקי הנספח מטה ולפרט פרטי עשרה (10) לקוחות, אשר להם המציע סיפק, במישורין, שירותי ניקיון, במשך הזמן הנדרש כמפורט בסעיף 6.2.2 למסמכי מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל (להלן: "המכרז" ו-"המרכז", בהתאמה), שרשימה זו מהווה נספח לו, במהלך 5 השנים שקדמו למועד פרסום המכרז הנ"ל.

מובהר, כי, לצורך בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 6.2 לחלק א' למכרז (להלן: "ההזמנה") וכן כחלק מאמת המידה האיכותית כמפורט בסעיף 18 להזמנה, המרכז רשאי לפנות ללקוחות וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המרכז, באופן המפורט בהזמנה.

1. שם הלקוח: \_\_\_\_\_, מס' זיהוי הלקוח: \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

2. שם הלקוח: \_\_\_\_\_, מס' זיהוי הלקוח: \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

3. שם הלקוח: \_\_\_\_\_, מס' זיהוי הלקוח: \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

4. שם הלקוח: \_\_\_\_\_, מס' זיהוי הלקוח: \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

**5. שם הלקוח:** \_\_\_\_\_, **מס' זיהוי הלקוח:** \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

\_\_\_\_\_

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

**6. שם הלקוח:** \_\_\_\_\_, **מס' זיהוי הלקוח:** \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

\_\_\_\_\_

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

**7. שם הלקוח:** \_\_\_\_\_, **מס' זיהוי הלקוח:** \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

\_\_\_\_\_

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

**8. שם הלקוח:** \_\_\_\_\_, **מס' זיהוי הלקוח:** \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

\_\_\_\_\_

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

**9. שם הלקוח:** \_\_\_\_\_, **מס' זיהוי הלקוח:** \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

\_\_\_\_\_

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_



תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

10. שם הלקוח: \_\_\_\_\_, מס' זיהוי הלקוח: \_\_\_\_\_

שם וכתובת האתר בו ניתנו שירותי הניקיון על ידי המציע ללקוח:

שם ותפקיד איש הקשר: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך תחילת ההתקשרות: \_\_\_\_\_

תאריך סיום התקשרות: \_\_\_\_\_

מס' המנקים אשר הועסקו על ידי המציע, באופן ישיר, לצורך מתן השירותים באותו אתר: \_\_\_\_\_

**לתשומת ליבכם! נספח זה ימולא על ידי המרכז ולא על ידי המציע בהתאם לאמור להלן.**

### **נספח ד' להזמנה - סקר שביעות רצון**

להלן סקר שביעות רצון בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל (להלן: "המכרז" ו-"המרכז", בהתאמה) בהתאם לסעיף 18 לחלק א' למכרז. בדיקת שביעות הרצון תבצע על פי טופס זה אשר ימולא על-ידי ועדת המכרזים של המרכז או מי שתסמיכו לכך, במסגרת ריאיון/שאלון טלפוני שיתבצע אל מול לקוחות קודמים של המציע, אשר יפורטו על ידו במסגרת הצעתו, בהתאם לנספח ג' לחלק א' למכרז. הפניה אל לקוחות המציע תיעשה לפי בחירתה ושיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים ובהתאם לאמור בסעיף 18 לחלק א' למכרז (להלן: "ההזמנה").

1. פרטי הממליץ: \_\_\_\_\_
2. תאריך ושעת ביצוע הריאיון הטלפוני: \_\_\_\_\_  
תאריך ושעת הניסיון הראשון ליצור קשר עם נציג הממליץ: \_\_\_\_\_  
תאריך ושעת הניסיון השני ליצור קשר עם נציג הממליץ: \_\_\_\_\_  
תאריך ושעת הניסיון השלישי ליצור קשר עם נציג הממליץ: \_\_\_\_\_  
(יש למלא בהתאם למקרה)
3. פרטים של נציג הממליץ שעמו נערך הריאיון/שאלון הטלפוני או הניסיונות לעשות כן: \_\_\_\_\_

4. שם משפחה \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_  
פרטי ממלא הטופס (המראיין): \_\_\_\_\_
5. שם משפחה \_\_\_\_\_ שם פרטי \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_  
דירוגי הלקוח: \_\_\_\_\_

| ציון           |           |            |          |            | פרמטר נבדק                                                                                       |
|----------------|-----------|------------|----------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| גרוע מאוד<br>0 | גרוע<br>1 | מספיק<br>2 | טוב<br>3 | מצוין<br>4 |                                                                                                  |
|                |           |            |          |            | שביעות רצון מרמת שירותי הניקיון הניתנים ע"י המציע (רמת הניקיון, מקצועיות, רמת הכשרה, העדר תקלות) |
|                |           |            |          |            | שביעות רצון מהתנהלות עובדי המציע (עמידה בדרישות, עמידה בלוחות                                    |

| ציון              |           |            |          |            | פרמטר נבדק                                                                                                                                   |
|-------------------|-----------|------------|----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| גרוע<br>מאוד<br>0 | גרוע<br>1 | מספיק<br>2 | טוב<br>3 | מצוין<br>4 |                                                                                                                                              |
|                   |           |            |          |            | זמנים, הופעה ייצוגית ומכובדת, העדר אירועי משמעת ובטיחות, וכו')                                                                               |
|                   |           |            |          |            | שביעות רצון מהיערכות המציע במקרים בהם נדרשו מנקים חלופיים / תגבור מנקים (זמינות ומהירות התגובה, ליווי עובדים חדשים וכו')                     |
|                   |           |            |          |            | שביעות רצון מרמת השירות והמענה אצל הנהלת המציע (רמת ואיכות הביקורת על המנקים, זמינות, טיפול בבעיות, שמירה על זכויות עובדים וכו')             |
|                   |           |            |          |            | שביעות רצון מרמת ואיכות הציוד המסופק (לרבות חומרי ניקוי) על-ידי המציע במסגרת מתן שירותי הניקיון (תקינות, טיפול בתקלות, ביקורות, בטיחות וכו') |
|                   |           |            |          |            | <b>ציון כולל – סכימת ניקוד השאלות</b>                                                                                                        |

חתימת המראיין: \_\_\_\_\_

#### הערות:

הניקוד הסופי בגין אמת מידת שביעות הרצון, ובכלל זה הניקוד בגין כל שאלון, בין אם לקוחות השיבו על השאלונים במלואם או לא ובין אם המזמין לא הצליח ליצור קשר עם הלקוחות, יחושב כמפורט בסעיף

### 18.3 להזמנה.

ככל שהמציע סיפק למזמין שירותים דומים או זהים לשירותים מושא מכרז זה, בין אם במהלך ה-5 שנים שקדמו לפרסום המכרז ובין אם לא, המזמין יהא רשאי להיחשב כאחד הלקוחות של המציע לצורך אמת מידה זו, כמפורט בסעיף 18.3 להזמנה.

## נספח ה' להזמנה

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ושמירה על זכויות עובדים על פי דיני העבודה, צווי הרחבה והסכמים קיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת"ז מס' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה כדלהלן:

1. אני נציג/ת \_\_\_\_\_ ("המציע") בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל (להלן: "המכרז" ו-"המרכז", בהתאמה).
2. אני בעל/ת שליטה במציע ואני מוסמך/ת, על פי כל דין, לתת תצהיר זה מטעם המציע. בתצהירי זה להלן, משמעותו של המונח "בעל שליטה" - כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981.
3. בתצהירי זה להלן, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976 ("חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
4. המציע עומד בתנאים למתן שירותים עתירי כוח אדם על-פי תקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 ("תקנות חובת מכרזים") וכן בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים וסעיף 2.12 להוראת תכ"ס מס' 8.2.1 (כהגדרת מונח זה בסעיף 1.8.3 לחלק א' למכרז – הזמנה להציע הצעות ("ההזמנה")).
5. ידוע למציע שהמרכז הנו "גוף ציבורי" לעניין תקנות חובת המכרזים וחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013 ("חוק העסקת עובדים"), והמציע מתחייב לקיים אצל עובדיו, שיוצבו במרכז לצורך מתן השירותים נשוא המרכז, ככל שיוזכה במכרז, את הוראות חוקים ותקנות אלו, כפי שיהיו מעת לעת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המציע מתחייב לקיים אצל העובדים הנ"ל תנאי העסקה שלא יפחתו מתנאי עבודה מוסכמים, כהגדרתם בחוק העסקת עובדים, את הוראות תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023, ואת הוראות צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013, וכן את כלל הוראות צווי ההרחבה בענף הניקיון, לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957, במלואן.
6. המציע יישא וישלם לעובדיו את מלוא רכיבי השכר לעובדי המציע, וכן את עלות השכר המינימאלית אשר המציע ישלם לעובדיו, וכי הצעתו כוללת את עלות השכר למעביד וכן עלויות נוספות בגין המכרז.
7. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז כמפורט בסעיף 14.1 להזמנה ("המועד האחרון להגשת הצעות"), המציע ובעל זיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן בסעיף 6.3.2 להזמנה), ובכלל זה, בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת אכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, ויתר החוקים וצווי ההרחבה והמפורטים בנספח זה להלן. לחלופין, אם המציע ובעל זיקה לו הורשעו ביותר משתי עבירות (כהגדרתן בסעיף 6.3.2 להזמנה), אזי חלפו או יחלפו לפחות שלוש (3) השנים ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין זה, "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון, התשס"ג (31 באוקטובר, 2002).
8. בנוסף, לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה, כאמור בסעיף 7 לעיל לתצהירי זה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות. לעניין זה, יראו מספר הפרות שבגין הוטל עיצום כספי כהפרה אחת אם ניתן אישור ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה ("מנהל ההסדרה" ו-"משרד הכלכלה", בהתאמה) כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.
9. בהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים, המציע או מי מבעלי השליטה ובעלי הזיקה בו:
  - 9.1. לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בשל הפרת דיני

העבודה (כהגדרת המונח בסעיף 6.4.2 להזמנה), ובכלל זה החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ששר הכלכלה והתעשייה ממונה על ביצועם וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.

9.2. לא נקנסו על ידי מפקח שמונה לפי סעיף 5 לחוק העבירות המנהליות תשמ"ו-1985, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני עבודה (כהגדרתם בסעיף 9.1 לתצהירי זה לעיל). לענין זה, מספר קנסות שניתנו בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים ; וכן

9.3. המציע ובעלי הזיקה בו מקיימים בקביעות את חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים על פי חוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום ותשלומים סוציאליים כנדרש על פי דין.

10. המציע מתחייב, כי, אילו יוכרז כזוכה במכרז, לא יעסיק במתן השירותים נשוא המכרז בגיר שהורשע בעבירת מין בהיותו בגיר על פי הוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, ובהתאם להגדרות מונחים אלה שם, ויקפיד לקבל ממשטרת ישראל אישורים בהתאם לחוק הנ"ל ביחס לכל אחד מהעובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.

11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן פירוט מידע בקשר להפרות זכויות עובדים מכוח חוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו קיום חוקי העבודה של המציע:

**הרשעות פליליות של המציע בגין עבירות ו/או הפרת דיני עבודה כהגדרתן בתצהירי זה לעיל:**

| מס"ד | תאריך הרשעה | שם החוק בגינו הורשע ומספר סעיף |
|------|-------------|--------------------------------|
|      |             |                                |
|      |             |                                |
|      |             |                                |

**הרשעות פליליות של בעלי השליטה במציע בגין עבירות ו/או הפרת דיני עבודה כהגדרתן בתצהירי זה לעיל:**

| מס"ד | תאריך הרשעה | שם החוק בגינו הורשע ומספר סעיף |
|------|-------------|--------------------------------|
|      |             |                                |
|      |             |                                |
|      |             |                                |

**הרשעות פליליות של חברות אחרות שבשליטת מי מבעלי השליטה במציע בגין עבירות ו/או הפרת דיני עבודה כהגדרתן בתצהירי זה לעיל:**

| מס"ד | תאריך הרשעה | שם החוק בגינו הורשע ומספר סעיף |
|------|-------------|--------------------------------|
|      |             |                                |
|      |             |                                |
|      |             |                                |

**פסקי דין חלוטים בגין עבירות ו/או הפרת דיני עבודה שנפסקו כנגד המציע, בעלי השליטה או חברות**



אחרות שבשליטת מי מבעלי השליטה, כהגדרת מונחים אלה בתצהירי זה לעיל :

| מס"ד | תאריך מתן פסה"ד | שם החוק הרלוונטי |
|------|-----------------|------------------|
|      |                 |                  |
|      |                 |                  |
|      |                 |                  |

**קנסות** בגין עבירות ו/או הפרה של חוקי עבודה שהוטלו על המציע, בעלי השליטה או חברות אחרות שבשליטת מי מבעלי השליטה על ידי מנהל ההסדרה במשרד הכלכלה בשנתיים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות :

| מס"ד | תאריך קבלת הקנס | שם החוק בגינו ניתן הקנס ומספר סעיף | גובה הקנס |
|------|-----------------|------------------------------------|-----------|
|      |                 |                                    |           |
|      |                 |                                    |           |
|      |                 |                                    |           |

**עיצומים כספיים** בגין עבירות ו/או הפרת חוקי עבודה שהוטלו על המציע, בעלי השליטה או חברות אחרות שבשליטת מי מבעלי השליטה על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות בהתאם לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 :

| מס"ד | תאריך קבלת העיצום | שם החוק בגינו ניתן העיצום ומספר סעיף | גובה העיצום |
|------|-------------------|--------------------------------------|-------------|
|      |                   |                                      |             |
|      |                   |                                      |             |
|      |                   |                                      |             |

12. בנוסף, המציע מתחייב, כי, אילו יוכרז כזוכה במכרז, לא יעסיק במתן השירותים נשוא המכרז עובדים זרים, כהגדרתם בסעיף 6.12 להזמנה, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, כמפורט בהוראת תכ"ס מס' 7.11.6 כהגדרתה בסעיף 1.8.3 להזמנה.

13. ידוע למציע כי, ככל שיחתם עמו הסכם למתן השירותים נשוא המכרז, הפרת ההתחייבות בדבר אי העסקת עובדים זרים הינה הפרה יסודית, ושהמרכז יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו, לבטל את החוזה או לחלט את הערבות שברשותו, או שניהם יחד, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המרכז על פי כל דין, לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

14. (סמך/י X במשבצת המתאימה) :

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 ("חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

15. במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע, סמך/י x במשבצת המתאימה :

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

□ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

16. במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר, סמך/י X במשבצת המתאימה:

□ המציע מתחייב, כי ככל שיזכה במכרז, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

□ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

□ ככל שיזכה במכרז, המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

17. המציע מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת החוזה שיחתם, ככל שיחתם, בעקבות זכייתו במכרז לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך אספקת השירותים נשוא המכרז את האמור כמפורט להלן בהתאם להוראות תכ"ס מס' 8.2.1, שעניינה: "הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון", ובכלל זה (ומבלי לגרוע מהאמור) את החוקים הבאים:

### רשימת חוקי העבודה

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.

פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.

חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949.

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951.

חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.

חוק החניכות, תשי"ג-1953.

חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953.

חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.

חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.

חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.

חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.

חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.

חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.

חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.

חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.

סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.

חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.

סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000.

חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.

חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.

סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997

## **רשימת החוקים המפורטים בתוספת שלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011**

מתן חופשה שנתית לפי פרק שני לחוק חופשה שנתית.

תשלום דמי חופשה לפי סעיפים 10 ו-11 לחוק חופשה שנתית.

תשלום פדיון חופשה לפי סעיף 13 לחוק חופשה שנתית.

איסור העסקה בשעות נוספות שאינה מותרת או בלא היתר לפי סעיף 6 לחוק שעות עבודה ומנוחה.

איסור העסקה בשעות נוספות או במנוחה השבועית שלא בהתאם להוראות היתר שניתן לפי הוראות הפרק הרביעי לחוק שעות עבודה ומנוחה.

איסור העסקה במנוחה שבועית בלא היתר, לפי סעיף 9 לחוק שעות עבודה ומנוחה.

תשלום גמול שעות נוספות לפי סעיף 16 לחוק שעות עבודה ומנוחה.

תשלום גמול עבודה במנוחה השבועית לפי סעיף 17 לחוק שעות עבודה ומנוחה.

איסור העסקה נער מעבר לשעות העבודה הקבועות בסעיף 20 לחוק עבודת הנוער.

איסור העסקה נער במנוחה השבועית לפי סעיף 21 לחוק עבודת הנוער.

איסור העסקה נער בעבודת לילה בלא היתר לפי סעיף 24 לחוק עבודת הנוער.

איסור העסקה נער בעבודת לילה שלא בהתאם להוראות היתר לפי סעיף 25 לחוק עבודת הנוער.

איסור ניכוי סכומים משכרו של עובד לפי סעיף 25 לחוק הגנת השכר – כשניכוי הסכומים היה ביזמת המזמין או לפי הוראותיו.

העברת סכומים שנוכו ליעדם, לפי סעיף 25א לחוק הגנת השכר.

איסור הלנת שכר לפי סעיף 25ב(1) לחוק הגנת השכר.

תשלום שכר מינימום לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז 1987.

תשלום שכר מינימום לפי הסכם קיבוצי כללי ענפי שהורחב בצו הרחבה, לפי סעיף 33ד(ב) לחוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

תשלומים מכוח צווי הרחבה בעניין פנסיה.

תשלומים לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, בנושאים המנויים בפרטים 1, 3, 4, 5, 7 ו-8 שבתוספת לחוק האמור.

## **רשימת צווי הרחבה**

צו הרחבה בדבר תשלום דמי הבראה.

צו הרחבה לעניין השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה וממנה.

צו הרחבה לפנסיה חובה.

צו הרחבה לעניין דמי חג.

צו הרחבה בדבר תשלום תוספת יוקר.

צו הרחבה בענף הניקיון ואחזקה 1979.

צו הרחבה בענף הניקיון ואחזקה 2014.

צו הרחבה בענף השמירה 2009.

צו הרחבה בענף השמירה 2022.

18. הנני מתחייב/ת כי ככל שיהיה שינוי באילו מהעובדות העומדות בבסיס תצהירי זה עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, אעביר את המידע אודות שינוי כאמור, לאלתר, למרכז.

אני מצהיר/ה כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי הוא אמת.

---

חתימה

### אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א - 1971

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/שזיהתה עצמו/ה על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את האמור בתצהירו/ה זה וחתם/ה עליו בפני.

---

חתימה וחותמת

### נספח ו' להזמנה - שימוש בתוכנות מקור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג \_\_\_\_\_ ("המציע").
  2. אני משמש בתפקיד של \_\_\_\_\_ במציע ואני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז").
  3. המציע מתחייב, כי ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, יעשה שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך המכרז ולצורך ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז.
- אני מצהיר כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי הוא אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א - 1971

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב \_\_\_\_\_ מר \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

## נספח ז' להזמנה – ערבות המכרז

שם מנפיק הערבות: \_\_\_\_\_ מס' הטלפון: \_\_\_\_\_  
מס' הבנק ומס' הסניף (אם המנפיק הוא בנק): \_\_\_\_\_

### **כתב ערבות**

לכבוד  
מרכז יצחק רבין לחקר ישראל  
חיים לבנון 8,  
תל אביב 6997504

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות (ללא הצמדה) מס' - \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 (חמישים אלף) ש"ח, אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_  
("החייב") בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון  
עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה, שנשלחה אלינו במכתב בדואר  
רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל  
שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 18 בדצמבר, 2025.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

כל דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לידי מנפיק הערבות, שכתובתו \_\_\_\_\_.

| תאריך | שם מלא | חתימת מורשה המנפיק<br>וחותמת |
|-------|--------|------------------------------|
|-------|--------|------------------------------|

**הערה** – שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

## נספח ח' להזמנה

### תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים

אני הח"מ \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלהלן:

1. אני נציג \_\_\_\_\_ ("המציע").
2. אני בעל שליטה במציע ואני מוסמך, על פי כל דין, לתת תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז").
3. המציע משלם לעובדיו תנאים סוציאליים בהתאם להוראות כל דין וכן מתחייב לקיום מלא ומדויק של הוראות כל דין בתחום העסקת עובדים בישראל, כפי שיהיו מעת לעת, בקשר עם ההתקשרות נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.
4. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש על פי דין ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.

אני מצהיר כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי הוא אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א - 1971

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב \_\_\_\_\_, מר \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת



## נספח ט' להזמנה

### תצהיר על תשלום שכר לעובדים ופירוט מרכיבי השכר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג \_\_\_\_\_ ("המציע" ו/או "הקבלן").

אני בעל שליטה במציע ואני מוסמך, על פי כל דין, לתת תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז").

2. המציע מתחייב, כי ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, ישלם לכל מי שיועסק על ידו במתן השירותים נשוא המכרז שכר שעתי בימי חול, בסך **שלא יפחת** משכר היסוד על פי דין המפורט בטבלת התמחירים להלן לשעה, כאשר עלות השכר למציע לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח הצעת המחיר המצורף על ידינו **כנספח יז'** לחלק א' למכרז - הזמנה להציע הצעות ("נספח הצעת המחיר" ו-"ההזמנה", בהתאמה), לא תהיה נמוכה מהמפורט בטבלת התמחירים שלהלן, אשר נערכה, בין היתר, בשימת לב להוראת תכ"ס מס' ה.8.2.1.2 "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון", מהדורה 35 אשר נכנסה לתוקפה ביום 01.04.2025.

יודגש, כי על פי מסמכי המכרז, שכר הבסיס בגין שעת עבודה הקבוע במכרז זה גבוה מהסכום על פי דין ועומד על סך של **שלושים ושבעה (37) ₪, על כל הנובע והמשתמע מכך**. בהתאם, מובהר כי הצעת הקבלן לא תהיה נמוכה מהמפורט בנספח הצעת המחיר.

3. למען הסר ספק, מובהר כי טבלת התמחירים להלן נכונה למועד פרסום מכרז זה. במקרה בו איזה מרכיבי השכר המפורטים בטבלה להלן, יעודכנו מכוח הוראת חוק ו/או צו הרחבה ו/או כל הסכם שחתמה המדינה ואשר נקבע כי תחול על ההתקשרות נשוא מכרז זה, יעודכנו רכיבי השכר הרלוונטיים בהתאם, ובלבד שהסכומים המעודכנים כאמור יעלו על הסכומים המפורטים בטבלת נספח הצעת המחיר של המציע.

4. עוד מובהר, כי המציע מתחייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין או הסכם קיבוצי או צו הרחבה, כפי שיהיו מעת לעת, גם אם אינן מופיעות בטבלה להלן או מופיעות בו באופן חסר.

| הערות                                                                                                                                                                                                                                                       | חישוב שנה<br>שנייה | חישוב שנה<br>ראשונה |                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------------------|
| שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, המוגדר בחוזה שבין המדינה לקבלן הניקיון, יעמוד על 6,247.675 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 34.32 ₪ לשעת עבודה.<br>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיפים 5, 6. חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987. | 34.32 ₪            | 34.32 ₪             | <b>שכר יסוד<br/>עובד ניקיון</b> |

| הערות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | חישוב שנה<br>שנייה        | חישוב שנה<br>ראשונה       |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <p>12 ימי חופשה בתשלום או 14 ימי חופשה בתשלום בשנתיים הראשונות, לפי אורך שבוע העבודה של העובד. אופן חישוב תעריף מרכיב חופשה:</p> <p><u>מספר השעות היומיות בממוצע * ימי חופשה * שכר יסוד שעות העבודה השנתיות בפועל לעובד במשרה מלאה</u></p> <p>ראו פירוט זכאות לשנים הבאות בסעיף 3.5.</p> <p><u>מקור:</u> חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951 וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 15.</p>                                                                                                                                                                                                   | <p>1.66 ₪<br/>(4.84%)</p> | <p>1.66 ₪<br/>(4.84%)</p> | <p><b>חופשה</b></p>     |
| <p><u>תוספת ותק משולמת החל מהשנה השנייה ואילך לעבודה, 0.35 ₪ לכל שעת עבודה.</u> מהשנה ה - 6 ואילך התעריף הינו 0.46 ₪ לכל שעת עבודה.</p> <p>שנה מוגדרת כפרק זמן של 12 חודשים, שתחילתו באחד בינואר.</p> <p>חישוב הוותק ייעשה לפי ותק אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה. הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במרכז.</p> <p>במקרה של חילופי קבלנים, הקבלן היוצא יעביר דוח לקבלן הנכנס ולמרכז, בגין שנות הוותק המוכרות שנצברו עבור כל עובד.</p> <p><u>מקור:</u> צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד - 2014, סעיף 7.</p> | <p>0.35 ₪</p>             | <p>-----</p>              | <p><b>תוספת ותק</b></p> |

| הערות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | חישוב שנה<br>שנייה | חישוב שנה<br>ראשונה |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|--------------|
| <p>ערך יום הבראה החל מיום 1 באפריל 2024, עומד על 485 ש"ח ליום. תעריף יום הבראה יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש אפריל של השנה בה משולמים דמי ההבראה, לבין מדד חודש אפריל 2013, או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם.</p> <p>הזכאות לדמי הבראה הינה מיום העבודה הראשון. דמי ההבראה ישולמו לעובד כרכיב נפרד, אשר ישולם לצד שכר השעה.</p> <p>יובהר כי רכיב השעה של דמי ההבראה לא ישולם עבור העסקה מעבר להיקף משרה מלאה.</p> <p>ראה פירוט הזכאות לימי הבראה בסעיף 3.6.</p> <p><u>מקור</u>: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 11, הוראת תכ"ס, "תשלום קצובת הבראה", מס' 13.3.1.</p> <p>תקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023.</p> | 1.63 ₪             | 1.63 ₪              | <b>הבראה</b> |
| <p>הפרשה לקופת גמל, המשולמת לקצבה לפנסיה, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה <u>על שם העובד</u>, החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז. זאת למרות סעיף 6ה' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר יסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה (לפי הרלוונטי).</p> <p>במקרה שבו העובד עבד שעות נוספות או שעבד ביום המנוחה, יש להפריש גם תמורת עבודה זו.</p> <p><u>מקור</u>: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9, וצו ההרחבה בדבר "הגדלת פנסיית יסוד", התשמ"ט-1989.</p>                                                                                                                      | 2.85 ₪<br>(7.5%)   | 2.82 ₪<br>(7.5%)    | <b>פנסיה</b> |

| הערות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | חישוב שנה<br>שנייה        | חישוב שנה<br>ראשונה       |                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|
| <p>הפרשה לקופת גמל לפיצויים, כהגדרתה בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005, תעשה <u>על שם העובד</u> החל <u>מהיום הראשון</u> להעסקתו לצורך ביצוע ההתקשרות. זאת למרות האמור בסעיף 6' לצו ההרחבה [נוסח משולב] לפנסיה חובה.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד בתוספת וותק, דמי הבראה, ימי חג, דמי חופשה, ימי מחלה, תשלום עבור ימי מילואים ודמי לידה (לפי הרלוונטי).</p> <p>במקרה שהעובד עבד שעות נוספות יש להפריש בגין עבודה זו בלבד 6%. יובהר כי שיעור הפרשה זה יהיה בעד העבודה הנוספת שבוצעה (125% או 150%, לפי העניין).</p> <p>במקרה שהעובד עבד ביום המנוחה - בגין שכר היסוד יש להפריש 8.33% ובגין התוספת לעבודה בשבת יש להפריש 6%.</p> <p><u>מקור</u>: חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, בסעיף 9.</p> | <p>3.16 ₪<br/>(8.33%)</p> | <p>3.13 ₪<br/>(8.33%)</p> | <b>פיצויים</b>         |
| <p>עד לשכר של 60% מהשכר הממוצע משולם 4.51% ביטוח לאומי. מעבר לשכר זה משולם 7.6%.</p> <p>יודגש כי בחישוב רכיבי השכר בטבלה זו נלקח בחשבון התעריף הנמוך וזאת בשל העובדה שמרבית העובדים משתכרים עד 60% מהשכר הממוצע במשק.</p> <p>ביטוח לאומי משולם על מרכיבים נוספים, כמפורט בחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, מעבר לשכר היסוד, <u>כגון</u>: חופשה, וותק, חגים, נסיעות, הבראה, מתנות לחגים, סבסוד ארוחות.</p> <p><u>מקור</u>: חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <p>1.71 ₪<br/>(4.51%)</p> | <p>1.7 ₪<br/>(4.51%)</p>  | <b>ביטוח<br/>לאומי</b> |

| הערות                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | חישוב שנה<br>שנייה       | חישוב שנה<br>ראשונה      |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| <p>החל מיום 1 באוקטובר 2014 הקבלן מחויב לבצע הפרשות לעובד לקרן השתלמות. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן ההשתלמות ויופקדו בקרן שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל.</p> <p>ההפרשה תתבצע על שכר היסוד החודשי הנקוב בהודעה זו (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר לעיל) בתוספת דמי הבראה. ההפרשה תתבצע גם על ימי חופשה, חג ומחלה.</p> <p>יובהר כי ההפרשה לא תבוצע עבור עבודה בשעות נוספות או עבור הגמול המשולם עבור עבודה ביום המנוחה. כלומר, תתבצע הפרשה רק עבור השכר הרגיל המשולם בגין עבודה ביום המנוחה.</p> <p>אחת לשנה ימציא הקבלן אישור רואה חשבון לביצוע ההפקדות לעובדים לקרן השתלמות.</p> <p><u>מקור</u>: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 10.</p> | <p>2.82 ₪<br/>(7.5%)</p> | <p>2.82 ₪<br/>(7.5%)</p> | <p><b>קרן<br/>השתלמות</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <p>48.52 ₪</p>           | <p>48.08 ₪</p>           | <p><b>סה"כ</b></p>            |

**להלן רכיבי שכר נוספים אשר ישולמו על פי הביצוע:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |  |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------|
| <p>עובדים זכאים ל-9 ימי חג בשנה לאחר 3 חודשי עבודה. הזכאות לימי חג הינה במקרים שבהם העובדים לא נעדרו יום לפני ו/או יום אחרי החג, אלא בהסכמת הקבלן.</p> <p>בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי).</p> <p><u>מקור</u>: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 19 (א') ותקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023.</p> |  |  | <p><b>חגים</b></p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--------------------|

|                                    |      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| נסיעות                             |      |      | יש להתאים את תשלום הנסיעות על פי עלות הנסיעות בפועל, עד לתקרה המתעדכנת מעת לעת בצו ההרחבה. התקרה הנוכחית היא 22.6 ₪ ליום עבודה. במקרה בו הקבלן מספק שירותי הסעות, המשרד ישלם לקבלן עלות תעריף חופשי חודשי באזור קבלת השירותים. <u>מקור: צו הרחבה בדבר השתתפות המעביד בהוצאות נסיעה לעבודה.</u>                                                                                                                                                                             |
| הפרשות לגמל עבור החזר הוצאות נסיעה | (5%) | (5%) | הפרשות לגמל יעשו לקרן פנסיה אישית על שם העובד, החל מהיום הראשון להעסקתו על החזרי הוצאות נסיעה של העובד בלבד. <u>מקור: צו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 9 (ב)(3).</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| מחלה                               |      |      | תשלום זה יבוצע על ידי המרכז בהתאם לחוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, כנגד קבלת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלומים בפועל אחת לחודש. יובהר כי המזמין ישלם לקבלן לפי זכאות ימי המחלה של העובד במציע בתקופת ההתקשרות עם המרכז. אין באמור כדי לגרוע מחובותיו החוקיות של הקבלן כלפי העובד. בגין רכיב זה ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים (פנסיה, פיצויים, קרן השתלמות ועלויות מעסיק ביטוח לאומי). <u>מקור: חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976, וצו ההרחבה בענף הניקיון, התשע"ד-2014, סעיף 14.</u> |

#### תוספות נוספות המשולמות לפי העניין לעובדי הניקיון

- 3.1 שעות נוספות - יבוצעו בהסכמת המזמין מראש ובכתב בלבד. עבור שעות אלו יש לשלם לעובד גמול שעות נוספות בהתאם לדין ולצו ההרחבה בענף הניקיון.
- 3.2 חופשת נישואין - בחופשת נישואין זכאי עובד המועסק 6 חודשי עבודה ומעלה ל-3 ימי חופשה על חשבון הקבלן, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 3.3 ימי אבל - בתקופת אבל זכאי העובד להעדר מעבודתו לתקופה שלא תעלה על 7 ימים ויהיה זכאי לשכר מלא בגין היעדרותו, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 3.4 היעדרות ביום הזיכרון - עובד שבן משפחתו נהרג במהלך שירותו הצבאי ו/או בעקבות פעולות איבה, יהיה זכאי להיעדר מעבודתו ביום הזיכרון ולקבל תשלום בגין יום עבודה מלא, מבלי לגרוע מחופשתו או לנכות משכרו.
- 3.5 ימי חופשה - כל עובד זכאי לחופשה שנתית בשכר, כמפורט להלן:

| מספר שנות עבודה אצל המעסיק או במקום העבודה |  | אורך שבוע העבודה |              |
|--------------------------------------------|--|------------------|--------------|
|                                            |  | 6 ימים           | 5 ימים       |
| 1 - 4                                      |  | 14 ימי עבודה     | 12 ימי עבודה |

|         |              |              |
|---------|--------------|--------------|
| 5       | 15 ימי עבודה | 13 ימי עבודה |
| 6       | 20 ימי עבודה | 18 ימי עבודה |
| 7 - 8   | 21 ימי עבודה | 19 ימי עבודה |
| 9 ואילך | 26 ימי עבודה | 23 ימי עבודה |

3.6. ימי הבראה - העובד יהיה זכאי לדמי הבראה, בהתאם לוותק שצבר אצל הקבלן או אצל קבלנים אחרים בממשלה, בהתאם לאמור להלן, כאשר הכרה בוותק אצל קבלנים אחרים בממשלה, תעשה בכפוף להמצאת אישור העסקה מאת קבלן השירותים על תקופת עבודתו של העובד במשרד:

| מספר ימי הבראה | תקופת העבודה (בשנים) |
|----------------|----------------------|
| 7              | עד 3 שנים            |
| 9              | 4 - 10               |
| 10             | 11 - 15              |
| 11             | 16 - 19              |
| 12             | 20 - 24              |
| 13             | מהשנה ה - 25 ואילך   |

3.7. רכיבי שכר תלויי אירוע מזכה – המזמין ישלם לקבלן תוספת בגין רכיבי שכר תלויי אירוע מזכה כמשמעותם בתקנות להגברת האכיפה של דיני העבודה (רכיבי השכר המרכיבים את ערך שעת עבודה וערך שעת עבודה לעובד קבלן), תשפ"ג-2023:

- 3.7.1. דמי מחלה, דמי חגים, החזר הוצאות נסיעה ותשלום לקופת גמל בעד הוצאות נסיעה, יום בחירות, חופשה לרגל נישואין, אבל, יום זיכרון, שי לחג ומענק מצוינות. בגין רכיבים אלו ישולמו כל רכיבי השכר הסוציאליים הרלוונטיים.
- 3.7.2. הפרשות פנסיוניות, פיצויים, השתלמות וגמל, בתקופת לידה והורות או בעת זכאות לגמלת שמירת היריון, לפי חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954.
- 3.7.3. הפרשות פנסיוניות, פיצויים, השתלמות וגמל, וכן תשלומי מעסיק לביטוח לאומי בעת מילואים.
- 3.7.4. אחת לרבעון לפחות, תיערך התחשבנות בין המשרד לבין הקבלן, לגבי כל עובד, בעניין רכיבי השכר המשולמים לעובד, והפרשי השכר בין הסכומים ששולמו לכל עובד ובין הסכומים המגיעים לו בפועל.

3.8. מענק מצוינות - ישולם כנגד אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדי ניקיון ואחראי ניקיון מצטיינים, בהתאם לאמור בהוראת תכ"ס מס' 8.2.1, שעניינה "הגנה על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון", וכן על בסיס אמות מידה שנקבעו על ידי המדינה, בהודעת תכ"ס מס' ה-8.2.1.4 שעניינה "אמות מידה להענקת מענק מצוינות לעובדי קבלן בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון".

3.8.1. גובה המענק יהיה 1% מסך הרכיבים הבאים המשולמים לקבלן: שכר היסוד המפורסם בנספח זה לעיל (גם עבור עובדים ששכרם גבוה מהשכר הנקוב לעיל), גמול בעד עבודה בשעות נוספות או ביום מנוחה (ככל שהעובד זכאי להם) וקצובת הנסיעה.



- 3.8.2. המענק ישולם לא יאוחר ממשכורת חודש אפריל שלאחר תום התקופה בעדה משולם המענק.
- 3.8.3. המענק שישולם אינו מהווה שכר לכל דבר ועניין, לא יובא בחשבון לעניין פיצויי פטורים או לחישוב ערך שעה, ולא יבצעו בגינו הפרשות כלשהן (לרבות הפרשות לקופת גמל ובכלל זה קרן פנסיה וקרן השתלמות).
- 3.8.4. בגין תשלום זה תשולם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.
- 3.9. שי לחג - גובה השי לרגל כל אחד מהחגים (ראש השנה וחג הפסח), יעודכן על פי שיעור השינוי שבין מדד חודש ינואר של השנה הקלנדארית בה משולם השי לחג, לבין מדד חודש ינואר 2013 (יש להצמיד את התעריף 212.5 ₪), או על פי התעריף המעודכן בשירות המדינה - לפי הגבוה ביניהם. נכון ליום 1 בינואר 2024, גובה השי לחג יעמוד על 300 ₪. השי לא יוענק בטובין או בשווה כסף (כגון, תלושי קנייה):
- 3.9.1. תשלום כאמור יבוצע לאחר הצגת אישור רואה חשבון על ביצוע התשלום לעובדים.
- 3.9.2. בגין תשלום זה יש לשלם לקבלן תוספת בגין הפרשות לביטוח לאומי, בהתאם לשיעור ההפרשה שלו כמעסיק.

#### מרכיבי עלות נוספים

- 4.1. נוסף לאמור לעיל, בעת ניתוח ההצעות על ועדת המכרזים לבחון מרכיבי עלות נוספים, כגון: ביגוד, ציוד הניקיון וכדומה, והכל בהתאם לדרישות המכרז. זאת על מנת לוודא כי אין מדובר בהצעת הפסד וכי לא ייפגעו זכויות עובדים.

אני מצהיר כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי הוא אמת.

\_\_\_\_\_

חתימה

#### אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א - 1971

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב \_\_\_\_\_ מר \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת

## נספח י' להזמנה

### הצהרה על עלות השכר למעביד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע" ו/או "הקבלן").
2. אני בעל שליטה במציע ואני מוסמך, על פי כל דין, לתת תצהיר זה מטעם המציע בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז").
3. ככל שהצעתנו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- 37 שקלים חדשים לשעה.
4. עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח הצעת המחיר שצירפנו **כנספח יז'** להצעתנו זו במכרז, לא תפחת מ- 51.45 שקלים חדשים לשעה לשנה הראשונה. עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק ו/או צו הרחבה ו/או כל הסכם שחתמה המדינה ואשר נקבע כי חל או יחול על ההתקשרות נשוא המכרז, ככל שהסכומים המעודכנים הרלוונטיים יעלו על הסכומים המפורטים בהצעת המחיר המצורפת להצעת המציע, והמציע מתחייב בכל מקרה לעמוד בהתחייבויותיו הנובעות מכל חוק, דין או הסכם קיבוצי או צו הרחבה, כפי שיהיו מעת לעת.

אני מצהיר כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי הוא אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א - 1971

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב \_\_\_\_\_ מר \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

## נספח יא' 1 להזמנה

### תצהיר בעלת השליטה בעסק ואישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מרח' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה כלהלן:

1. תצהיר זה נעשה בתמיכה למכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל.

2. כי \_\_\_\_\_ (להלן – "העסק") נמצא בשליטתי בהתאם לאמור בחוק חובת המכרזים התשס"ג-2002, ובכפוף להגדרות הקבועות בו לעניין עידוד נשים בעסקים.

אני מצהירה כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי הוא אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישורים (מצטברים)

אני הח"מ \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ובכפוף להגדרות הקבועות בו לעניין עידוד נשים בעסקים.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת רואה חשבון

אני מאשר בזאת, כי בעלת השליטה בעסק, גב' \_\_\_\_\_, בעלת תעודת זהות \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_, התייצבה בפני ביום \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי כי עליה להצהיר את האמת וכי תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את האמור בתצהירה זה לעיל וחתמה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עורך דין

## נספח יא' 2' להזמנה

### תצהיר עסק בשליטת משרת מילואים

- אני הח"מ, \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה כלהלן:
- א. תצהיר זה נעשה בתמיכה למכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל.
- ב. אני "מחזיק בשליטה" ב- \_\_\_\_\_ ("העסק"), בעסק זעיר, קטן או בינוני, כמשמעות המונחים בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 ("החוק") לעניין עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל: (1) בעת הגשת ההצעה, אני משרת שירות מילואים פעיל; ו-(2) העסק אינו חברה בת של עסק גדול, והכל בכפוף ובהתאם לחוק וההגדרות הקבועות בו.
- ד. הריני לצרף לתצהירי זה אישור בדבר היותי משרת מילואים פעיל כהגדרתו בחוק.
- אני מצהיר/ה כי שמי הוא \_\_\_\_\_, כי החתימה המופיעה מטה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי הוא אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

### אישורים (מצטברים)

- אני הח"מ, \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי מחזיק השליטה בעסק הינו משרת מילואים פעיל וכי העסק אינו חברה בת של עסק גדול, כהגדרת המונחים בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992, ובכפוף להגדרות הקבועות בו לעניין עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת רואה חשבון

- אני מאשר בזאת, כי המחזיק בשליטה, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_, התייצב/ה בפני ביום \_\_\_\_\_, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את האמור בתצהירו/ה זה לעיל וחתם/מה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עורך דין

## נספח יב' להזמנה - תצהיר ואישור המציע בדבר הבנת תנאי המכרז

לכבוד

מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המרכז")

חיים לבנון 8,

תל אביב 6997504

**הנדון: תצהיר ואישור המציע בדבר הבנת תנאי מכרז פומבי מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון למתן**

**שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המרכז")**

1. אני החתום מטה מציע בזה לספק את השירותים נשוא המכרז שבנדון, בהתאם לתנאי המכרז.
2. הנני מצהיר ומאשר כי קראתי בקפידה והבנתי את כל התנאים והדרישות המפורטים והנדרשים מאת המשתתפים וממי שיוכרו כזוכה במרכז במסמכי המכרז הנ"ל, על כל נספחיו, לרבות על התשובות וההבהרות שפורסמו על ידי המרכז, למדתי והבנתי את האמור בהם, בדקתי את כל הדרישות, התנאים והנסיבות העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז, לרבות (אך לא רק) מפרט השירותים שצורף לחלק א' למכרז, וכן התנאים הפיזיים של המרכז וסביבתו, וכי אני מוותר בזאת מראש, באופן בלתי חוזר, על כל טענה שעילתה באי ידיעה או אי הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם העשויים להשפיע על הצעתי או על ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז על ידי אם הצעתי תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, ומתחייב בזה למלא אחר כל התנאים והדרישות שבמסמכי המכרז במועדם ולשביעות רצונכם המלא.
3. אני חותם בזה על נוסח מסמכי המכרז, כנדרש במסמכי המכרז, מרצוני החופשי לאחר שבדקתי באופן עצמאי את מלוא הנתונים שנדרשו לי כדי לקבל החלטה להגיש את הצעתי, כאמור לעיל, ובכלל זה את נוסח ההסכם המצורף למסמכי המכרז וכלל האמור בו מקובל עליי.
4. **העדר ניגוד עניינים:** המציע יפרט את כל הקשרים המקצועיים, העסקיים, אישיים עם גורמים אחרים העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן שירותים למרכז בהתאם להצעתו אם יזכה במכרז (לעניין זה יש לפרט גם קשרים עם משפחה או תאגידים):

---



---



---

5. אני מצהיר כי אין לי או לבן משפחתי או לתאגידים הקשורים עמי כל ניגוד עניינים עם גורמים אחרים מלבד אלו שצוינו בסעיף 4 לעיל (ככל שצוינו), העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם ההתקשרות נשוא המכרז בהתאם להצעה זו אם אזכה במכרז, וכי במידה ויתגלה חשש לניגוד עניינים כאמור, אודיע על כך בהקדם האפשרי לאחראי מטעם המרכז באופן מידתי.
6. אני מצהיר כי אמנע מכל פעולה שיש בה כדי ליצור ניגוד עניינים בין מילוי תפקידי על פי ההתקשרות נשוא המכרז (ככל שאזכה בו) והמכרז לבין מילוי כל תפקיד או התחייבות אחרת על ידי, במישרין או בעקיפין.
7. להלן העמודים או הסעיפים בהצעתי העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי וכן הנימוק למניעת החשיפה:

עמוד \_\_\_\_\_ להצעה, סעיף \_\_\_\_\_, בדבר \_\_\_\_\_, מהנימוקים הבאים:

---



---



---

עמוד \_\_ להצעה, סעיף \_\_, בדבר \_\_, מהנימוקים הבאים :

---

---

---

---

עמוד \_\_ להצעה, סעיף \_\_, בדבר \_\_, מהנימוקים הבאים :

---

---

---

---

עמוד \_\_ להצעה, סעיף \_\_, בדבר \_\_, מהנימוקים הבאים :

---

---

---

---

8. ידוע לי כי סעיפים הנוגעים לעלויות ולהוכחת עמידה בדרישות הסף, אינם חסויים (למעט פרטי לקוחות המציעים כמפורט במסמכי המכרז). בכל מקרה ידוע לי כי הסמכות להחליט אם מסמך כלשהו חסוי או לא, הינה של ועדת המכרזים אשר תפעל בעניין זה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. כמו כן, ברור לי כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי אותם סעיפים רלבנטיים בהצעות אחרות שיוגשו למכרז על ידי מציעים אחרים יהיו חסויים בפניי.
9. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שכל המסמכים המצורפים להצעתי זו וחתומים על ידי מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה, באם אזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו ; ואולם, בכל מקרה של ניגוד בין תנאי כלשהו המופיע במסמכים האמורים, המצורפים להצעה זו, ובין תנאי כלשהו המופיע בחוזה, תהיה עדיפות לתנאי המופיע בחוזה. כן ידוע לי כי ככל שאבצע שינויים ו/או הסתייגויות כלשהן ממסמכי המכרז, ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול את הצעתי או לראות בשינויים ו/או בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, והכל לשיקול דעתה הבלעדי.
10. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מצהיר ומתחייב כי ככל שאזכה במכרז, אעסיק במסגרת ההתקשרות עם המזמין אך ורק את העובדים המתאימים למילוי תפקידם על פי דרישות המינימום להעסקת העובדים המפורטות במסמכי המכרז.
11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מצהיר כי הבנתי שהפרה של דרישות ההעסקה המפורטות במסמכי המכרז תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות נשוא המכרז.
12. פרטים של הגוף המציע :

שם המציע: \_\_\_\_\_

מס' זיהוי: \_\_\_\_\_  
תאריך ואופן התאגדות: \_\_\_\_\_  
שמות הבעלים: \_\_\_\_\_  
שמות המוסמכים לחתום ולהתחייב לכל דבר ועניין בשם המציע ומספרי ת"ז שלהם: \_\_\_\_\_  
שם המנהל הכללי: \_\_\_\_\_  
מען המציע (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_  
שם איש הקשר למכרז זה: \_\_\_\_\_  
טלפונים: \_\_\_\_\_  
פקסימיליה: \_\_\_\_\_  
מס' טלפון נייד: \_\_\_\_\_  
כתובת אימייל: \_\_\_\_\_

13. פרטי הנציג המוסמך:

מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר פרטיו/ה הינם כדלקמן:  
טלפון: \_\_\_\_\_  
טלפון נייד: \_\_\_\_\_  
פקסימיליה: \_\_\_\_\_  
כתובת אי-מייל: \_\_\_\_\_

היננו/ה הנציג המוסמך מטעם המציע, לפנות למרכז בשם המציע, ולקבל הודעות ו/או הנחיות עבורו ובשמו של המציע בקשר עם המכרז.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת

### אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], התשל"א - 1971

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב \_\_\_\_\_ מר \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, אשר על פי מסמכי ההתאגדות וההחלטות של המציע מוסמך להתחייב בשם המציע בכל דבר ועניין, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת



## נספח יד' להזמנה - אישור עורך דין בדבר מורשי החתימה של המציע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי על פי מסמכי ההתאגדות וההחלטות של המציע  
זיהוי מספר \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
מר/גב' \_\_\_\_\_, הנושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_  
מוסמכת/ת להתחייב בשם התאגיד לכל דבר ועניין בקשר עם מכרז מס' \_\_\_\_\_  
למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עורך הדין

## נספח ט' – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני, הח"מ, \_\_\_\_\_, מס' ת"ז \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כדלהלן:

1. אני מוסמך על פי כל דין, ליתן תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז").
2. הפרטים, לרבות המחירים ו/או הכמויות, אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר לעניין עצמאות המציע, מובהר כי: (א) המציע אינו מחזיק ו/או אינו מוחזק על ידי מציע אחר במכרז (במישרין או בעקיפין) ב-25% או יותר מאמצעי השליטה בו ובמציע נוסף במכרז ו-(ב) המציע אינו קבלן משנה של מציע אחר במכרז בקשר עם ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.
3. פרטי ההצעה, לרבות המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו, לא הוצגו או יוצגו בפני כל אדם או גוף אשר מציע הצעות במכרז זה או כזה אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
4. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מציע אחר או מציע פוטנציאלי מלהגיש הצעות במכרז זה ולא הייתי מעורב בדרך כלשהי בהצעה שהוגשה על ידי מציע אחר.
5. לא הייתי מעורב ואיני מתכוון להיות מעורב בניסיון לגרום למציע אחר או מציע פוטנציאלי להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למציע אחר או מציע פוטנציאלי להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מציע או מציע פוטנציאלי במכרז זה.
8. יש לסמן v במקום המתאים:

☐ המציע לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז. אם כן, אנא פרט:

---



---



---



---

☐ המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988 (בשמו הקודם: ההגבלים העסקיים), לרבות עבירות של תיאומי מכרזים. אם כן, אנא פרט:

---



---



---

9. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש (5) שנות מאסר בפועל.

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

## אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], תשל"א – 1971

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב  
מר \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_  
אשר על פי מסמכי ההתאגדות וההחלטות של המציע מוסמך להתחייב בשם המציע  
בכל דבר ועניין, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא  
יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפני.

---

חתימה וחותמת

## נספח טז' – תצהיר בדבר ציון מבדק זכויות עובדים

1. אני, הח"מ, \_\_\_\_\_ מס' ת"ז \_\_\_\_\_ מצהיר בזאת כדלקמן:
2. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע \_\_\_\_\_ ומנהליו ("המציע") בקשר עם מכרז מס' 1/2025 למתן שירותי ניקיון למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המכרז").
3. יש לסמן v במקום המתאים ולמלא את הפרטים תוך צירוף מסמכים (לפי הרלוונטי):
  - 3.1 ☐ לתאגיד שבבעלותי נערך מבדק זכויות עובדים, כהגדרתו בהוראת תכ"ס מספר 7.3.9.3 ("מבדק זכויות עובדים"), על ידי מערך הביקורת על זכויות עובדים המועסקים על ידי קבלני שירותים בתחומי השמירה האבטחה והניקיון בחשב הכללי של משרד האוצר ("חטיבת הביקורת") כשהציון הסופי עולה על 81. בהתאם לאמור לעיל, הריני להצהיר כי הציון הסופי והעדכני ביותר שהתקבל לגביי על ידי מערך הביקורת הוא: \_\_\_\_\_.
  - 3.2 ☐ לתאגיד שבבעלותי נערך מבדק זכויות עובדים על ידי מערך הביקורת אך טרם פורסם ציון סופי בשל החלטה שיפוטית. העתק נאמן למקור מאומת על ידי עו"ד, מבקשה לצו ביניים ו/או החלטה שיפוטית למתן סעד זמני מצ"ב לתצהירי זה.
  - בהתאם לאמור לעיל, ציון מבדק הזכויות של המציע, בהתאם להוראות סעיף 2.6.6 להוראת תכ"ס מספר 5.1.4, עומד על \_\_\_\_\_, בשל (השלם לפי הרלוונטי):
    - 3.2.1 ציון מבדק אחרון של המציע, שלא חלפו שנתיים מקבלתו, העומד על \_\_\_\_\_.
    - 3.2.2 ציון ממוצע ענפי העומד על \_\_\_\_\_, לאור פקיעת תוקף ציון מבדק אחרון שניתן למציע.
  - מסמכים בקשר עם הציון המפורט בסעיף 3.2.1 לעיל לתצהירי זה, בהעתקים "נאמנים למקור" ומאומתים על ידי עו"ד, מצורפים לתצהירי זה.
  - 3.3 ☐ לתאגיד שבבעלותי נערך מבדק זכויות העובדים על ידי מערך הביקורת אך טרם פורסם ציון סופי שלא בשל החלטה שיפוטית.
  - בהתאם לאמור לעיל, ציון מבדק הזכויות של המציע, בהתאם להוראות סעיף 2.6.6 להוראת תכ"ס מספר 5.1.4, עומד על \_\_\_\_\_, בשל (השלם לפי הרלוונטי):
    - 3.3.1 ציון מבדק אחרון של המציע, שלא חלפו שנתיים מקבלתו, העומד על \_\_\_\_\_.
    - 3.3.2 ציון ממוצע ענפי העומד על \_\_\_\_\_, לאור פקיעת תוקף ציון מבדק אחרון שניתן למציע.
  - מסמכים בקשר עם הציון המפורט בסעיף 3.2.1 לעיל לתצהירי זה, בהעתקים "נאמנים למקור" ומאומתים על ידי עו"ד, מצורפים לתצהירי זה.
  - 3.4 הריני להצהיר כי החתום מטה ו/או מי מבעלי העניין במציע, כהגדרת המונח בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, לא הקימו עסק חדש או התאגדו מחדש או הגישו הצעות למכרז באמצעות חברה אחרת באותה קבוצת חברות (חברה בת, חברה אחות, חברה נכדה), בין היתר, בכדי לחמוק מציון המבדק שהמציע ו/או מי מבעלי העניין בו קיבל בעבר.

## אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות [נוסח חדש], תשל"א – 1971

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, התייצב בפני, ב  
מר \_\_\_\_\_ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_  
אשר על פי מסמכי ההתאגדות וההחלטות של המציע מוסמך להתחייב בשם המציע  
בכל דבר ועניין, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא  
יעשה כן, אישר את האמור בתצהירו זה וחתם עליו בפני.

---

חתימה וחותמת

## נספח יז' להזמנה - טופס הצעת מחיר לשעת ניקיון

לכבוד  
מרכז יצחק רבין לחקר ישראל  
חיים לבנון 8,  
תל אביב 6997504

ג.א.נ.,

### הנדון: הצעת מחיר

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי המכרז ונספחיו ואנו מסכימים לכל האמור בהם, אנו מגישים בזאת את הצעתנו הכספית במכרז 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל, כדלקמן:

| מרכיב                                                                       | מחיר לשעה | אחוז תוספת לשכר הבסיס |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|
| שכר בסיס                                                                    | 37 ₪      | -                     |
| חופשה                                                                       | 1.79 ₪    | 4.84%                 |
| הבראה                                                                       | 1.63 ₪    |                       |
| הפרשה לפנסיה                                                                | 3.028 ₪   | 7.5%                  |
| פיצויים                                                                     | 3.364 ₪   | 8.33%                 |
| ביטוח לאומי                                                                 | 1.821 ₪   | 4.51%                 |
| קרן השתלמות                                                                 | 2.817 ₪   | 7.5%                  |
| סה"כ עלות שכר לעובד - A                                                     | 51.45 ₪   |                       |
| עלויות משתנות: תוספת ותק, מחלה, נסיעות, חגים, מענק מצוינות, שי לחג וכד' - B | _____ ₪   |                       |
| רווח הספק כולל ציוד, חומרי ניקוי ותקורות - C                                | _____ ₪   |                       |
| סה"כ עלות מבוקשת לשעת עובד ניקיון ללא מע"מ - A+B+C                          | _____ ₪   |                       |

- מובהר, כי המחיר המוצע לעיל הנו סופי ומוחלט וכולל את כלל השירותים נשוא המכרז, למעט מע"מ אשר יתווסף לתשלום כדין.
- במידה ויידרשו שעות נוספות ישולמו שעות אלה בהתאם לתחשיב הבא:
  - שכר בסיס, כמפורט לעיל, כפול אחוז השעות הנוספות (125%, 150%, 200%) + הפרשה לתגמולים 7.5% + הפרשה לפיצויים 6% + ביטוח לאומי בהתאם לשיעור כחוק + תוספת ותק + רווח הספק כולל ציוד, חומרי ניקוי ותקורות כפי שהוגש בטופס הצעת המחיר.

2.2 מובהר כי שעות נוספות אשר ביקש המרכז במפורש מהספק ישולמו על ידי המרכז. שעות נוספות אחרות ישולמו על ידי הספק ותהיינה על חשבוננו בלבד.

**2.3 עוד יובהר כי הציוד הנדרש יכלול את כל הציוד הנדרש במסמכי המכרז וכן את כל ההוצאות הנלוות לרבות, אך לא רק, בגדים, הנעלה, כיו"ב.**

3. עדכון רכיבי השכר: בהתאם למסמכי ההזמנה להציע הצעות ולחוזה מובהר, כי במקרה בו עודכן רכיב מרכיבי ערך שעת העבודה, קרי, רכיבים A ו-B בטבלה לעיל, והם בלבד, מכוח הוראת חוק או צו הרחבה ו/או כל הסכם שחתמה המדינה ואשר נקבע כי תחול על ההתקשרות נשוא מכרז זה, יעודכן בהתאם הרכיב הנ"ל ויחד עמו יעודכן גם המחיר לשעת עבודה למציע בהתאם למועד שבו חל עדכון הרכיב הרלוונטי ובמידה ששונה, ובלבד שהסכומים המעודכנים כאמור יעלו על הסכומים המפורטים בטבלת הצעת המחיר להלן. למען הסר ספק, מובהר כי רכיב C בטבלה לעיל לא יגדל מכל סיבה שהיא ובין היתר לא יגדל גם בעקבות עליית ערך שעת העבודה. הקבלן מתחייב כי עדכונים אלה ברכיבי השכר ו/או תוספות כמפורט לעיל, אם וככל שיהיו, ישולמו לעובדיו במלואם.

4. אנו מודעים ומסכימים לזכות המזמין לנהל מו"מ עם כל אחד מהמציעים לאחר שלב הגשת ההצעות כאמור במסמכי המכרז.

**\*\*\*לתשומת ליבכם: טופס הצעת מחיר זה יוכנס למעטפה פנימית נפרדת מיתר מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 14 להזמנה להציע הצעות. אין לציין את הצעת המחיר או פרטים אחרים בקשר עם הצעת המחיר אלא אך ורק בטופס הצעת המחיר זה.**

כמו כן, יש להשלים את כלל המחירים המוצעים על ידכם בהתאם לטבלה לעיל. מובהר, כי במקרה בו לא יוצג מחיר באחד מהמקומות בטבלה, המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לפעול על פי סמכויותיו כאמור במסמכי המכרז, ובכלל זה, יהיה רשאי לפסול את ההצעה.



**מכרז מס' 1/2025**  
**למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין**  
**לחקר ישראל**

**חלק ב' – ההסכם**

## חוזה למתן שירותי ניקיון

שנערך ונחתם בתל אביב, ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_, 2025

### בין

**מרכז יצחק רבין לחקר ישראל**

מרחוב חיים לבנון 8, תל אביב

("המרכז" או "המזמין")

מצד אחד ;

### לבין

\_\_\_\_\_ מס' זיהוי \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_,

על ידי מנהליו ומורשי החתימה מטעמו :

\_\_\_\_\_ , ת"ז \_\_\_\_\_ ;

\_\_\_\_\_ , ת"ז \_\_\_\_\_ ;

מצד שני ;

("הקבלן")

**הואיל:** והמרכז הינו תאגיד ציבורי, שהוקם ופועל מכוח חוק המרכז להנצחת זכרו של יצחק רבין, תשנ"ז-1997 ;

**והואיל:** וביום 6 בחודש ביולי, 2025, המרכז פרסם את מכרז מספר 1/2025 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל בע"מ ("המכרז"), אשר העתק תנאיו ונספחיו מצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו (יחד: "מסמכי המכרז"), לפיו הזמין המרכז קבלני שירות להציע הצעות למתן שירותי ניקיון, כהגדרתם במסמכי המכרז ;

**והואיל:** והקבלן הציע למרכז לספק את שירותי הניקיון (כהגדרתם בסעיף 2.2 להלן) במסגרת המכרז, כספק עצמאי, הכול בהתאם למסמכי המכרז וחוזה זה ;

**והואיל:** והצעת הקבלן נבחרה על ידי ועדת המכרזים של המרכז, בהחלטתה מיום \_\_\_\_\_, כהצעה הזוכה במכרז ;

### לפיכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

#### 1. מבוא, נספחים וכותרות

1.1. המבוא לחוזה זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ("החוזה" או "חוזה זה" או "ההסכם" או "הסכם זה", לפי העניין).

1.2. כותרות הסעיפים לא תשמשנה לפרשנות החוזה, וכל מטרתן נוחות הקריאה.

- 1.3. מוסכם בין הצדדים כי כל שינוי או תיקון בחוזה זה יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה של הצדדים.
- 1.4. חוזה זה ממצה את כל המוסכם בין הצדדים ומבטל כל משא ומתן, הצהרה, מצג או חוזה שקדמו לו ולא יתחשבו בהם ובכלל זה בכל טיוטה קודמת של חוזה זה, לשם פרשנותו. מובהר, כי הצהרות והודעות בעל פה של מנהלי או עובדי המרכז אינם מחייבים את המרכז. המרכז יהיה מחויב רק במסמך חתום כדין על ידי מורשי החתימה שלו.

## 2. הגדרות

- 2.1. המונחים וההגדרות שנקבעו בהזמנה להציע הצעות (המהווה את חלק א' של מסמכי המכרז) יחולו בהתאמה על הוראות חוזה זה, אלא אם נקבע אחרת בחוזה זה.
- 2.2. למונחים המוגדרים להלן הפרושים שלצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב אחרת:
- 2.2.1. "המפרט" – המפרט שצורף כנספח א' למסמכי המכרז.
- 2.2.2. "המתחם" – כהגדרתו במסמכי המכרז.
- 2.2.3. "חודש" ו-"שנה" – למניין הלוח הגרגוריאני.
- 2.2.4. "עובדי הקבלן" – עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים ו/או אלה ששירותיהם יושכרו על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי שליחיו במתן השירותים (כהגדרתם להלן) ו/או בקשר אליהם, לרבות קבלני משנה וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין ו/או חוזה למעשיו ו/או מחדליו.
- 2.2.5. "שירותי הניקיון" או "השירותים" – שירותי הניקיון, אותם התחייב הקבלן לבצע (בין היתר בהתאם להוראות המכרז), הכוללים, לרבות אך לא רק, את העבודות, כהגדרתן להלן, את הרכישה והאספקה של חומרי הניקיון, הציוד, מוצרים ואמצעי העזר, כהגדרתם להלן, והכל כמפורט להלן וכמפורט במפרט וזאת על-ידו ועל חשבונו הבלעדי של הקבלן:
- 2.2.5.1. עבודות – ביצוע עבודות הניקיון בתדירות ובאופן המפורטים במפרט על פי דרישות המרכז ("העבודות").
- 2.2.5.2. חומרי ניקוי – רכישה ואספקת כל חומרי הניקוי הנדרשים לצורך מתן שירותי הניקיון ברמה הגבוהה ביותר, באיכות מעולה המאושרת על ידי מכון התקנים. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ומבלי להטיל כל אחריות על המרכז, כל חומרי הניקיון בהם יעשה הקבלן שימוש יאושרו על ידי המרכז מראש ("חומרי הניקוי"). כל חומרי הניקוי יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 2.2.5.3. ציוד – הציוד הנדרש לצורך מתן שירותי הניקיון, לרבות מטאטאים, מגבים, דליים, סמרטוטים, סחבות, מטליות, סקוטשים, שקיות לפחי אשפה, שקי ניילון וכיוצא באלה וכמפורט במפרט ("הציוד"). כל הציוד יסופק על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 2.2.5.4. מוצרים – אספקת מוצרים מתכלים הכוללים סבון כלים, נייר טואלט, סבון נוזלי, מגבות נייר לניגוב ידיים, אסלוניות, מטהרי אוויר וכיוצא באלה וכמפורט במפרט, הכל מותאם למתקנים, הכלים הסניטריים והמיכלים הנמצאים במתחם ("המוצרים"). כל המוצרים יאושרו על ידי המרכז מראש. כל המוצרים יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 2.2.5.5. אמצעי עזר – הקבלן ישתמש באמצעי עזר הנדרשים, בעת מתן שירותי הניקיון, כגון מכונות שטיפה, קרצוף, שאיבה, שואבי אבק,

אמצעים לניקוי חלונות וכיוצא באלה כמפורט במפרט ("אמצעי העזר"), אמצעי עזר אלה יירכשו ו/או יסופקו על ידי הקבלן ועל חשבונו. הטיפול באמצעי העזר כאמור, הפעלתם והשמירה עליהם יהיו באחריותו של הקבלן בלבד.

### 3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. תקופת ההתקשרות על-פי הסכם זה הינה לחמש שנים (60 חודשים), וזאת החל מיום חתימת המרכז על הסכם ההתקשרות ("תקופת ההתקשרות" או "תקופת ההסכם").
- 3.2. על-אף האמור לעיל, ששת החודשים הראשונים לתקופת ההסכם יחשבו כתקופת ניסיון. המרכז יהיה רשאי, במהלך תקופה זו, לבטל את ההתקשרות עם הקבלן בהודעה מוקדמת של 14 ימים מראש, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי וזאת מבלי שיצטרך לנמק את הודעת הביטול ומבלי שהביטול כאמור יהווה עילה לדרישה, תביעה או טענה כלשהי של הקבלן כלפי המרכז. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, למרכז בלבד תהיה הזכות לבטל את ההתקשרות בכל שלב בתקופת ההתקשרות, לאחר תקופת הניסיון כאמור לעיל, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי וללא נימוקים, בהודעה מראש ובכתב של 30 יום, מבלי שהביטול כאמור יהווה עילה לדרישה, תביעה או טענה כלשהי של הקבלן כלפי המרכז. להסרת ספק, אין באמור בסעיף 3.2 זה, כדי לגרוע מהוראות סעיף 17 להלן בדבר תרופות המרכז בגין הפרות. במקרה של ביטול הסכם זה מכל סיבה שהיא, בטרם תום תקופת ההסכם, הקבלן יהיה זכאי לתמורה היחסית בלבד עבור השירותים שבוצעו על ידו בפועל וככל ששולמה לו תמורה כלשהי מעבר לסכומים כאמור, הקבלן ישיב כל סכום כאמור ששולם לו מעבר, ומבלי לגרוע מכל זכות או תרופה לו זכאי המרכז על פי הסכם ו/או דין, המרכז יהא רשאי לקזז סכומים אלה מכל סכום שלו יהיה זכאי הקבלן על פי הסכם זה ו/או מכל מקור שהוא.
- 3.3. להסרת ספק, במקרה של ביטול הסכם זה, מכל סיבה שהיא, הקבלן לא יהיה זכאי לכל סעד של מניעה ו/או לכל סעד זמני.
- 3.4. עם תום החוזה או ביטולו מכל סיבה שהיא, מתחייב הקבלן לפנות מן המתחם וסביבתו את כל המכשירים, המכונות, הציוד, החומרים, החפצים השייכים לו או לעובדיו או לשליחיו או שהובאו לשם על ידו או על ידם ולקבלן לא תהא כל זכות עכבון ו/או סעד עצמי אחר כנגד המזמין.

### 4. התחייבויות הקבלן

- 4.1. הקבלן מתחייב לבצע את כל השירותים כמוגדר בחוזה זה במשך כל תקופת החוזה ובאופן, בהיקף ובתדירות כמפורט במפרט אשר מצורף כנספח א' למסמכי המרכז.
- 4.2. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בתיאום ובשיתוף פעולה מלא עם המרכז, וזאת כדי לא להפריע לפעילות הסדירה במתחם.
- 4.3. הקבלן מתחייב להשתמש, לשם ביצוע השירותים, בציוד ובחומרים באופן שלא יגרום נזק למבנה, לרצפות, לשטיחים, לריהוט ולציוד הנמצא בו.
- 4.4. הקבלן מתחייב כי בכל עת, יהיו בחדרי הנוחיות ובמטבחונים שבמתחם כל המוצרים, בהתאם להוראות המרכז.
- 4.5. הקבלן מתחייב לבצע את השירותים כאמור בחוזה זה, תוך שמירה על התקנים, אמצעי המיגון והביטחון המרביים במתחם.
- 4.6. הקבלן מתחייב לקיים כל דין בקשר עם מתן השירותים, לרבות בכל הנוגע לענייני רישוי, בריאות ובטיחות עובדי הקבלן.
- 4.7. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו ואחריותו הבלעדיים, משך כל תוקפו של חוזה זה, את כל העובדים הדרושים לביצוע השירותים ולמילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה. עוד מתחייב

- הקבלן כי עובדים אלו לא יהיו עובדים זרים, בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
- 4.8. הקבלן מתחייב למלא, על חשבונו ואחריותו הבלעדיים, כל הוראה שתינתן לו על ידי המרכז ככל שהיא נוגעת למילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, מיד לאחר הינתנה.
- למען הסר ספק, אין בהפעלת פיקוח ו/או במתן הוראות על ידי המרכז כדי להטיל אחריות כלשהי על המרכז בכל הקשור בביצוע חיובי הקבלן על פי חוזה זה ו/או להסיר אחריות כלשהי המוטלת על הקבלן על פי חוזה זה.
- 4.9. הקבלן מתחייב לשפות את המרכז מיד עם דרישת המרכז, בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו למרכז בשל כל התנהגות ו/או מחדל של הקבלן או מי מטעמו, וכל זאת מבלי לגרוע מאילו מזכויות המרכז על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 4.10. הקבלן מתחייב לתקן באופן מיידי כל ליקוי שימצא בבדיקה אשר תיערך, מעת לעת, על ידי נציג המרכז, כהגדרתו להלן, ביחס לשירותים כאמור.
- למען הסר ספק, אין בבדיקה שתיערך על ידי המרכז כאמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה בצורה כלשהי ו/או להטיל אחריות כלשהי על המרכז.
- 4.11. היה והקבלן לא מילא את התחייבויותיו כולן או חלקן לשביעות רצונו של המזמין, רשאי המזמין מבלי לגרוע מכל זכות, סעד ו/או תרופה העומדים לו על-פי כל דין ו/או הסכם, לבצע את אחת הפעולות הבאות או את חלקן או את כולן:
- 4.11.1. לבצע במקום הקבלן את השירות בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את כל העלויות ו/או ההוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לקבלן לפי הסכם זה ו/או מכל מקור שהוא.
- 4.11.2. לבטל את ההסכם בהודעה בכתב ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 4.11.3. לגבות מהקבלן את הפיצוי המוסכם שנקבע בעבור ההפרה וזאת על פי המפורט באמנת השירות בסעיף 5.10 למפרט המצ"ב **נספח "א"** להזמנה להציע הצעות (להלן: **"פיצויים מוסכמים בעבור הפרת אמנת השירות"**). המזמין יהיה רשאי לגבות את הפיצויים המוסכמים בעבור הפרת אמנת השירות לעיל מכל תשלום המגיע לקבלן מהמזמין, מכוח הסכם זה ו/או כל מקור שהוא.
- 4.12. הפיצויים המוסכמים בעבור הפרת אמנת השירות הינם בסכומים קבועים מוחלטים וסופיים, המקובלים על הקבלן והוא מסכים ומאשר כי הם מגלמים, בין היתר, את הנזקים ו/או החשיפה של המרכז להפרות של הקבלן את הסכם זה, ולא תישמע כל טענה, דרישה ו/או תביעה מהקבלן להפחתת הקנסות הללו, מכל סיבה שהיא.
- מובהר בזה כי חל איסור על הקבלן להשית על עובדיו כל קנס בגין הפיצויים המוסכמים בעבור הפרת אמנת השירות שיגבו ממנו, בין באופן מלא או חלקי ובין באופן ישיר או עקיף. השתת הקנס כאמור תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה ותהווה, בין היתר, עילה לביטולו, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות, תרופה ו/או סעד העומדת למרכז על-פי כל דין ו/או הסכם.
- 4.13. לשם מימוש הפיצויים המוסכמים בעבור הפרת אמנת השירות, יהא רשאי המזמין לחלט את ערבות הביצוע או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 4.14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להחזיר למרכז את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על ידי הקבלן, ולשפות ו/או לפצות את המזמין בגין נזקים שנגרמו או שייגרמו למזמין עקב ביטול ההסכם.
- 4.15. הקבלן מתחייב, כי כל עובדיו יחתמו כרטיס נוכחות בשעון הנוכחות מטעם הקבלן עם כניסתם לעבודתם במרכז ועם סיומה. הדוח שיופק על בסיס החתמת שעון הנוכחות כאמור יועבר לאישור המרכז ב-1 לכל חודש בגין החודש הקודם. המזמין לא ישלם לקבלן בגין שעות שלא יופיעו בדוח הנוכחות שיופק משעון הנוכחות כאמור. כמו כן, המזמין רשאי שלא לאשר את

דוח הנוכחות ו/או חלקו אם אינו תואם את מעקב הנוכחות שביצע. בכל מקרה שבו דוח הנוכחות אינו שלם ו/או לעמדת הקבלן אינו תואם את שעות העבודה בפועל ו/או במקרה שלא אושר על ידי המזמין דוח הנוכחות ו/או חלק ממנו, יהיה רשאי הקבלן למסור הצהרה חתומה למרכז בדבר שעות העבודה שבוצעו בפועל לגישתו של הקבלן ו/או לפי העניין, להגיש הצהרה חתומה מתוקנת בדבר נוכחות העובדים התואם את מעקב המזמין. קביעת המרכז באשר להיקף שעות העבודה המגיעות בפועל לקבלן תהיה קביעה סופית ומוחלטת המחייבת או המזכה את הקבלן בהתאם, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המרכז.

4.16. הקבלן מתחייב בזאת, על-אחריותו הבלעדית ועל חשבונו המלא והמוחלט, להחזיק משך כל תקופת ההסכם בכל רישיון, היתר, תקן ו/או אישור הנדרשים על-פי כל דין לשם מתן השירותים על-פי הסכם זה, ולדאוג לכך שעסקו יתנהל על פי כל דין ועל פי כל רישיון ו/או אישור הנדרשים מטעם כל רשות עירונית, ממשלתית, מקומית או אחרת, הכול לפי העניין.

להסרת ספק, המרכז אינו אחראי כלפי הקבלן לקבלת ולקיום הרישיונות, ההיתרים או אישורים מאת הרשויות המוסמכות הדרושים לצורך הפעלת וניהול עסקו של הקבלן על פי חוזה זה, הן לעניין מתן השירותים והן לעניין ניהול עסקו.

4.17. הקבלן מתחייב שאין לו ולא יהיה לו, בין במישרין ובין בעקיפין, במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן שירותי ניקיון, למעט באם ועדת המכרזים אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על השירותים נשוא המכרז.

4.18. הקבלן מתחייב לפעול ולהגן על זכויות עובדיו, הכל בהתאם להוראת תכ"ס מס' 8.2.1 בעניין "הגנה על זכויות עובדים המועסקים בידי קבלני שירותים בתחומי השמירה, האבטחה והניקיון", בהתאם ליתר ההוראות המופיעות ב**נספח ה'** למסמכי המכרז ובהתאם לכל דין.

4.19. הוראות סעיף זה מהוות התחייבות יסודית בחוזה זה והפרתן על ידי הקבלן, בכל מועד, לרבות כל מועד לאחר סיום המכרז ו/או בחירת הזוכה, תחשב הפרה יסודית של חוזה זה.

## 5. הצהרות הקבלן

5.1. הקבלן מצהיר בזאת כי יש לו את כל הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת המקצועית כוח האדם המנהלי והמקצועי, הציוד והמשאבים הנדרשים לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, על הצד הטוב ביותר ובכלל זה כי יש ברשותו צוות של עובדים מיומנים ומנוסים לביצוע השירותים, בהתאם להוראות כל דין.

5.2. מבלי לגרוע בכלליות האמור, הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה מכח כל דין ו/או הסכם, להתקשרותו בהסכם זה ולקיים את כל התחייבויותיו על פיו ואין בקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה משום פגיעה בזכות אחרת של צד ג' כלשהו, וכי כל מחויבות אחרת שלו אינה עומדת ו/או תעמוד בסתירה ו/או בניגוד עניינים למחויבויותיו מכוח הסכם זה.

5.3. הקבלן מצהיר בזאת כי רמת, טיב ואיכות השירותים, אשר יסופקו על ידו, יהיו ברמה הגבוהה ביותר ולשביעות רצון המרכז.

5.4. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מודע לכך שהמרכז הינו תאגיד ציבורי, הפועל מכוח חוק, והוא ימנע מכל מעשה ו/או מחדל אשר יפגע במחויבויותיו השונות של המרכז.

5.5. הקבלן מצהיר כי הינו בעל ניסיון בביצוע השירותים והוא מכיר היטב את הסכנות הכרוכות בהן ואת אמצעי הבטיחות הנדרשים בקשר עם ביצוע. הקבלן מתחייב כי ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות המתחייבים בביצוע השירותים וישתמש בציוד מתאים וכן באמצעי עזר, חומרי ניקוי ומוצרים מתאימים, וכי יפעל על פי דרישות כל דין או הוראת רשות מוסמכת. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להחליף כל ציוד, אמצעי עזר, חומרי ניקוי ומוצרים, במקרה שבו המזמין ו/או מי מטעמו לרבות נציגיו או יועציו, יסברו כי אינם תואמים את

האמור בהסכם זה. להסרת ספק, אין בבקשת החלפת ציוד כאמור כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או מי מטעמו.

5.6. הקבלן מצהיר כי קודם להגשת הצעתו במסגרת המכרז וקודם לחתימת חוזה זה בדק את המתחם ואת סביבתו וכן את תקינות הציוד והרכוש במתחם, את היקף הפעילות הצפוי בו וכל פרט אחר הקשור במתחם ובגורמים האמורים לעיל שיש בו כדי להשפיע על חוזה זה, לרבות הכדאיות הכלכלית שבהתקשרותו בחוזה זה והאמצעים הנדרשים לשם ביצועו, ומצא אותם מתאימים לצרכיו וכי בהסתמך על בדיקותיו והתרשמויותיו בלבד החליט להגיש הצעתו במכרז ולהתקשר בחוזה זה, ואין לו ולא יהיו לו בקשר לכך כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלפי המכרז.

5.7. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא ראה ובדק את המבנה כולו, לרבות הרצפות, הקירות, החלונות, הזגוגיות, הדלתות, השירותים, הכלים הסניטריים, השטחים ואת הריהוט שבו, וכן הכניסות, היציאות, דרכי הגישה, הסדרי התנועה, החניה והיציאה וכיו"ב, וכי הוא יכול ומסוגל לבצע את השירותים לפי חוזה זה, וכי הוא מתחייב לבצעם במרב הקפדנות והיעילות לשביעות רצונו המלא של המכרז.

5.8. הקבלן מצהיר כי הוא בקיא בעיסוקו ובתנאי הרישוי שלו ויבצע את חיוביו על פי חוזה זה ברמה מקצועית הגבוהה ביותר, בהתאם לדרישות המכרז ולהוראות כל דין לרבות חוקי עזר עירוניים והתקנות שהותקנו מכוחם, הוראות כל רשות מוסמכת והתקנות והנהלים שהותקנו על ידי גופים מפקחים כגון, משרד להגנת הסביבה, משרד הבריאות, משרד הכלכלה והתעשייה, משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, חברת החשמל לישראל וכיוצא באלה.

5.9. הקבלן מצהיר ומאשר בזה, כי עובדיו יהיו תחת פיקוח, השגחה וביקורת של מפקח מטעמו והכל כמפורט במפרט המצורף **כנספח א'** למסמכי המכרז ובהסכם זה להלן.

5.10. ידוע לקבלן כי חל איסור מוחלט והוא מתחייב שלא לקבל מכל אדם ו/או גוף עימו הוא בא במגע במסגרת מתן השירותים, מתנות או טובות הנאה מכל סוג שהוא לרבות. באחריות הקבלן לוודא כי כל עובדיו או מי מטעמו מודעים לאיסור כאמור. מבלי לגרוע מן האיסור האמור ומבלי שהדבר ייחשב כהסכמה של המזמין לכך, מתחייב הקבלן להודיע למזמין באופן מיידי בכל מקרה בו הוצעה לו או למי מטעמו ו/או ניתנה לו או למי מטעמו טובת הנאה כאמור.

5.11. הוא מנהל ספרי חשבונות כדין ויש בידיו את כל האישורים התקפים הנדרשים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976, ועפ"י כל דין, ובכלל זה אישור תקף בדבר ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור מרשות המיסים.

5.12. הקבלן אינו מצוי בהליכי פירוק ו/או כינוס נכסים (זמני או קבוע) ו/או הקפאת הליכים ו/או במו"מ לקראת הסדר נושים ו/או כל הליך שמשמעותו דומה על פי חוק חדלות פירעון, התשע"ח-2018, ולא הוגשה נגדו כל בקשה כזו או בקשה בעלת תוצאה דומה ולא ידוע לו על איום בהגשת בקשה או בנקיטת הליכים כאמור.

5.13. הקבלן מצהיר כי הוא יישא בכל ההוצאות הנובעות מביצוע השירותים ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, שכר עבודה, כלים, חומרים, מכונות, ביגוד, רכב, הוצאות הקשורות בהכשרת עובדיו של הקבלן ושמירה על כשירותם, וכל הוצאה אחרת.

5.14. הקבלן מצהיר כי יעסיק בביצוע העבודות עובדים מיומנים ומנוסים בלבד וכי האחריות לטיב השירותים ולשאר התחייבויותיו חלה עליו בלבד.

5.15. מבלי לגרוע באמור לעיל, הקבלן יודיע למכרז מיד אודות כל שינוי, ככל שיחול, או עת היוודע לו על שינוי הצפוי לחול, לפי המוקדם, בקשר עם האמור בסעיף 5 זה, וינקוט, על חשבונו הבלעדי, באופן מיידי וללא עיכוב, בכל הפעולות שיידרשו לצורך עמידה בכלל מחויבויותיו על פי הסכם זה ולהמשך נכונות הצהרותיו לעיל במשך כל תקופת ההתקשרות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המגיעה למכרז על פי כל דין והסכם.



5.16. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמזמין התקשר עמו בחוזה זה בהסתמך על הצהרותיו והתחייבויותיו הן בשלב ההזמנה להציע הצעות, בחירת הזוכה והן טרם החתימה על חוזה זה וכמפורט בהסכם, באופן שאלמלא ניתנו הצהרותיו והתחייבויותיו אלו, הקבלן לא היה זוכה במכרז ובהתאמה המרכז לא היה מתקשר עמו בהסכם.

הוראות סעיף 5 זה מהוות התחייבות יסודית בחוזה זה והפרתן על ידי הקבלן, בכל מועד, לרבות כל מועד לאחר סיום המכרז ו/או בחירת הזוכה, תחשב הפרה יסודית של חוזה זה.

## 6. נציגי המרכז

6.1. המרכז יסמך מעת לעת על-פי שיקול דעתו, נציג ו/או נציגים, אשר יהיה רשאי, בין היתר ובכל עת לבדוק את השירותים, אופן ביצוע השירותים ורמתם ("נציג המרכז").

6.2. קבע נציג המרכז, כי שירותי הניקיון – לפי העניין או חלק מהם אינם מתבצעים כראוי, תהא קביעתו סופית ועל הקבלן לתקן את הטעון תיקון מיד לשביעות רצונות של נציג המרכז.

6.3. לא תיקן הקבלן את הטעון תיקון באופן מידי כאמור, אזי מבלי לגרוע מזכויות המרכז על פי חוזה זה ועל פי כל דין, יהא רשאי המרכז, בין היתר: לגבות את הפיצויים המוסכמים בעבור הפרת אמנת השירות (כהגדרתם לעיל), לפי שיקול דעתו של המרכז ו/או להעסיק עובדים שיבצעו את שירותי הניקיון תחתיו; ולקזז כל תשלום בגין זאת מתוך הכספים להם זכאי הקבלן על פי חוזה זה, לרבות חילוט הערבות (כהגדרתה להלן) או חלק ממנה, ולקבלן לא יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בקשר לכך כלפי המרכז, וזאת בנוסף לכל סעד אחר לו זכאי על-פי כל דין ו/או הסכם.

## 7. הנציג הניהולי

הקבלן יקבע נציג מטעמו ("נציג ניהולי"), אשר יפקח באופן הדוק כי שירותי הניקיון או כל חלק מהם מתבצעים כראוי. הנציג הניהולי יבצע את הפיקוח ויעמוד בקשר קבוע עם נציג המרכז וזאת בהתאם לצרכי המרכז וכמפורט בסעיף 5 למפרט המצורף **בנספח א'** למסמכי המכרז.

## 8. שינויים בהיקף השירותים ועובדי גיבוי

8.1. המרכז שומר לעצמו את הזכות להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות עם הקבלן במהלך תקופת ההתקשרות, בהתאם לצרכיו, על בסיס קבוע או חד פעמי ויהיה רשאי לשנות, בכל עת, מכל סיבה שהיא ולמשך כל תקופה שהיא, את היקף השירותים המוזמן על-ידו מהקבלן על פי חוזה זה (הגדלה או הפחתה של היקף השירותים), וזאת בשיעור ובהיקף של עד 40% (ארבעים אחוזים) מהקבוע במסמכי המכרז, ובלבד שהודיע לקבלן על כך 7 ימים מראש.

8.2. לאור כך שהתמורה המגיעה לקבלן על-פי ובכפוף לחוזה זה מחושבת על-פי תעריף שעתי המוכפל בהיקף שעות העבודה שהושקעו בפועל במסגרת מתן השירותים, אין ולא תישמע מהקבלן כל טענה, דרישה ו/או תביעה לפיה הוא זכאי לקבלת תמורה נוספת ו/או המחושבת באופן שונה, כפועל יוצא מהשינוי (הגדלה או הפחתה) בהיקף השירותים הניתנים על-ידו על-פי חוזה זה. בהקשר זה מובהר ומוסכם, כי בכל מקרה וגם במקרה של שינוי כאמור תחושב התמורה לפי התעריף השעתי הנקוב בהצעת המחיר, וזאת ללא כל שינוי.

למען הסר כל ספק מובהר, כי במקרה של הקטנת היקף השירותים, הרי שלאחר משלוח ההודעה כאמור, לא יהיה המרכז חייב לשלם תמורה כלשהי עבור אותם שירותים שהודיע לקבלן כי לא יסופקו עוד, מכל סיבה שהיא.

8.3. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להעסיק, כדבר שבשגרה ובאופן רציף ושוטף, עובדי גיבוי במספר מספיק לביצוע שוטף ורציף של השירותים על-פי דרישות המרכז. למען הסר ספק, המרכז לא יהיה חייב והקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין עצם העסקתם של עובדי הגיבוי כאמור אצלו וכי כל העלויות ו/או ההוצאות ו/או התשלומים בגין עובדי הגיבוי הנ"ל חלים ו/או יחולו על הקבלן. הקבלן מאשר באופן בלתי חוזר, כי ידוע לו שהתמורה המגיעה לקבלן על-פי חוזה זה לוקחת בחשבון עלויות, הוצאות ו/או תשלומים אלה.



8.4. בנוסף ובהתאם לאמור לעיל לעניין עובדי הגיבוי, מוסכם כי מעבר להיקף ההתקשרות המפורט במסמכי המרכז, רשאי המרכז להזמין "אז-הוק" מהקבלן ביצוע של שירותים במועדים שונים. כמו כן, הקבלן יידרש לבצע, בין היתר, תגבור לצורך אירועים וכנסים אשר יתקיימו במרכז, שיפוצים, תגבור לפני חגים, ובזמן חרום, בימי פעילות מיוחדים בהם מספר המבקרים במרכז גדול וכיו"ב, וכל זאת בהתאם לדרישת המרכז, ובהתראה של 24 שעות לפחות והקבלן מתחייב לספק את השירותים במתכונת ובהיקף שידרשו על ידי המרכז. מודגש, להשלמת התמונה, ומבלי שהדבר יהווה התחייבות כלשהי להיקף שירותי התגבור אשר יידרשו על ידי המרכז במהלך ההתקשרות, ככל שיידרשו, כי במועד הסמוך לפרסום המרכז, נדרשו במרכז שירותי תגבור ניקיון לצורך קיומם של אירועים וכנסים לגורמים חיצוניים מספר פעמים בשבוע, בהיקף משתנה.

#### 9. ציאת להוראות המרכז

9.1. הקבלן יציית להוראות המרכז, כפי שיינתנו מפעם לפעם, בכל עניין הקשור לביצוע חוזה זה ובלבד שהוראות אלה אינן בניגוד לרישיונות של הקבלן או בניגוד לדין.

9.2. בביצוע השירותים, הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להנחיות כלליות שיקבל מזמן לזמן מאת המרכז, אך מוצהר בזאת, כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי חוזה זה למרכז או נציגי המרכז, להדריך או להורות לקבלן או לכל אחד מהמועסקים על ידו, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות חוזה זה במלואו, ולכן לא תהיינה לקבלן ולכל המועסקים על ידו כל זכויות של עובד המועסק על ידי המרכז ולא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים, או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע חוזה זה או הוראה שניתנה על פיו.

9.3. למען הסר ספק, אין בהפעלת פיקוח ו/או במתן הוראות ו/או באי מתן הוראות על ידי המרכז ונציגיו, כדי להטיל אחריות כלשהי על המרכז בכל הקשור בביצוע חיובי הקבלן על פי הסכם זה ו/או להסיר אחריות כלשהי המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה.

#### 10. מעמד הקבלן ועובדיו

מוסכם ומוצהר בזה, כי הקבלן הינו קבלן עצמאי לביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, הוא אינו חלק מהמערך האירגוני של המרכז וכי כל מעשה או מחדל על פי חוזה זה נעשים על ידו, עבורו היא ועל אחריותו הבלעדית ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור:

10.1. אין ולא יהיו יחסי עובד מעביד בין הצדדים ו/או בין המרכז לבין עובדי הקבלן ו/או הפועלים והמשמשים מטעמו ואין בהוראות חוזה זה המתחייבות לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין המרכז יחסי עובד מעביד.

10.2. הקבלן מתחייב כי כל העובדים המועסקים ו/או יועסקו על ידו לצורך ביצוע השירותים ו/או בקשר עם ביצועם, יועסקו על ידו בהתאם ובכפוף להוראות כל דין, לרבות אך לא רק, החוק להגברת האכיפה של דיני עבודה, תשע"ב-2011 ("חוק להגברת האכיפה"), חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013 ("חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות"), צו ההרחבה בענף הניקיון לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1953, בהתאם לרכיבי השכר ורשימת החוקים המפורטת בנספחים ה' ו-ט' למסמכי המרכז, ובהתאם לרכיבי השכר המפורטים בטופס הצעת המחיר המצורף בנספח יז' למסמכי המרכז ("טופס הצעת המחיר") ובהתאם לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

10.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל את עסקו בהתאם להוראות כל דין, והוא מתחייב בזה כי לא יעסיק מי מעובדיו במסגרת חוזה זה אצל המרכז ו/או בחצרו אלא בכפוף להוראות חוזה זה ו/או הוראות כל דין, והוא מתחייב לפצות ו/או לשפות את המזמין בגין כל נזק ו/או הוצאה שתגרם לו ו/או תביעה שתוגש כנגדו בקשר עם כך.

10.4. מיד עם היוודע לקבלן על הפרה של הוראות הדין, ימסור הקבלן למרכז הודעה בכתב המפרטת את ההפרה כאמור. הקבלן יפעל באופן מידי לתיקון ההפרה על חשבונו הבלעדי, וימסור למרכז

הודעה בכתב מיד עם תיקון ההפרה.

10.5. לא תוקנה ההפרה בתוך זמן סביר אך בכל מקרה לא יאוחר מ-21 יום מהמועד שנמסרה לקבלן הודעה בכתב בדבר ההפרה כאמור, יהא המרכז רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לבטל חוזה זה באופן מידי ו/או לחלט את הערבות כהגדרתה להלן וזאת מבלי לפגוע בזכויות המרכז על פי כל דין ו/או חוזה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיה לו כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם ביטול החוזה ו/או חילוט הערבות בנסיבות המפורטות בסעיף זה.

10.6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב לעדכן את המזמין באופן מיידי על כל התראה מנהלית שיקבל בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה וידווח למזמין על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי המרכז.

10.7. הקבלן מתחייב לדווח למרכז אם נשלל ממנו הרישיון הקבוע בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.

10.8. הקבלן יבצע בדיקות תקופתיות על ידי בודק שכר מוסמך, בהתאם להוראות פרק ו' לחוק להגברת האכיפה, וזאת על חשבונו הבלעדי של הקבלן. הקבלן ימציא למרכז את תוצאות הבדיקות הנ"ל.

10.9. הקבלן יאפשר למרכז לבצע בדיקות תקופתיות מטעמו, מעת לעת ובהתאם לדרישת המרכז, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט. הקבלן ישתף פעולה עם המרכז ו/או מי מטעמו בביצוע הבדיקות התקופתיות כאמור.

## 11. התחייבויות נוספות

11.1. הקבלן מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה והמכרז מכוחו התקשרו הצדדים בהסכם ("הוראות הדין"). לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בהתאם למפורט **בנספח ט'** למסמכי המכרז. שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא יפחת מעלות השכר כפי שהצהיר עליה במועד הגשת ההצעות למכרז, ובכל מקרה עלות זו לא תפחת מעלות השכר המינימלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת. יובהר כי במקרים שבהם נספח התמחיר (**נספח יז'**) שנקבע במכרז מיטיב עם העובד לעומת הוראות הדין, יש לפעול בהתאם לקבוע בנספח התמחיר. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידי.

11.2. מבלי לגרוע מכל סעד, תרופה ו/או זכות העומדת למרכז על-פי כל דין ו/או חוזה זה, מוסכם כי בכל מקרה שבו לדעת המרכז קיים חשש כי הקבלן לא עמד בהתחייבויותיו לתשלום סכומים כלשהם המגיעים לעובדיו בהתאם להוראות חוזה זה והוראות הדין, אזי בנסיבות אלה יהיה רשאי המרכז (אך לא חייב) לעכב כל תשלום המגיע לקבלן על-פי חוזה זה, וזאת עד לבירור מלא של העניין והסדרת כל הפרה נטענת, בסכומים שייקבעו לפי שיקול דעתו של המרכז.

11.3. הקבלן מתחייב, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות החוזה. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידי. אם יבקש הקבלן להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בהסכם זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן ובלבד שיישא על חשבונו בכל עלות נוספת שתידרש.

11.4. הקבלן ימסור לכל עובד שיועסק על-ידי הקבלן על פי חוזה זה, תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הקבלן בדואר מיד לאחר המועד האמור.

11.5. הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה

המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.

11.6. הקבלן מתחייב לאפשר לעובדים לצאת להפסקות במהלך עבודתם במרכז, והכל בהתאם לחוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951. ככל שהעובד נדרש על ידי הקבלן להישאר במרכז במהלך הפסקתו, ייחשב זמן ההפסקה כחלק משעות העבודה.

עוד יובהר בעניין זה כי בהתאם לצו ההרחבה בענף הניקיון לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957 במקום שבו מזמין השירות משלם לקבלן תשלום בגין הפסקה, שהינו מעבר לנדרש על פי חוק שעות עבודה ומנוחה, קרי, גם במקרה בו העובד אינו נדרש להישאר במקום העבודה בזמן ההפסקה, כי אז חובה על הקבלן לשלם אף את התשלום האמור לעובד.

11.7. אחת לחצי שנה ימציא הקבלן למרכז הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי הסכם ההתקשרות כלפי עובדיו המוצבים במרכז. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשה חתימה מטעם קבלן השירותים ועל ידי עורך דין.

11.8. הקבלן יבטח את עובדיו בביטוח פנסיוני התואם את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957 ("צו ההרחבה"), בשינויים שיפורטו להלן:

11.9. על הקבלן לא יחולו הסייגים הקבועים בסעיף 4(א)(1) עד סעיף 5 (כולל) לצו ההרחבה.

11.10. על אף האמור בצו ההרחבה (ובעיקר בסעיף 6(ד) לצו) שיעור ההפרשות מהשכר הפנסיוני לפוליסה אישית על שם העובד בקופת גמל (בהתאם לסעיף 13 של חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), התשס"ה-2005) אשר להם מחויב הקבלן החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות יהיה כדלקמן:

| הפרשות המעביד | הפרשות העובד | הפרשות המעביד לפיצויים | סה"כ   |
|---------------|--------------|------------------------|--------|
| 7.5%          | 7%           | 8.33%                  | 22.83% |

11.11. על ההפרשה הפנסיונית לעמוד בכל התנאים המוגדרים בסעיף 14 לחוק פיצוי פיטורים, התשכ"ג-1963.

11.12. על אף האמור בסעיפים 3(א)(1) ו-6(ה) עד 6(ז) לצו ההרחבה, עובד המועסק על ידי הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה יהיה זכאי לביטוח הפנסיוני ולביצוע ההפרשות בשיעורים המצוינים לעיל החל מיום העסקת העובד לצורך ביצוע ההתקשרות.

11.13. ההפקדות ותשלומי המעביד עבור פיצויי פיטורים לא ניתנים להחזרה למעביד גם במקרה שבו העובד הפסיק את עבודתו מרצונו.

11.14. למען הסר ספק, מובהר כי למרות הוראות סעיף 23 לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (קופות גמל), תשס"ה-2005, לא יהיה הקבלן רשאי למשוך את כספי התגמולים שנצברו בקופה, לרבות תגמולי המעסיק.

11.15. חל על הקבלן איסור לבצע את ההסדר הפנסיוני באמצעות סוכנות שהוא בעל עניין בה או שבעל עניין בקבלן הוא בעל עניין בסוכנות.

11.16. הקבלן מתחייב להפריש לקופת גמל בגין קצובת הנסיעה המשולמת לעובד. הפרשות כאמור יהיו כדלקמן:

| הפרשות העובד | הפרשות המעביד | סה"כ |
|--------------|---------------|------|
| 5%           | 5%            | 10%  |

#### 11.17. קרן השתלמות

11.17.1. הקבלן מתחייב להפריש עבור העובדים תשלומים חודשיים לקרן השתלמות שתיבחר על ידי העובד. תשלום זה יבוצע עבור עובדים גם אם לא הודיעו לקבלן על זהות קרן השתלמות ויופקדו בקרן השתלמות שתיבחר מעת לעת על ידי ההסתדרות וארגוני הניקיון ותהווה קרן ברירת מחדל, כמפורט **בנספח ט'** הנ"ל.

11.17.2. הפרשות עבור הקרן, בין אם נבחרה קרן על ידי העובד ובין אם לאו, יבוצעו בהתאם לכללים המפורסמים בהודעה "עלות שכר למעביד לכל שעת עבודה בתחום הניקיון" וכפי שתעודכן מעת לעת.

| הפרשות העובד | הפרשות המעביד | סה"כ |
|--------------|---------------|------|
| 2.5%         | 7.5%          | 10%  |

11.18. הקבלן מתחייב, לא יאוחר מ-60 יום מיום החתימה על ההסכם, להעביר ל"גוף מוסדי" ול"מוצר הפנסיוני" (כמשמעותם בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עיסוק) בייעוץ פנסיוני ובשיווק פנסיוני), תשס"ה-2005 (אחד או יותר), שאליו מפקיד הקבלן את התשלומים הפנסיוניים עבור העובד ("**הקופה**") רשימה הכוללת את הפרטים הבאים:

11.18.1. שם פרטי, שם משפחה, מען העובד, מספר תעודת זהות, תאריך תחילת עבודה של העובד המועסק על ידו לצורך ביצוע חוזה זה, ושבינו מפרש הספק תשלומים פנסיוניים לקופה.

11.18.2. פירוט שכרו החודשי של העובד החל מיום החתימה על החוזה או החל מיום קליטתו של העובד או החל מהיום שהעובד התחיל לעבוד מכוח חוזה זה, לפי העניין.

11.18.3. העתק מהרשימה יועבר למזמין, מוחתם בחותמת "העתק זהה למקור", וחתום על ידי עורך דין.

11.18.4. רישום חסר או כוזב של הדיווח יהיה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו.

11.18.5. דיווח זה יחזור על עצמו מדי 1 בחודש פברואר ו-1 בחודש אוגוסט של כל שנה. הדיווח יכלול גם את רשימת העובדים שהועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע חוזה זה, ושסיימו את עבודתם אצלו מכל סיבה שהיא במהלך חצי השנה שקדמה למועד הדיווח.

11.18.6. ההוראות דלעיל יעוגנו ויפורטו בהודעה לעובד כמפורט בסעיף 11.5 לעיל.

11.19. להסרת כל ספק הקבלן מתחייב, זאת בנוסף לכל ההוראות הרלבנטיות לכך בחוזה ו/או במסמכי המכרז, לשלם לעובדיו את כל התשלומים המתחייבים כמפורט **בנספח ט'** למסמכי המכרז, בלא יוצא מן הכלל, ובכלל זה התשלומים הבאים: שכר יסוד, חופשה שנתית (ו/או חופשות לרגל אירועים מיוחדים כמפורט בנספח ט' למכרז), תוספת וותק, דמי חגים, דמי הבראה, ביטוח לאומי, נסיעות, מחלה, שעות נוספות, מענק מצוינות ושי לחג.

11.20. כל תשלום לעובדי הקבלן לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל רכיבי **נספח ט'** הנ"ל, שכר עבודה, גמול שעות נוספות, תשלום עבור זכויות סוציאליות, פיצויי פיטורין, ימי מחלה, מענק מצוינות וכיו"ב תשלומים, בלא יוצא מן הכלל, יבוצע על ידי הקבלן ועל המרכז אין ולא תחול כל חובה לשלם סכום כלשהו לעובדי הקבלן והקבלן מתחייב כי כל התשלומים אותם יהיה חייב לשלם לעובדיו על פי כל דין ו/או חוזה ו/או חוזה קיבוצי ישולמו על ידו, לרבות תשלומים לקופות פיצויים ו/או קופות גמל ו/או קרן השתלמות מקום שחלה עליו חובה

## כאמור.

11.21. הקבלן מתחייב לעדכן את המזמין באופן מיידי על כל התראה מנהלית שיקבל ממפקח עבודה בכיר שמינה שר התעשייה והמסחר ("הממונה") בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה ובנספח ה' למסמכי המכרז, וידווח למזמין על אופן תיקון ההפרה שנמצאה על ידי הממונה.

11.22. הקבלן יתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם יחידת הביקורת באגף החשב הכללי, מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים, רשות האוכלוסין וההגירה, משרדי הממשלה וכל גורם מקצועי אשר ימונה על ידי החשב הכללי או על ידי המרכז לעניין שמירת זכויות עובדים. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המיידי.

11.23. במקרים שבהם נמצאה הפרה של זכויות עובדים, הקבלן מתחייב להמציא בתוך 30 יום תצהיר מאת ההנהלה בצירוף חוות דעת של רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו.

11.24. הקבלן מתחייב להשיב בכתב תוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מאת המזמין בדבר פגיעה בזכויות עובדי הקבלן. הקבלן מתחייב לפרט בתשובתו את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו טופלה.

11.25. לצורך דווח יעיל במקום העבודה למסירת הודעה על פגיעה בזכויות עובדים, המרכז יתקין במקום בולט וגלוי תיבה לקבלת תלונות מאת עובדי הקבלן ("תיבת תלונות"). הודעה בדבר מיקום התיבה תועבר לקבלן במועד חתימת ההסכם. בנוסף, תיתלה במרכז, במקום נראה לעין, הודעה בדבר קיום תיבת תלונות כאמור.

11.26. הקבלן מתחייב לצרף לתלוש המשכורת הראשון הנמסר לכל עובד מטעמו הנותן שירות במרכז, הודעה בכתב בדבר מיקומה המדויק של תיבת התלונות שאליה יוכל העובד למסור הודעה למרכז בדבר פגיעה בזכויותיו על ידי הקבלן. בנוסף, יידרש הקבלן לצרף הודעה כאמור, מדי שנה, בתלוש המשכורת של חודש ינואר לכלל עובדיו הנותנים שירות במרכז.

11.27. הקבלן יישא וישלם כל תשלום מסים, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל - תשלומי מס ההכנסה וביטוח הלאומי שהוא חב בתשלומם מכוח פעילותו על פי חוזה זה.

11.28. מוסכם בזה, כי הקבלן ימציא למרכז, בסוף כל רבעון, אישור רו"ח, שהקבלן משלם למועסקים על ידו את כל המגיע להם בהתאם לאמור לעיל. לא הוגש אישור רו"ח כאמור, יהיה רשאי המרכז לעכב את תשלום התמורה עבור מתן השירותים על ידו.

11.29. מוסכם ומוצהר בזה כי אם וככל שמי מעובדי הקבלן ו/או מי שיבוא במקומו של הקבלן ו/או מטעמו יתבע תשלום כלשהו בו חב הקבלן על פי הוראות חוזה זה ו/או כתוצאה מכל נזק ו/או הוצאה, אשר יגרמו למרכז כ"מזמין שירות" עקב הפרת הוראות חוקי העבודה, וביניהם, החוק להגברת האכיפה ו/או חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות, ישפה הקבלן את המרכז מיד עם דרישת המרכז, בגין ההוצאות ו/או הנזק שיגרמו למרכז בשל תביעה ו/או הוצאה כאמור (לרבות הוצאות ושכר טרחת עורכי דין סבירות) וכל זאת מבלי לגרוע מאילו מזכויות המרכז על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.

11.30. הקבלן יהיה אחראי לכך שהעובדים וכן כל מי שנמצא במתחם מטעמו מעת לעת לא ישתמשו בצידוד המתחם שלא לצורך ביצוע השירותים לרבות שירותי טלפון, מחשבים או מכונות צילום וכן לא ישתמשו במזון המוגש לאורחי הגופים החיצוניים המקיימים פעילות במרכז, והכל תוך שמירה על מכלול כללי התנהגות כאמור בסעיף 4.15 למפרט המצורף כנספח א' למסמכי המכרז, והנחיות נוספות שיוגדרו על ידי נציג המרכז, כפי שיהיו מעת לעת.

11.31. הקבלן יהיה אחראי לכך שעובדיו וכן כל מי שנמצא במתחם מטעמו מעת לעת יעזבו את המתחם מיד בסיום שעות עבודתם לפי חוזה זה.

11.32. הקבלן ידאג להנהגת שיטות עבודה בטוחות ולביצוע השירותים על פי כללי הבטיחות החלים או שיחולו על פי הוראות כל דין.

11.33. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים בעלי אזרחות ישראלית בלבד. למען הסר ספק, הקבלן לא יעסיק עובדים זרים לצורך ביצוע חוזה זה וכן ידועים לו הצעדים שיינקטו נגדו במקרה שיפר סעיף זה בהסכם כמפורט בהוראת תכ"ס מס' 7.11.6 בעניין "עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה".

11.34. הקבלן מתחייב שלצורך ביצוע השירותים נשוא מכרז זה הוא לא יעסיק בגיר שהורשע בעבירת מין בהיות בגיר וזאת בניגוד להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.

11.35. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ו/או הוראות חוזה זה לעיל ולהלן, מתחייב בזה הקבלן למסור לידי המזמין, בכל תקופת תוקפו של חוזה זה, רשימה ובה שמות וצילומי תעודות הזהות של כל עובדיו המועסקים על ידו אצל המזמין ו/או בחצריו, וכן אישורים תקפים **ממשטרת ישראל כי אינם בגירים שהורשעו בעבירת מין בהיותם בגירים על פי הוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 והכל בהתאם להוראות חוק זו, וזאת לפני התייצבותם של העובדים במרכז.**

11.36. הקבלן אחראי למהימנות עובדיו וליושרם האישי ויפצה את המרכז ו/או את עובדיו ו/או את מבקריו בגין כל נזק, שיגרם להם כתוצאה מגניבה, חבלה או מהפרת אמון שנגרמו על ידי מי מעובדי הקבלן.

11.37. הואיל והקבלן משמש כקבלן עצמאי לביצוע השירותים, הוא יהיה אחראי כלפי עובדיו וכל מי שמועסק מטעמו בקשר לביצוע השירותים לרבות בגין (חו"ח) מוות, נזק גופני או נזק לרכוש שייגרם להם, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מתאונה שאירעה בעת העבודה או בקשר אליה אם בדרך לעבודה ובחזרה ממנה.

11.38. הקבלן יהיה אחראי כלפי המרכז וכלפי כל צד שלישי לכל נזק מכל מין וסוג שהוא שיגרם במישרין או בעקיפין, לכל אדם ולכל גוף שהוא לרבות - אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל למרכז, למתחם, למבקרים במתחם, לעובדי המתחם, לקבלן עצמו ו/או לעובדיו, ולכל אדם אחר אשר ימצא בתחומי המתחם או בסביבתו או בדרך אליו או ממנו, הנובע מעסקי הקבלן ו/או ממעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מהשירותים שמבצע הקבלן ו/או כל פעולה או מחדל שיתרחשו בקשר עם ו/או כתוצאה מהתנהגות הקבלן ו/או עובדיו ו/או מורשיו ו/או ספקיו ו/או מבצעי שירותים הנמצאים בשרות ו/או ברשות הקבלן ו/או מטעמו, ו/או על ידי כל אדם וגורם אחר, בין אם הוא נמצא במתחם ברשות ובין אם לאו, בין אם באקראי ובין אם אחרת.

11.39. להסרת ספק, הקבלן יפצה את המרכז מידית על כל נזק או הפסד שיגרמו לו ו/או שיישא בהם ואשר האחריות לגביהם חלה על הקבלן לאור האמור בסעיף זה לעיל.

11.40. מבלי לגרוע מההוראות האמורות לעיל מתחייב הקבלן לנקוט בכל הצעדים לביטול כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד המרכז על כל נזק שהוא באחריות הקבלן כאמור בחוזה זה לעיל ולהלן ולשפות את המרכז על כל סכום שיאלץ לשלם מתוקף דרישה ו/או תביעה כאמור, וכן בגין כל הוצאותיו האחרות בקשר לכך, מיד לפי דרישתו הראשונה של המרכז.

11.41. המזמין יהא רשאי לדרוש מהקבלן על פי שיקול דעתו, בכל עת הפסקת העסקתו של עובד בכל הנוגע לפעילות הקבלן, והקבלן יהיה חייב להפסיק העסקתו של עובד זה, בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ולדאוג למחליף ברמה נאותה באופן מיידי. הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי בגין הפסד או נזק שייגרם, אם ייגרם, כתוצאה מהפסקת העסקתו של העובד כאמור.

11.42. הקבלן מתחייב לנהל רישום מרוכז ומסודר לוותק שנצבר לעובדיו. חישוב הוותק יעשה בהתאם לכללים המפורסמים בהוראת תכ"ס מס' 8.2.1.2, שעניינה: "עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון".



11.43. הקבלן מתחייב במועד סיום ההתקשרות עם המרכז להעביר למרכז ולקבלן הנכנס במקומו את רשימת העובדים שהועסקו על ידו לצורך מתן השירותים במרכז וכן הוותק שצברו בהתאם לקבוע בסעיף 7 לצו ההרחבה בענף הניקיון לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

11.44. הוראות סעיף זה מהוות התחייבות יסודית בחוזה זה והפרתן תחשב הפרה יסודית של חוזה זה.

## 12. דיווחים

12.1. מבלי לגרוע מאילו מזכויות המזמין על פי חוזה זה לעיל ולהלן, מובהר בזה כי המזמין יהא רשאי לדרוש מהקבלן, מעת לעת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, דיווחים ו/או אישורים בקשר עם ביצוע אילו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור דיווחים ו/או אישורים ו/או מסמכים בקשר עם ביצוע תשלומים שחובת תשלומם חלה על הקבלן בקשר עם עובדיו ובכלל זה בקשר עם יחסי עובד מעביד, בין על פי כל חוזה שבינה לבין עובדיו ו/או על פי כל חוזה ו/או הסדר קיבוצי ו/או על פי כל דין, לרבות הצגת תלושי השכר ואישורים על הפרשות לקופות פנסיה, קרנות השתלמות, קופות גמל ו/או כל אישור אחר הנוגע לתנאים סוציאליים של העובדים, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, וכן כל מסמך אחר הרלוונטי לביצוע העבודות על ידי הקבלן והקבלן מתחייב להמציא למזמין, על פי דרישתו, כל דיווח ו/או אישור ו/או מסמך כאמור. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטול המיידית.

12.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מתחייב הקבלן כי ביום הראשון לכל שלושה חודשים קלנדריים החל מתחילת תוקפו של חוזה זה, ימציא הקבלן למזמין דו"ח רואה חשבון בו יאושר על ידי רואה החשבון כי הופרשו כל ההפרשות החלות על הקבלן לעובדיו על פי כל דין ו/או חוזה, בגין שלושת החודשים הקודמים ליום הדו"ח.

## 13. התמורה ומועד תשלומה

13.1. בתמורה למתן השירותים, כמתחייב על פי הוראות חוזה זה, וכן תמורת מילוי כל יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, במלואן ובמועדן, לשביעות רצון המרכז, ישלם המרכז לקבלן תמורה לפי התעריף השעתי שנקבע בטופס הצעת המחיר.

13.2. הזכאות לתשלום תהיה על-בסיס השעות שבוצעו בפועל בגין השירותים ואשר אושרו מראש על-ידי המרכז, לפי שיקול דעתו – היינו, מכפלה של התעריף השעתי בהצעת המחיר בהיקף השעות שבוצעו בפועל ואושרו.

13.3. המרכז רשאי להורות לקבלן, מעת לעת, שלא יינתנו שירותי ניקיון ביום מסוים ובמקרה כאמור לא ישלם המרכז בגין שירותי הניקיון שלא ניתנו. התחשיב יערך בהתאם להיקף השעות שבו ניתנו השירותים בפועל.

13.4. מבלי לגרוע מהוראות בסעיף 4.15 לעיל, בדבר המצאת דוח נוכחות, הקבלן יגיש למרכז אחת לחודש קלנדרי, עד ל-5 לאותו חודש, חשבונית מס בעבור השירותים וסכום התמורה בגין החודש החולף. לכל חשבונית יצורפו אסמכתאות, פירוט שעות שביצע כל אחד מעובדי הניקיון כפי שמופיע במפרט, וסיכום של היקף שעות העבודה של כוח האדם לחודש שחלף כאמור.

13.5. התמורה המגיעה לקבלן מהמרכז בעד השירותים, שבוצעו על ידי הקבלן בחודש מסוים, תשולם לו בתוך 60 יום מתום החודש הקלנדרי שבו נתקבלה במרכז בפועל חשבונית מס כדין ובתנאי שחשבונית המס אושרה על ידי המרכז.

13.6. הקבלן מתחייב למסור למרכז חשבונית מס כדין כנגד כל תשלום כאמור בחוזה זה.

13.7. מהתמורה ינוכה כל סכום כנדרש על פי כל דין.

13.8. מוצהר ומוסכם, כי התמורה כאמור לעיל, הינה קבועה ומוחלטת, והקבלן מאשר לאחר שעמד על מהותם של השירותים הנדרשים ועל דרישות המזמין, כי היא מהווה תמורה נאותה והוגנת לקבלן, לרבות רווח וכל ההוצאות הכרוכות והנובעות מן השירותים וכן יתר התחייבויותיו של

הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין, והקבלן לא יעלה כל טענה לתוספת תמורה המבוססת על אי רווחיות ו/או אי הבנה של היקף השירותים הנדרשים וכי לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמרכז העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, הטלתם או העלאותם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל סוג או מחמת כל גורם אחר, אלא אך ורק בכפוף ובהתאם לקבוע בטופס הצעת המחיר ו/או לקבוע בחוק. התמורה היא התמורה המלאה והיחידה שידרש המזמין לשלם לקבלן תמורת השירותים ותמורת ביצועו של חוזה זה.

13.9. על אף האמור בסעיף זה לעיל, מובהר כי במקרים בהם נסיעות העובדים יהיו חייבות להיעשות, בכפוף לדרישת המזמין מראש ובכתב, במועדים בהם לא קיימת תחבורה ציבורית כלל או לאחר השעה 24:00, ישלם המזמין בגין הנסיעות האמורות סכום שייקבע מראש ובכתב בין הצדדים בהתאם למרחק הנסיעה ומועדה, ובכל מקרה לא יעלה על סך של 50 ₪ לעובד. מודגש כי כל יתר הנסיעות ייעשו באחריות ועל חשבון הספק בלבד.

13.10. מוסכם בזה, שהתמורה שהמרכז משלם לקבלן אינה מהווה משכורת ולא שכר עבודה, אלא תמורה עבור כל השירותים המבוצעים על ידי הקבלן בהיותו קבלן עצמאי בלתי תלוי ובאי היות היחסים בין המרכז לבין הקבלן יחסי עובד-מעביד.

#### 14. ערבות ביצוע

14.1. כתנאי לכניסתו לתוקף של חוזה זה, להבטחת ההתחייבויות הקבלן לפי חוזה זה וכתנאי לקבלת תשלום כלשהו על ידי הקבלן, ימציא הקבלן למזמין, במעמד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית מאת בנק מוכר ומורשה כדין בישראל, ערוכה לפקודת המזמין, בסך של 150,000 מאה וחמישים אלף) ש"ח ("הערבות"). הערבות תהיה בנוסח המצורף כנספח 14.1 לחוזה זה, ותישאר בתוקף עד 90 ימים לאחר גמר תקופת חוזה זה.

14.2. הערבות תהא עצמאית, בלתי מותנית ונתונה למימוש בכל עת על פי שיקול דעתו המוחלט של המרכז.

14.3. הקבלן אחראי לכך, שהערבות תהיה בתוקף במשך כל התקופה הקבועה בחוזה זה ועד למילוי כל התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, שלהבטחתם ניתנה הערבות, הכול לפי המועד המאוחר יותר.

14.4. כל אימת שהערבות עומדת לפקוע, בטרם מילא הקבלן את מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה, יהא המרכז רשאי לממש את הערבות ולחלט את תמורתה, אלא אם מסר בידו הקבלן כתב הארכה כדין לתקופה אותה קבע המרכז בכתב.

14.5. הפר הקבלן התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או בכל מקרה אחר שבו נגרמו או צפויים להיגרם למרכז הוצאה ו/או הפסד ו/או נזק, לרבות כספי, ו/או על המרכז להוציא כספים לצורך ביצוע התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה, כולן או מקצתן, ו/או בהתאם להוראות החוזה על הקבלן לפצות את המרכז ו/או לשלם קנסות, רשאי המרכז לממש את הערבות ולחלט את תמורתה לכיסוי הוצאותיו ו/או הפסדיו ו/או נזקין ו/או הפיצי המגיע לו כאמור, והכל מבלי לגרוע מכל זכות, סעד ו/או תרופה העומדת למרכז על-פי כל דין ו/או הסכם.

14.6. מומשה הערבות, באופן מלא או לשיעורין, חייב הקבלן להמציא במקומה למרכז ערבות אחרת לפי נוסח הערבות המצורף לחוזה זה **כנספח 14.1**.

14.7. מימוש הערבות על ידי המרכז אין בו כדי לגרוע מכל תרופה ו/או זכות אחרת העומדת למרכז על פי החוזה ו/או על פי כל דין.

14.8. אין בסכום הערבות כדי לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן.

14.9. בכל מקרה שיגיעו, במידה ויגיעו, למזמין כספים מהקבלן עפ"י הוראות חוזה זה ו/או בגין הפרתו ו/או עפ"י כל דין יהיה המזמין רשאי להשתמש בערבות ו/או בחלק ממנה ולגבות מתוכה את המגיע לו.

14.10. מוסכם ומוצהר על ידי הצדדים כי אין במסירת הערבות למזמין ו/או בהצגתה לפירעון כדי



לפגוע בזכות המזמין לגבות מהקבלן בכל דרך אפשרית אחרת את הנזקים שיגרמו לו עקב הפרת איזו מהתחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה, או כדי לשחרר את הקבלן מאיזו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה ו/או כדי להעניק לקבלן איזו זכות שהיא המוגנת על ידי החוק ו/או כדי להגביל את המזמין במימוש זכויותיו האמורות ו/או כדי להגביל את סכום הפיצויים ו/או הנזקים אשר המזמין יהיה זכאי לקבל מהקבלן עקב הפרת איזו מהתחייבויותיו על פי חוזה זה.

14.11. הערבות תוחזר לקבלן לאחר תום תקופת החוזה, כנגד הוכחת סילוק וביצוע כל התשלומים ו/או ביצוע כל התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.

14.12. בכל מקרה שהקבלן לא ימלא איזו מהתחייבויותיו לפי חוזה זה יהיה המזמין רשאי אך לא חייב בנוסף ומבלי לפגוע בזכויותיו וסמכויותיו לפי חוזה זה ולפי הדין לשלם, לעשות ולבצע כל מה שהקבלן צריך לעשות, ועל הקבלן יהיה להחזיר ולשלם למזמין מיד לפי דרישתו כל תשלום וכל הוצאה שהמזמין יעמוד בהם בקשר לכך.

14.13. הוראות סעיף זה מהוות תנאי יסודי לחוזה והפרתן או הפרת כל חלק מהן תהווה הפרה יסודית שלו.

## 15. אחריות לנזקים ושמירת רכוש

15.1. הקבלן יהיה אחראי לשמירת רכוש המצוי במתחם ובחצרות המרכז המטופל על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי שלוחיו ו/או על ידי מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ביצוע חוזה זה. הקבלן יוודא כי עובדיו מיומנים בשימוש בכלי העבודה אמצעי העזר, הציוד ובחומרים המשמשים במתן השירותים וכי ננקטו כל האמצעים הנדרשים למניעת פגיעה ונזקים על ציודו.

15.2. כל נזק שייגרם לרכוש המרכז על ידי הקבלן או מי מעובדיו במהלך מתן השירותים, יתוקן על ידי הקבלן או המרכז על חשבונו של הקבלן, בהתאם להחלטת המרכז על פי שיקול דעתו הבלעדי של המרכז. תיקון הנזק יבוצע כך, שיאפשר שימוש ו/או הפעלה מלאה ותקינה של הרכוש שנפגע, לשביעות רצונו של המרכז. במקרה שהרכוש הניזוק אינו ניתן לתיקון, יפצה הקבלן את המרכז במלוא ערך הרכוש הניזוק. מובהר כי בכל מקרה תיקון הנזק לא יושת על עובד מעובדי הקבלן, אלא על הקבלן בלבד.

15.3. באחריות הקבלן לבצע סיור מפורט בכל שטחי המרכז, לאיתור נזקים קיימים. הקבלן יציג בפני המרכז את רשימת הנזקים. כל נזק שלא יוצג, לא יוכר ע"י המרכז והקבלן יידרש לתקנו לפי דרישת המרכז ובהתאם לאמור בסעיף זה.

15.4. הקבלן מקבל על עצמו אחריות בגין כל נזק ואובדן, שיגרמו לרכוש המרכז, לגופו ו/או לרכושו של כל אדם וצד שלישי שהוא, לרבות עובדי המרכז ומבקרי, עקב מעשה או מחדל של הקבלן, עובדיו, שליחיו או כל מי שבא מכוחו או מטעמו תוך כדי ביצוע חוזה זה, וכן הוא מתחייב לפצות את המזמין על כל סכום שיחויב המרכז לשלם בקשר לנזקים המפורטים לעיל.

15.5. הקבלן מתחייב לתקן, באופן מיידי, כל נזק או אבדן, שנגרמו כאמור לעיל.

15.6. המזמין יהיה רשאי לבצע את התיקונים הנדרשים אם הקבלן לא יבצעם תוך זמן סביר מעת התרחשותם, ולחייב את הקבלן במחיר התיקונים כנ"ל בתוספת 5% מהסכום האמור (דמי טיפול), אשר ישלם סכום כאמור מיד בסמוך למועד שליחת הדרישה הראשונה בכתב אליו.

## 16. ביטוח

16.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה או על פי כל דין, הוראות הביטוח שיחולו על הקבלן יהיו בהתאם לנספח הביטוח ונספחי אישור עריכת ביטוח, המצורפים לחוזה זה **נספח 16.1**.

16.2. התחייבויות הקבלן כאמור ב**נספח 16.1**. לעיל הינן התחייבויות יסודיות והפרתן על ידי הקבלן תהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

## 17. תרופות המרכז בגין הפרות

- 17.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה להלן ומתרופות ספציפיות המפורטות בחוזה זה, תחולנה על הפרת חוזה זה הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרה חוזה) תשל"א-1971.
- 17.2. אם הקבלן לא ביצע את השירותים כראוי ו/או לא תיקן את הטעון תיקון הרי בנוסף לכל זכות אחרת שתהיה למרכז במקרה כזה בהתאם להוראות חוזה זה ו/או בהתאם לכל דין, יהיה המרכז רשאי לבצע כל תיקון ו/או כל עבודה ו/או לעשות כל פעולה שהיא שתראה לנכון בעיניו לתיקון הנזק ו/או להחזרת המצב לקדמותו וזאת על חשבון הקבלן. הקבלן מתחייב בזה לשלם למרכז מיד עם דרישתו את כל הסכומים שהמרכז הוציא עבור פעולות אשר ביצע על פי סעיף זה לעיל בתוספת 5% לסכום התיקון האמור (דמי טיפול). חשבונות המרכז לעניין ההוצאות דלעיל יהוו הוכחה מכרעת לנכונותם והקבלן מתחייב לפרוע למרכז את הסכומים אותם הוא חייב מיד עם הגשתם.
- 17.3. במקרה שהקבלן יפר את החוזה כולו או סעיף מסעיפיו הפרה יסודית ו/או יפר את החוזה כולו או סעיף מסעיפיו הפרה שאינה יסודית ולא יתקן את ההפרה תוך זמן סביר, על אף שנתנה לו התראה בה נקבע הזמן הסביר לתיקון ההפרה; או במקרה בו הקבלן יקבל החלטה על פירוקו מרצון ו/או אם נפתחו כנגדו הליכי פירוק ו/או כינוס נכסים ו/או כל הליך שמשמעותו דומה על פי חוק חדלות פירעון ושיקום כלכלי, תשע"ח-2018, ו/או ימונה לקבלן ו/או על נכסיו (או כל חלק מהם), מפרק או נאמן או כל בעל תפקיד אחר בעל מאפיינים דומים לפי החוק האמור, והליכים אלו ו/או מינוי כאמור לא בוטלו בתוך 7 ימי עסקים; או אם תבוצע פעולה של הוצאה לפועל כנגד נכס מהותי של הקבלן ו/או ימומש שעבוד על נכס מהותי שלו, אשר המזמין סבור כי יש בהם כדי להשפיע לרעה על זכויותיו על פי חוזה זה, והפעולה או המימוש לא יבוטלו תוך 7 ימי עסקים מיום ביצוע הפעולה או מימוש השעבוד; או במקרה בו הוגש נגד הקבלן או מי מנושאי המשרה בו כתב אישום בעבירה פלילית שיש עמה קלון; או אם נוצרה מניעה עפ"י דין ישים כלשהו, לקיום חוזה זה; או שונתה הבעלות ו/או השליטה אצל הקבלן באופן מהותי בכל דרך, ללא הסכמת המזמין ו/או בניגוד להוראות סעיף 20 להלן; או אם יפסיק הקבלן את ביצוע השירותים על פי חוזה זה ליותר משבעה ימי עסקים, יוכל המרכז, מבלי לפגוע בזכויות אחרות הניתנות לו לפי כל דין ו/או חוזה, לבטל את החוזה, ובמקרה זה יבוטל החוזה במועד הנקבע על ידי המרכז.
- 17.4. בכל מקרה של ביטול חוזה זה מחמת הפרתו ע"י הקבלן, יהא המרכז זכאי לכל תרופה נוספת העומדת לו בדין בשל ההפרה, כולל סעד של פיצויים, צו מניעה וצו עשה.
- 17.5. להסרת ספק, כל הסעדים האמורים לעיל הינם סעדים ותרופות נפרדים ובלתי מותנים זה בזה ואין בהפעלת חלקם כדי לפגוע באחרים ו/או בכל זכות ו/או תרופה אחרים שיעמדו למרכז על פי כל דין ו/או חוזה בנסיבות העניין.
- 17.6. חויב המרכז לשלם כל סכום בגין חיוב שעל פי חוזה זה חב בו הקבלן, בין אם הוא נובע מתביעה של עובד הקבלן או של צד שלישי או של מבטח או מכל מקום אחר, המרכז יהיה זכאי לשיפוי מלא מאת הקבלן בתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עורך דין שיהיו למרכז בקשר לתביעה בגין האמור, והקבלן יחזיר למרכז סכומים אלה מיד לאחר שהמרכז יגיש לו דרישה כאמור.
- 17.7. בנוסף לפיצויים המוסכמים הקבועים באמנת השירות ומבלי לפגוע בסעדים ובזכויות העומדים לרשות המרכז מכוח כל דין ו/או חוזה, מסכימים הצדדים כי במקרה שבו יפר הקבלן הוראה כלשהי מהוראות הסכם זה ביחס לעובדיו, יהיה המרכז זכאי, כסעד בגין ההפרה, לפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסכום השווה לסך של 5,000 (חמשת אלפים) ₪ לכל מקרה של הפרה (להלן: **"פיצוי מוסכם בעבור הפרת ההסכם"**).
- 17.8. המרכז יהא רשאי לקזז את הפיצוי המוסכם בעבור הפרת ההסכם האמור מכל תשלום לו זכאי הקבלן מהמרכז על פי הסכם זה ו/או מכל מקור שהוא, ו/או מהערבות שתופקד בידיו על פי הסכם זה.

17.9. **יובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה רשאי להשית את הפיצוי המוסכם בעבור הפרת ההסכם כאמור לעיל או כל חלק ממנו על עובדיו והוא מתחייב לשאת בעצמו במלוא תשלום הפיצוי המוסכם בעבור הפרת ההסכם כאמור.**

17.10. מבלי לפגוע בסעדים ובזכויות העומדים לרשות המרכז מכוח כל דין ו/או חוזה, מסכימים הצדדים, כי כל מקרה של אי הופעת הקבלן ו/או עובדי הקבלן לצורך ביצוע השירותים על פי חוזה זה, יהווה הפרת החוזה, והמרכז יהיה זכאי, אך לא חייב, להעסיק עובדים או קבלנים עצמאיים, שיבצעו את השירותים על חשבון הקבלן ולשלם להם מתוך הכספים המגיעים לקבלן ו/או לגבות מהקבלן את המחיר שישולם לעובדים או קבלנים בגין השירותים כאמור כשלסכום כאמור יתווספו דמי טיפול בגובה 5% מסכום התיקון.

## 18. חובת סודיות

18.1. ידועה לקבלן היטב החשיבות והרגישות המיוחדת במתן השירותים ובכלל זה ידוע לקבלן, כי במסגרת מתן השירותים הוא עשוי להיחשף למידע רגיש ביותר של המרכז ו/או מי מבין לקוחותיו ו/או הספקים עימם הוא עובד וכל מי מטעמו, ומכאן שכל מידע ו/או נתון בקשר עם המרכז ו/או מתן השירותים ו/או הנוגע למתן השירותים ו/או ללקוחות המרכז ו/או לספקי המרכז ו/או למי מטעמו, הינו מידע סודי.

18.2. הקבלן מתחייב בזאת לשמור בכל עת בסודיות מוחלטת, לא לעשות כל שימוש שהוא בעצמו וכן לא להוציא מרשותו ולא להעביר במישרין או בעקיפין, לצד ג' כלשהו, כל ידע ו/או כל מידע שהוא לרבות מדעי, טכני, עסקי, כספי, חישובי או מקצועי, שהגיע לידיעתו ולרשותו ו/או לידי מי מעובדיו ו/או שהוכנו ו/או שעובדו על ידו ו/או על ידי מי מעובדיו, בכל אמצעי שהוא, בין בעל פה, בין בכתב, בין במדיה אלקטרונית ובין בכל דרך אחרת בקשר למרכז ו/או לספקיו ו/או לקוחותיו, בין אם הם קשורים לביצוע חוזה זה ובין אם לאו, לרבות החומר והמידע המתייחס לעצם חוזה זה ותנאיו.

18.3. להבטחת האמור לעיל, יחתום הקבלן על "התחייבות לשמירת סודיות" בנוסח המצורף **כנספח 18.3** לחוזה זה, בהתאמה.

18.4. להסרת ספק מובהר בזאת כי התחייבויות הקבלן דלעיל על פי כתב התחייבות לשמירת סודיות אינן מוגבלות לזמן כלשהו, והן חלות על הקבלן ועובדיו הן בתקופת חוזה זה והן לאחר תום תקופתו מכל סיבה שהיא, ללא הגבלת זמן.

18.5. להסרת ספק, האמור בסעיף זה בא להוסיף על כל חובה לשמירה על סודיות על פי כל דין, חוזה, כללי אתיקה או מכל מקור אחר, ולא לגרוע ממנה.

18.6. הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר ולא להודיע, ולא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע השירותים, או בתוך או במהלך או אגב ביצועם, תוך תקופת ביצועם, לפני תחילתם או לאחר ביצועם, או אגב ביצוע חוזה זה.

18.7. הקבלן מתחייב להחתים את עובדיו ושלוחיו על הצהרת סודיות, לפיה יתחייבו לא להעביר, לא להודיע ולא למסור, לא להביא לידיעת כל אדם ידיעה שתגיע אליהם אגב או בקשר עם ביצוע השירותים, או בתוך או במהלך או אגב ביצועם, תוך תקופת ביצועם לפני תקופת ביצועם, או לאחר מכן או אגב ביצוע חוזה זה.

## 19. העדר זכות עכבון לקבלן

הוראות סעיף 5 לחוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974, לא יחולו על חוזה זה. לקבלן לא תהא זכות עכבון על כל ו/או חלק במתחם ו/או במיטלטלין, מתקנים, אלמנטים וכל חלק מהם המצויים בו ועל נכס כלשהו שמסר המרכז או מי מטעמו לקבלן למתן שירותיו, אף אם מגיעים לקבלן סכומים כלשהם מן המרכז על פי חוזה זה.

## 20. איסור העברת זכויות ומשכון

20.1. מוסכם ומוצהר בזאת, כי זכויות וחובות הקבלן על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, לא יועברו על

ידו לצד שלישי כלשהו, ללא קבלת הסכמה מראש ובכתב של המרכז לכך.

20.2. הקבלן מתחייב בזה בהתחייבות יסודית שלא להסב את זכויותיו בהתאם לחוזה או כל חלק מהן לאחר או לאחרים בכל צורה שהיא, שלא לבצע את השירותים באמצעות אחרים, אלא אם הם עובדיו ושלא להעניק למי שהוא זכות על פי החוזה כאמור לעיל, בין בתמורה ובין ללא תמורה וכן לא לשעבד ולא למשכן את זכויותיו על פי חוזה זה ו/או כל חלק מהן.

20.3. להסרת ספק, במקרה שהקבלן הינו גוף מאוגד מובהר בזאת כי כל שינוי במעמד המשפטי של הקבלן לרבות שינוי בשליטה בקבלן (כהגדרת המונח שליטה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968) או בהנהלתו או מיזוג או פיצול כמשמיעות המונחים בחלק ה'2 לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש] או בחוק החברות (לרבות איחוד וארגון מחדש, והכל בין אם נערכו לפי החלק השמיני או לפי החלק התשיעי לחוק החברות או בכל דרך אחרת) ו/או כל שינוי מבנה וכל פעולה שתוצאתה דומה בהתייחס לקבלן, ובכלל זה אך לא רק, שינוי מבנה בדרך של רכישה ו/או העברה של נכסים מהותיים לקבלן ו/או קבלה של נכסים תמורת מניות או ניירות ערך או שינוי בהחזקת הון מניותיו, יחשב כהעברת זכות הקבלן המחייבת קבלת הסכמת המרכז מראש ובכתב.

20.4. הרשות בידי המרכז למשכן ו/או לשעבד חוזה זה כולו או מקצתו, להסב את זכויותיו והתחייבויותיו בחוזה זה לאחרים ולהעבירו כולו או מקצתו בכל צורה ואופן כפי שהמרכז ימצא לנכון מפעם לפעם. הקבלן מסכים בזאת במפורש לקבל על עצמו לקיים את כל הוראות חוזה זה כלפי כל גוף אחר אשר יבוא במקומו של המרכז, אם יבוא, והמרכז מתחייב כי משכון, שעבוד, הסבה או העברה כאמור לא יהא בהם כדי לגרוע מזכויות הקבלן בהתאם לחוזה זה.

## 21. בלעדיות החוזה ועליונותו

21.1. חוזה זה מבטא את החוזה המלא והממצה בין הצדדים לגבי הנושאים והעניינים הנדונים בו והוא מחליף ומבטל כל מצג, חוזה, משא ומתן, נוהג, זיכרון דברים, הצעות וכל מסמך אחר, שהיו קיימים או שהוחלפו, בין בכתב ובין בעל פה, בנושאים ובעניינים האמורים בין הצדדים קודם חתימתו של חוזה זה.

21.2. בכל מקרה של סתירה בין הוראות חוזה זה לבין המסכמים האחרים של המרכז, תגברנה הוראות חוזה זה שבין הצדדים, אלא אם צוין במפורש אחרת.

## 22. זכות קיזוז

22.1. מבלי לפגוע בסעדים ובזכויות העומדים לרשות המזמין מכוח כל דין ו/או חוזה, המרכז יהיה רשאי לעכב ו/או לקזז כל סכום, בין אם קצוב ובין אם לאו, שיגיע מהקבלן למרכז, מכל סכום שיגיע לקבלן מהמרכז, וזאת על-פי חוזה זה ו/או מכל מקור שהוא. להסרת ספק, הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המרכז לגבות כל חוב כאמור בכל דרך אחרת ואינן גורעות מכל סעד או תרופה או זכות אחרת המוקנית למזמין על פי כל דין או הסכם.

22.2. הקבלן מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל זכות עיכבון, קיזוז ו/או עיכוב, ככל שעומדת לו, כלפי המרכז ו/או מי מטעמו, על-פי חוזה זה ו/או מכל מקור שהוא ולרבות במקרה של מחלוקת בין הצדדים.

## 23. היעדר בלעדיות לקבלן

23.1. מובהר ומוסכם כי המרכז אינו מעניק לקבלן בלעדיות כלשהי באספקת השירותים, והמרכז יהיה רשאי בכל עת לקבל שירותים דומים או זהים מגורמים אחרים ואף לחדול כליל מהמשך ההתקשרות על פי חוזה זה עם הקבלן, והכל מבלי שתהיה לקבלן כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה.

23.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 23.1 לעיל, הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שמתן השירותים למרכז אין משמעו כי חובה על המרכז למסור לקבלן ביצוע שירותים נוספים ו/או אחרים כלשהם, אף אם הם כרוכים בשירותים כהגדרתם בחוזה זה.

## 24. כח-עליון

על אף האמור בסעיף 8.1 לעיל, במקרה של "כח-עליון", לרבות מלחמה, מצב חירום לאומי, אסונות טבע, שביתות, מגפות או כל אירוע שאינו בשליטת המזמין ושמונע את פתיחתו של המרכז, המזמין יהיה רשאי להודיע לקבלן בכתב על השהיית השירותים שתיכנס לתוקפה מהמועד הנקוב בהודעה ועד לסיום האירוע בגינו המרכז יהיה סגור. המזמין יודיע לקבלן בדבר סיום אותו אירוע וחידוש קבלת השירותים, ועל הקבלן יהיה לחדש את השירותים החל מהמועד הנקוב בהודעת החידוש. במקרה כאמור, יחולו הוראות סעיפים 8.2 ו-13.3, בשינויים המחויבים. מובהר, כי המזמין לא יישא בתשלום כלשהו בגין השהיית השירותים כאמור בסעיף זה.

## 25. כללי

- 25.1. כל הודעה, הצהרה, ויתור, הנחה, ארכה, שיינתנו, אם יינתנו, על ידי מי מהצדדים, וכן כל שינוי, תוספת או גריעה מחוזה זה, לא יחייבו ולא יהיה להם תוקף, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו כדן. בכל מקרה, כל ויתור, הנחה, ארכה וכיוצא באלה כאמור, שיינתנו, אם יינתנו, על ידי מי מהצדדים במקרה מסוים, לא יהוו תקדים ולא ילמדו מהם גזירה שווה למקרה אחר.
- 25.2. חוזה זה מהווה את מלוא החוזה בין הצדדים בנוגע לנושאים הכלולים בו והוא ממצה את כל ההבטחות, המצגים וההתחייבויות שניתנו על ידי צד למשנהו בנוגע לנושאים הכלולים בו עובר לכריתתו והוא גובר על כל חוזה קודם בין הצדדים או מי מהם, בין בכתב ובין בעל פה.
- 25.3. שום התנהגות מצד מי מהצדדים לא תחשב כוויתור על איזה מזכויותיו על פי חוזה זה או על פי דין, או כוויתור או כהסכמה מצדו לאיזו הפרה או אי קיום תנאי שהוא, אלא אם הוויתור, ההסכמה, הדחיה, השינוי, הביטול, או התוספת נעשו במפורש ובכתב.
- 25.4. מכל הסכומים שישולמו על ידי המרכז ינוכו סכומי המס ותשלומים אחרים שחובה עפ"י כל דין לנכותם מתשלומים כאמור. מע"מ, ככל שחל, יתווסף לתשלום כנגד קבלת חשבונית מס כדן.
- 25.5. הוראות הסכם זה אשר מטבען נמשכות לאחר סיומו, תשארנה בתוקף ותחייבנה את הצדדים לכל דבר ועניין.
- 25.6. אם ימצא בית משפט מוסמך, כי סעיף או סעיפים בהסכם זה, או חלקים ממנו או מהם, לפי העניין, חסרי תוקף או בטלים או בלתי ניתנים לאכיפה, לא יהא בכך כדי לפגוע בשאר סעיפי וחלקי ההסכם אשר יותרו תקפים ומחייבים לכל דבר ועניין. הצדדים מתחייבים כי במקרה כאמור, הם יפעלו להחלפת ההוראות לגביהן ייקבע כי הן מחוסרות תוקף בהוראות אחרות אשר ישקפו, במידת האפשר, את כוונתו ואת רוחו של הסכם זה ובפרט של ההוראות אותן הן נועדו להחליף.
- 25.7. הצדדים מסכימים כי הדין החל על חוזה זה ו/או כל סוגיה ו/או מחלוקת בקשר עם חוזה זה, הינו הדין הישראלי וכי לבית המשפט המוסמך בעיר תל אביב - יפו סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל הקשור לחוזה זה.
- 25.8. כתובות הצדדים לצרכי חוזה זה הן כמופיע ברישא לחוזה וכל הודעה שתשלח לאיזה צד מהצדדים לפי הכתובת המופיעה בחוזה, תחשב כאילו נתקבלה על ידו תוך 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח רשום במשרד הדואר, ואם נשלחה ההודעה בפקסימיליה ביום עסקים במהלך שעות העבודה ואם נמסרה ביד, תחשב כאילו נתקבלה ביום משלוחה או מסירתה כאמור.

### ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

מרכז יצחק רבין לחקר ישראל

## נספח 14.1 להסכם – נוסח ערבות בנקאית לקיום ההסכם (ערבות ביצוע)

שם הבנק: \_\_\_\_\_  
מס' הטלפון: \_\_\_\_\_  
מס' הפקס: \_\_\_\_\_

### כתב ערבות

לכבוד  
מרכז יצחק רבין לחקר ישראל  
חיים לבנון 8,  
תל אביב 6997504

ג.א.נ.,

### הנדון: כתב ערבות מס' -

אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות עצמאית ומוחלטת, בלתי מוגנת ובלתי חוזרות, לסילוק כל סכום עד לסך 150,000 (מאה חמישים אלף) ש"ח ("סכום הקרן"), אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ ("החייב") בקשר עם מכרז מס' 2025/1 למתן שירותי ניקיון עבור מרכז יצחק רבין לחקר ישראל בצירוף הצמדה למדד המחירים לצרכן, כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל חליף מקביל לו ("המדד") בתנאי הצמדה כמפורט להלן (סכום הקרן והפרשי המדד ייקראו: "סכום הערבות").

#### 1. תנאי ההצמדה הינם כדלקמן:

סכום ערבות זו צמוד למדד הידוע ולשינויים בו המתפרסמים מפעם לפעם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל חליף מקובל לו, בתנאים הבאים:

"מדד יסודי" - המדד הידוע ביום הוצאת ערבות זו.

"המדד החדש" - המדד שהתפרסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה יחושבו כדלהלן: אם יתברר, כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת סכום הערבות במדד החדש וחלוקת התוצאה במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את סכום הערבות או הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות בסכומו הנומינלי.

2. אנו נשלם לכם את סכום הערבות תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

3. אתם זכאים ורשאים לממש את הערבות בדרישה כאמור פעם בפעם על כל סכום שייראה לכם מתוך סכום הקרן בצירוף סכום הפרשי הצמדה כאמור עליו, ובלבד שסך כל הסכומים מתוך סכום הקרן שנשלם לכם בגין ערבות זו לא יעלו על סכום הקרן, וסך הכל הסכומים לא יעלו על סכום הערבות.

4. אנו לא נהיה רשאים לבטל את הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו לא נהיה רשאים להימנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה, לרבות כל ברירה המוענקת לערב על פי דין.

5. ערבות זו איננה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_

כל דרישה על-פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שכתובתו \_\_\_\_\_

| תאריך                       | כתובת סניף הבנק | מס' הבנק ומס' הסניף |
|-----------------------------|-----------------|---------------------|
| חתימת מורשה חתימה<br>וחותמת | שם מלא          | תאריך               |

**הערה:** שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל



## נספח 16.1 להסכם – ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך חמש שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח 1X**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- א. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הקבלן להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
3. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
4. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
5. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
6. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
7. הקבלן פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
8. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
9. על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
10. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
11. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
12. מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
13. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.



## נספח 16.1א- אישור ביטוחי הקבלן

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| תאריך הנפקת האישור<br>(DD/MM/YYYY)                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | אישור קיום ביטוחים                                                                              |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור. |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| מבקש האישור הראשי*                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*                                        |  | המבוטח/המועמד לביטוח**   |  | אופי העסקה והעיסוק המבוטח*                                                                                                                                                                      |                                          | מעמד מבקש האישור*                                                                                                                                                                                                                                                             |
| שם: מרכז יצחק רבין לחקר ישראל                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות                                                 |  | שם                       |  | אופי העסקה:<br><input type="checkbox"/> נדל"ן<br><input checked="" type="checkbox"/> שירותים<br><input type="checkbox"/> אספקת מוצרים<br><input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי ניקיון |                                          | <input type="checkbox"/> משכיר<br><input type="checkbox"/> שוכר<br><input type="checkbox"/> זכיון<br><input type="checkbox"/> קבלני משנה<br><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים<br><input type="checkbox"/> מזמין מוצרים<br><input type="checkbox"/> אחר: _____ |
| ת.ז.ח.פ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | ת.ז.ח.פ.                                                                                        |  | ת.ז.ח.פ.                 |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| מען                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | מען                                                                                             |  | מען                      |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| חיים לבנון 8, תל אביב                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה. |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| כיסויים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | מספר הפוליסה ***                                                                                |  | נוסח ומהדורת הפוליסה *** |  | תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)                                                                                                                                                       | תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי) | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה                                                                                                                                                                                                                     |
| צד ג'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          | 4,000,000                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| אחריות מעבידים                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          | 20,000,000                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| אחריות מקצועית                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          | 1,000,000                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *                                                                                   |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 057 – ניקיון                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| ביטול / שינוי פוליסה                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                 |  |                          |  |                                                                                                                                                                                                 |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| תאריך הנפקת האישור<br>(DD/MM/YYYY)                                                                                             | אישור קיום ביטוחים |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול |                    |
| תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**<br>תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**                         |                    |
| חתימת האישור<br>המבטח :                                                                                                        |                    |

### נספח 18.3 להסכם - התחייבות לשמירת סודיות

לכבוד

מרכז יצחק רבין לחקר ישראל ("המרכז")

חיים לבנון 8,

תל אביב 6997504

ג.א.ג.,

#### הנדון: התחייבות לשמירת סודיות

**הואיל:** ו \_\_\_\_\_ ("הקבלן") התקשר עמכם בחוזה מיום \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
למתן שירותי ניקיון ("השירותים");

**והואיל:** ובמסגרת מתן השירותים עשוי הקבלן ו/או מי מטעמו להיחשף למידע כהגדרתו להלן, ובהתאם  
הקבלן מתחייב לשמור על סודיות המידע, כמפורט בכתב התחייבות זה להלן.

#### **אי לכך, מצהיר בזה הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב כלפי המרכז כדלקמן:**

**1.** ידוע לקבלן שהמידע כהגדרתו להלן הינו מידע רגיש, וכי המידע יימסר לו בהסתמך על הצהרותיו  
והתחייבויותיו כמפורט בכתב זה.

**2.** הקבלן ישמור בכל עת, בסודיות מוחלטת, לא יפרסם בכל צורה שהיא, לא יוציא מרשותו ולא  
יעביר במישרין ו/או בעקיפין, כל מידע ובכלל זה סוד מסחרי מכל סוג שהוא המגיע לידיעתו  
ולרשותו בכל אמצעי שהוא, ולא ישתמש במידע כאמור, אלא למטרת מתן השירותים.

"מידע" בכתב זה משמעו - השירותים, מועדים לביצוע השירותים, וכל מידע, נתונים, מסמכים  
המבוטאים באמצעים מכל סוג, והנוגע לעסקי המרכז ו/או לגוף הקשור לו ו/או מי מטעמו,  
פעילותו, מוצריו, שיטות עבודתו, לקוחותיו, ולקשורים עמו, וכן עצם קיומם של השירותים, פרטים  
הקשורים בהם, לרבות אך לא רק, המידע והידע הטכניים, המקצועיים, הכספיים והמסחריים  
הקשורים או המתייחסים לעצם מתן השירותים ולתנאיהם, וכן כל מידע שהוא שנמסר לקבלן לפני  
החתימה על כתב זה והכל למעט - מידע שהינו ברשות הכלל או שיהפוך לכזה שלא עקב הפרת  
התחייבות הקבלן לפי כתב התחייבות זה; מידע שניתן להוכיח באופן סביר כי היה בידיעת הקבלן  
וברשותו כדון בטרם ההתקשרות, או מידע שיגיע לידי הקבלן בעתיד ממקור עצמאי שלא הפר עקב  
כך את ההתחייבות לשמירת הסודיות כלפיהם.

**3.** לנקוט בכל האמצעים הנדרשים כדי למנוע העברת המידע ו/או גילוי לאנשים ו/או לגופים אחרים.

**4.** לא להשתמש בזמן כלשהו, בכל אופן שהוא, במידע כאמור לעיל, אלא לצורכי מתן השירותים  
בלבד, לא להעתיקו ולא לשמרו בכל צורה ואופן.

**5.** לנקוט אמצעי זהירות קפדניים, ולבצע כל הדרוש מכל ההיבטים לצורכי שמירת המידע לרבות על  
ידי עובדיו והפועלים עבורו ומטעמו.

**6.** הקבלן ידווח למרכז מידית בכל מקרה בו קיים חשש כי בדרך כלשהי נחשף המידע.

**7.** לגלות את המידע רק לאותם עובדים ו/או שלוחים ו/או נציגים מטעמו שיהיו זקוקים לו לצורך  
ביצוע השירותים ולא להם בלבד. מובהר כי בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי כלפיכם שמקבלי המידע  
כאמור וכן כל אותם מבין עובדיו ו/או שלוחיו ו/או נציגיו אשר קיבלו את המידע ו/או המידע הגיע  
לידיהם יקפידו על שמירת המידע כמתחייב מהוראות כתב זה.

**8.** אם הקבלן יחויב על פי החלטה שיפוטית או על פי הוראתה המחייבת של רשות מוסמכת לגלות  
את המידע, ימסור הקבלן הודעה על גילוי כאמור למרכז בהקדם האפשרי (ככל שאין מניעה בדין  
לגילוי כאמור) על מנת לאפשר למרכז לבקש חיסיון של המידע הסודי. הקבלן יצמצם גילוי זה ככל  
שניתן, ויגלה רק אותו חלק של המידע אותו הוא מחויב לגלות על פי ההחלטה השיפוטית או  
הוראת הרשות המוסמכת.

**9.** הקבלן יהא אחראי כלפי המרכז בנזיקין, בהפרת חוזה, ובכל דרך אחרת על פי כל דין ו/או חוזה,  
לכל נזק או פגיעה מכל סוג שהוא, אשר ייגרמו ללקוח ו/או ללקוחותיו, או לצד שלישי כלשהו

כתוצאה מהפרת אחת מהתחייבויות על פי כתב זה.  
10. ההתחייבות לסודיות כאמור לעיל הינה לכל עת, אינה מוגבלת לזמן כלשהו, והיא חלה גם לאחר סיום תקופת החוזה בין הקבלן לבין המרכז, והינה כלפיכם או מי מטעכם.

---

חתימה וחותמת הקבלן